

[Постановление Правительства Москвы от 2 октября 2018 г. N 1220-ПП "Об изменении границ особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Тушинский" и внесении изменений в правовые акты города Москвы"](#)

**Постановление Правительства Москвы от 2 октября 2018 г. N 1220-ПП
"Об изменении границ особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Тушинский" и внесении изменений в правовые акты города Москвы"**

В соответствии с законами города Москвы от 26 сентября 2001 г. N 48 "Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве", от 25 июня 2008 г. N 28 "Градостроительный кодекс города Москвы", с учетом положительного заключения государственной экологической экспертизы, утвержденного приказом Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы от 13 марта 2018 г. N 05-12-16/18, Правительство Москвы постановляет:

1. Изменить границы особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Тушинский", исключив из ее состава участки территории общей площадью 1,42 га и включив в ее состав участки территории общей площадью 1,42 га, согласно [приложениям 1, 2](#) к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы N 44 "Парк (проектный) между ул. Василия Петушкова и МКАД", исключив из его состава участок территории площадью 1,42 га, согласно [приложению 3](#) к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы:

3.1. Участок территории площадью 0,5 га, образовав объект природного комплекса N 158 "Озелененная территория храмового комплекса по улице Свободы, вл. 82" и установив его границы согласно [приложению 4](#) к настоящему постановлению.

3.2. Участок территории площадью 0,42 га, образовав объект природного комплекса N 159 "Озелененная территория у развязки МКАД с улицей Свободы" и установив его границы согласно [приложению 5](#) к настоящему постановлению.

3.3. Участок территории площадью 0,5 га, образовав объект природного комплекса N 160 "Озелененная территория вдоль Химкинского водохранилища" и установив его границы согласно [приложению 6](#) к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в [постановление](#) Правительства Москвы от 21 июля 1998 г. N 564 "О мерах по развитию территорий Природного комплекса Москвы" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 мая 2003 г. N 323-ПП, от 21 сентября 2004 г. N 633-ПП, от 1 ноября 2005 г. N 853-ПП, от 1 ноября 2005 г. N 863-ПП, от 29 ноября 2005 г. N 957-ПП, от 6 июня 2006 г. N 378-ПП, от 7 августа 2007 г. N 680-ПП, от 16 июня 2009 г. N 559-ПП, от 3 августа 2010 г. N 659-ПП, от 7 октября 2014 г. N 594-ПП, от 21 сентября 2016 г. N 593-ПП, от 27 сентября 2016 г. N 623-ПП):

4.1. [Приложение 1](#) к постановлению изложить в редакции согласно [приложению 1](#) к настоящему постановлению.

4.2. [Приложение 1а](#) к постановлению изложить в редакции согласно [приложению 2](#) к настоящему постановлению.

5. Внести изменения в [постановление](#) Правительства Москвы от 19 января 1999 г. N 38 "О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 7 октября 2014 г. N 594-ПП, от 29 сентября 2017 г. N 728-ПП):

5.1. [Пункт 44](#) раздела "Северо-Западный АО" приложения 1 к постановлению изложить в

редакции согласно [приложению 7](#) к настоящему постановлению.

5.2. Раздел "Северо-Западный АО" приложения 1 к постановлению дополнить [пунктами 158, 159, 160](#) в редакции согласно [приложению 7](#) к настоящему постановлению.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы Кульбачевского А.О.

Мэр Москвы

С.С. Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 2 октября 2018 г. N 1220-ПП

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 21 июля 1998 г. N 564

Описание
границ особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк
"Тушинский"

Границы особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Тушинский" проходят:

- на северо-востоке - от внутренней границы полосы отвода МКАД на юго-восток по административной границе Северо-Западного административного округа города Москвы и акватории Химкинского водохранилища в 50 м от береговой линии до прямой, продолжающей на восток местный проезд вдоль северной границы коттеджной застройки, далее на запад по этой прямой и местному проезду до улицы Свободы, далее на север-северо-запад и северо-запад по четной стороне улицы Свободы до границы земельного участка гаражей (улица Свободы, вл. 95), далее на северо-восток, северо-запад, юго-запад, юго-восток, юго-запад по границе земельного участка гаражей, далее по четной стороне улицы Свободы до юго-восточной границы земельного участка АЗС, далее на северо-восток, северо-запад, юго-запад и запад по границам земельного участка АЗС до четной стороны улицы Свободы, далее, пересекая улицу Свободы, до границы земельного участка АЗС по нечетной стороне улицы Свободы;

