

# ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 июня 2005 г. N 489-ПП

### О КОРРЕКТИРОВКЕ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ "ПРИРОДНЫЙ ЗАКАЗНИК "ДОЛИНА РЕКИ СЕТУНИ"

В соответствии с Законами города Москвы от 26 сентября 2001 г. N 48 "Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве" (в ред. Законов города Москвы от 14 июля 2004 г. N 48 и от 8 декабря 2004 г. N 82) и от 21 октября 1998 г. N 26 "О регулировании градостроительной деятельности на территориях Природного комплекса города Москвы", во исполнение распоряжения Правительства Москвы от 21 ноября 2003 г. N 2135-РП "О завершении застройки земельного участка по ул. Нежинской, владение 8-12 (Западный административный округ)", принимая во внимание положительное заключение государственной экологической экспертизы на материалы градостроительного обоснования размещения жилого комплекса по адресу: ул. Нежинская, вл. 8-12, Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить откорректированные границы особо охраняемой природной территории "Природный заказник "Долина реки Сетуни" без уменьшения ее общей площади с учетом включения в заказник части территории объекта природного комплекса Западного административного округа N 89 "Долина р. Наверашки на участке от устья до пр.пр. N 1433" площадью 0,77 га (приложение 2) и исключения из заказника участка по ул. Нежинской, вл. 8-12 площадью 0,77 га (приложение 1).

2. В качестве компенсации территории, исключаемой из состава объектов природного комплекса для включения в состав особо охраняемой природной территории "Природный заказник "Долина реки Сетуни" (п. 1), включить в состав объектов природного комплекса Западного административного округа озелененную территорию с прудом вдоль Можайского шоссе площадью 0,77 га (приложение 3).

3. Установить на территории объекта природного комплекса (п. 2) режим регулирования градостроительной деятельности N 4.

4. Принять к сведению согласие ЗАО "Траст":

4.1. Заказать в Москомархитектуре разработку разбивочного чертежа-акта линий градостроительного регулирования границ объекта природного комплекса "Озелененная территория с прудом вдоль Можайского шоссе" площадью 3,8 га.

4.2. Обеспечить разработку и согласование в установленном порядке проектной документации по экологической реабилитации поймы и расчистке русла реки Наверашки на участке природного комплекса N 89 площадью 0,77 га с последующей реализацией проектных решений.

5. Москомархитектуре:

5.1. В шестимесячный срок в установленном порядке внести изменения в разбивочный чертеж-акт линий градостроительного регулирования границ особо охраняемой природной территории "Природный заказник "Долина реки Сетуни" и границ объекта природного комплекса Западного административного округа N 89 "Долина р. Наверашки на участке от устья до пр.пр. N 1433" в соответствии с п. 1 настоящего постановления, установить линии градостроительного регулирования границ объекта природного комплекса (п. 2) и передать информацию об утверждении разбивочных чертежей-актов линий градостроительного регулирования в Департамент земельных ресурсов города Москвы и Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы для учета в работе.

5.2. При актуализации схемы развития территорий природного комплекса города Москвы внести изменения в схему размещения территорий природного комплекса Западного административного округа в соответствии с пп. 1, 2 настоящего постановления.

6. Внести изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. N 38 "О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий" в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

7. Считать утратившим силу приложение 3 к постановлению Правительства Москвы от 2 ноября 2004 г. N 768-ПП "О корректировке границ особо охраняемой природной территории "Природный заказник "Долина реки Сетуни" в связи с выходом настоящего постановления.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на префекта Западного административного округа Алпатова Ю.М. и первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Ресина В.И.

И.о. Мэра Москвы  
В.П. Шанцев

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 28 июня 2005 г. N 489-ПП

Приводится схема участка, исключаемого из состава особо охраняемой природной территории "Природный заказник "Долина реки Сетуни".

Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 28 июня 2005 г. N 489-ПП

Приводится схема участка, включаемого в состав особо охраняемой природной территории "Природный заказник "Долина реки Сетуни".

Приложение 3  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 28 июня 2005 г. N 489-ПП

Приводится схема участка, включаемого в состав природного комплекса "Озелененная территория с прудом вдоль Можайского шоссе" (объект ЗАО N 175).

Приложение 4  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 28 июня 2005 г. N 489-ПП

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 19 ЯНВАРЯ 1999 Г. N 38

N объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	N режимов регулиру- рования градостроит. деятель- ности	Площадь, га
Западный административный округ			
89	Долина р. Наверашки на участке от устья до пр.пр. 1433	3,4	4,74
175	Озелененная территория с прудом вдоль Можайского шоссе	4	0,77
176	Озелененная территория вокруг пруда по Можайскому шоссе (кв. 71-72 в районе Кунцево)		2,69