- на юго-востоке и юге - на юг, юго-запад и 50 м на юго-восток по границам земельного участка АЗС, далее на восток - юго-восток 80 м до нечетной стороны улицы Свободы, далее на юго-восток по нечетной стороне улицы Свободы до Планерной улицы, далее на юго-запад по нечетной стороне Планерной улицы до северо-восточной границы земельного участка Гаражно-строительного кооператива (далее - ГСК) "Сокол" вдоль границы Алешкинского леса, далее на северо-запад по северо-восточной границе земельного участка ГСК (улица Планерная, вл. 9), далее 35 м на запад до пересечения с прямой, продолжающей северо-западную границу земельного участка ГСК "Сокол", далее на юго-запад и юг - юго-восток по этой прямой и границе земельного участка ГСК "Сокол" до пересечения с прямой, продолжающей северную границу землевладения дома-интерната для престарелых N 9, далее на юго-запад по этой прямой и границе земельного участка дома-интерната N 9, далее 20 м на юг - юго-восток по границе земельного участка дома-интерната N 9, далее на юго-запад по северной границе земельного участка роддома N 1, далее на юг - юго-восток по западной границе земельного участка роддома N 1 до улицы Вилиса Лациса, далее по четной стороне улицы Вилиса Лациса и продолжающей ее прямой до восточной границы земельного участка студгородка Российского химико-технологического

университета (РХТУ), далее на юго-запад по северо-западной границе земельного участка студгородка РХТУ и юго-восточной границе технической зоны до обращенной к парку стороны проектируемого проезда N 5268, далее на запад и юго-запад по обращенной к парку стороне проектируемого проезда N 5268 до северо-восточной границы земельного участка ГСК "Звезда", далее на северо-запад, юго-запад и юго-восток по границам земельного участка ГСК "Звезда" до улицы Вилиса Лациса, далее на юго-запад 170 м по прямой до границы участка гаражей (улица Вилиса Лациса, вл. 3641), далее на северо-запад, юго-запад, юг, юго-восток по границе участка гаражей, далее на восток - юго-восток 105 м, далее на юго-запад 110 м, далее на юго-восток 20 м до северо-западной границы земельного участка Детской республиканской больницы, далее на юго-запад и юг по западным границам земельного участка Детской республиканской больницы до улицы Саломеи Нерис, далее, пересекая улицу Саломеи Нерис, на восток по границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево" до Светлогорского проезда, далее на юг по нечетной стороне Светлогорского проезда до прямой, продолжающей на восток южную границу памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево", далее на запад по этой прямой и границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево", далее на юго-запад по границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево" до северной границы участка вл. 19, корп. 2 по Окружной улице, далее на запад 10 м, далее на юг 40 м до границы участка гаражей (улица Окружная, вл. 17, корп. 1), далее на запад, юг, восток, север по границе земельного участка гаражей, далее на юго-восток и северо-восток по обращенной к парку стороне тротуара вдоль участков вл. вл. 17 и 15 по Окружной улице, далее на восток по нечетной стороне Окружной улицы до участка гаражей (улица Окружная, вл. 2-2а), далее на юг, юго-восток, восток, север по границе участка гаражей, далее на восток по нечетной стороне Окружной улицы до Фабричного проезда, далее, пересекая Фабричный проезд, на север по обращенной к долине реки Сходни стороне Светлогорского проезда до пересечения с прямой, продолжающей на запад тротуар вдоль бровки склона долины реки Сходни, далее на восток по этой прямой до тротуара, далее на северо-восток по границе участка гаражей (бульвар Яна Райниса, вл. 45, корп. 2), далее на восток, северо-восток и юго-восток по обращенной к парку стороне местного проезда вдоль бровки склона долины реки Сходни до пересечения с прямой, продолжающей на запад северную границу вл. 15 по проезду Донелайтиса, далее на восток 30 м по этой прямой, далее на юго-восток 30 м, далее на восток до проезда Донелайтиса, далее на юг, юго-запад, запад и юго-запад по нечетной стороне проезда Донелайтиса до поворота у вл. 12, корп. 2 проезда Донелайтиса, далее на юго-запад 70 м по прямой, продолжающей проезд Донелайтиса, до северо-восточной границы земельного участка Тушинской чулочной фабрики, далее на северо-запад по северо-восточной границе Тушинской чулочной фабрики, далее вдоль русла реки Сходни по границе земельного участка Тушинской чулочной фабрики до прямой, продолжающей на юго-восток улицу Василия Петушкова, далее, пересекая реку Сходню, по этой прямой и обращенной к парку стороне улицы Василия Петушкова, далее по границе участка гаражей (улица Василия Петушкова, вл. 23, вл. 25), далее по обращенной к парку стороне улицы Василия Петушкова до разворотного круга общественного транспорта, далее на запад - северо-запад, юг - юго-запад и юго-восток по границам разворотного круга общественного транспорта до обращенной к МКАД стороны улицы Василия Петушкова, далее по границе участка гаражей (улица Василия Петушкова, вл. 17), далее на юг - юго-восток по обращенной к МКАД стороне улицы Василия Петушкова до границы земельного участка ГСК "Пойма-1", далее на юго-запад, юг - юго-восток и юго-запад по границам земельного участка ГСК "Пойма-1", далее на юго-восток по земельному участку ГСК "Пойма-1" и вдоль забора до пересечения с красной линией пр. проезда 4055, затем вдоль красной линии на восток, потом на юг до границ объекта природного комплекса N 45 Северо-Западного административного округа города Москвы, далее строго на запад 3,5 метра до откоса, далее на север и северо-запад вдоль дороги до гаражей, далее на север и затем на запад по откосу до пересечения с ГСК "Орбита-94", затем на запад и на юго-запад до откоса, далее на северо-запад по откосу до пересечения откоса с гаражами, затем вдоль гаража на северо-запад до земельного участка ГСК "Дизель", далее строго на запад до

забора, далее вдоль забора 58 м, на юго-запад на 1 метр до границ земельного участка ГСК "Дизель" и далее строго по земельному участку ГСК "Дизель" 57 метров, далее на юго-запад до границы участка гаражей (улица Трикотажная, вл. 3-5), далее на север, запад, юг по границе участка гаражей, далее на юго-запад до откоса, далее на северо-запад и запад по бровке откоса до границы водоохранной зоны реки Сходни, далее на запад 30 м до внутренней границы полосы отвода МКАД;

- на западе и северо-западе - на север - северо-запад 20 м по внутренней стороне полосы отвода МКАД до границы водоохранной зоны реки Сходни, далее на север - северо-запад по границе водоохранной зоны реки Сходни, далее на северо-запад, пересекая МКАД, по границе водоохранной зоны реки Сходни до юго-западной границы технической зоны, далее на северо-запад по юго-западной границе технической зоны до границы водоохранной зоны реки Сходни, далее на юго-запад, северо-запад и северо-восток по границе водоохранной зоны реки Сходни до юго-западной границы технической зоны, далее на северо-запад по юго-западной границе технической зоны до Путилковского шоссе, далее на север, северо-запад и северо-восток по обращенной к парку стороне Путилковского шоссе, по обращенной к реке Сходне стороне транспортной развязки на юго-восток, юг, северо-восток, север, северо-восток, восток, северо-восток, север - северо-восток, пересекая улицу Саломеи Нерис, и север до Путилковского шоссе, далее по обращенной к реке Сходне стороне Путилковского шоссе до границы города Москвы, далее в восточном направлении по границе города Москвы до внешней стороны МКАД, далее на юг - юго-запад по внешней границе МКАД до южной границы улицы Саломеи Нерис. Далее, с учетом исключения из состава парка участка в красных линиях транспортной развязки к югу от реки Сходни, на восток по обращенной к парку стороне улицы Саломеи Нерис до МКАД, пересекая МКАД, до внутренней границы полосы отвода МКАД, далее на северо-восток по внутренней границе полосы отвода МКАД до пересечения с прямой, продолжающей на юго-восток административную границу города Москвы, далее на северо-запад по этой прямой и административной границе города Москвы до участка гаражей (71-й км МКАД, Северное Тушино), далее по границе участка гаражей с подъездными путями, далее на северо-запад по административной границе города Москвы до ее поворота на запад, исключая участок в красных линиях транспортной развязки 2-го выезда из района Куркино на МКАД с учетом технической зоны, далее на север северо-восток по восточной границе красных линий 2-го выезда из района Куркино до пересечения с южной границей объекта природного комплекса N 12 Северо-Западного административного округа "Проектный бульвар по Куркинскому шоссе, район Куркино" вдоль Куркинского шоссе, далее по этой границе на восток - юго-восток 112 м до пересечения с прямой, продолжающей на юг границу технической зоны, далее на юг 191 м по западной границе технической зоны, далее на восток - юго-восток 170 м до административной границы города Москвы, далее на юг, юго-восток и восток по административной границе города Москвы до западной границы земельного участка воинской части, далее на юг - юго-восток и восток - юго-восток по западной и южной границам земельного участка воинской части до его южного угла, далее на юго-восток, пересекая МКАД, до внутренней границы полосы отвода МКАД, далее на северо-восток по внутренней границе полосы отвода МКАД до пересечения с отводом ул. Свободы, далее по нечетной стороне отвода ул. Свободы на 128м, далее, пересекая ул. Свободы, на северо-восток, далее по внешней стороне участка поста дорожно-патрульной службы (далее - ДПС), далее на северо-запад по границе участка ДПС, далее строго на север от северо-западного угла участка ДПС до границы участка храма по ул. Свободы, вл. 82, далее на северо-восток, северо-запад по границе участка храма до его северо-восточного угла, далее по этой прямой до внутренней границы отвода МКАД, далее на северо-восток по внутренней границе отвода МКАД;

- в прибрежной зоне Бутаковского залива, северо-западный участок - от сопряжения границ западного угла земельного участка ООО "Метро КЭШ энд Керри" с береговой линией Бутаковского залива Химкинского водохранилища в северо-западном направлении по береговой линии на 239 м до подошвы насыпи, далее - в северо-восточном направлении по границе подошвы

насыпи на 161 м, далее на запад до бровки балки на 34 м до границ участков огородов, далее на юг, юго-восток, северо-восток по внешней южной границе участков огородов на 124 м, далее по прямой в западном направлении по границе огорода на 5 м, далее в северо-восточном направлении по границе участка древесных насаждений на 260 м до границы объекта природного комплекса N 37а Северного административного округа города Москвы "Озелененная территория санитарно-защитной зоны линий электропередачи и газопровода у пересечения Ленинградского шоссе и МКАД", далее в восточном направлении по границе объекта природного комплекса до границ земельного участка ООО "Метро КЭШ энд Керри", далее в юго-западном направлении по границе земельного участка ООО "Метро КЭШ энд Керри" до исходной точки;

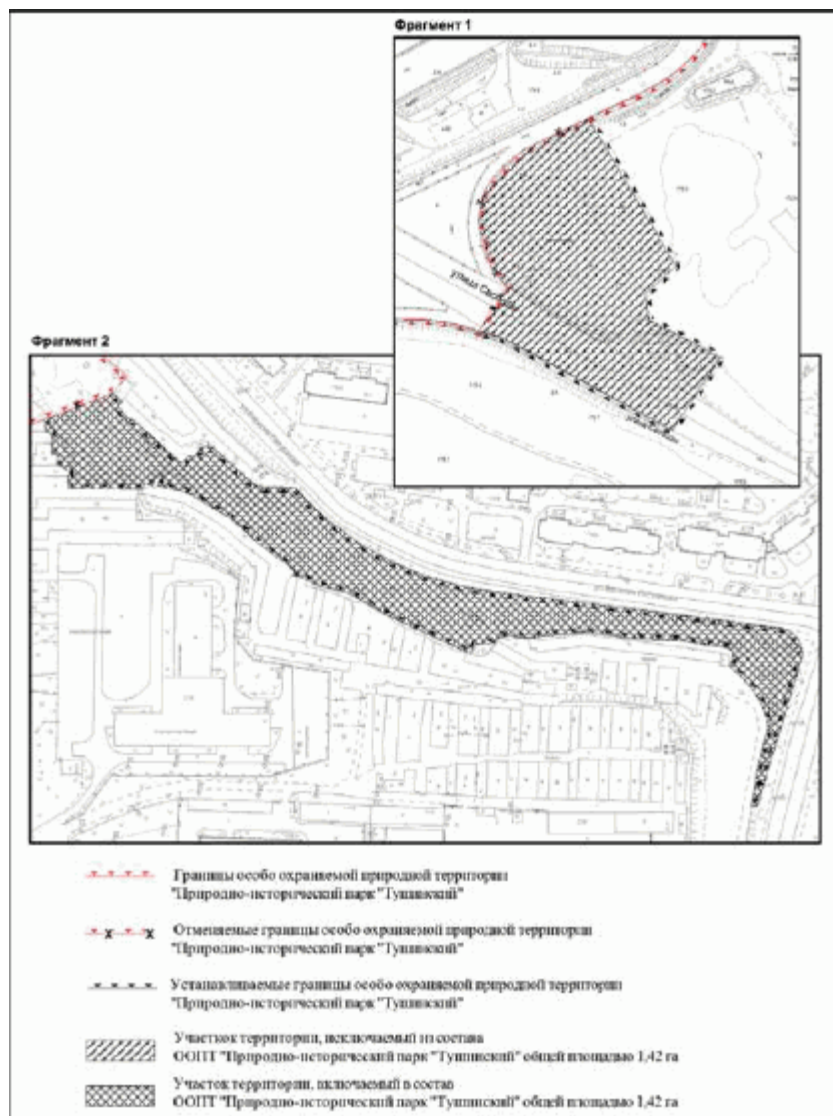
- в прибрежной зоне Бутаковского залива, юго-восточный участок - от сопряжения границ южного угла земельного участка ООО "Метро КЭШ энд Керри" с береговой линией Бутаковского залива Химкинского водохранилища в юго-восточном направлении, далее - в северо-восточном направлении до границ красной линии улично-дорожной сети проектируемой развязки мостового перехода по Ленинградскому шоссе через канал имени Москвы, далее - на северо-запад вдоль красной линии развязки, далее - на запад, юго-запад по внешней границе красной линии проектируемого проезда до точки пересечения красной линии с границами внешнего периметра здания по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 71А, стр. 17, отстоящего от его подошвы на 5 м, далее, огибая здание по указанному периметру, на юго-восток, юго-запад, северо-запад, далее в северо-западном направлении вдоль зацементированного покрытия подъездной дороги к зданию на расстоянии 5 м до красной линии проектируемого проезда, далее в западном направлении по красной линии проектируемого проезда до точки пересечения красной линии с границами внешнего периметра здания по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 71А, отстоящего от его подошвы на 5 м, далее, огибая здание по указанному периметру, в направлении хода часовой стрелки до северо-западного угла указанного периметра, далее - по прямой до юго-восточного угла периметра здания по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 71Б, стр. 4, отстоящего от его границ на 5 м, далее - в направлении хода часовой стрелки по указанному периметру здания до точки на указанном периметре, отстоящей от юго-западного угла периметра на 7,8 м, далее - по прямой до юго-восточного угла периметра здания по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 71Б, стр. 6, отстоящего от его границ на 5 м, далее - вдоль указанного периметра до его юго-западного угла, далее - по прямой до юго-восточного угла периметра здания по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 71Б, стр. 7, отстоящего от его границ на 5 м, далее - вдоль указанного периметра в направлении хода часовой стрелки до пересечения указанного периметра до точки пересечения с периметром здания по Ленинградскому шоссе, вл. 71Б, стр. 8, далее - вдоль указанного периметра в направлении хода часовой стрелки до пересечения указанного периметра до точки пересечения с периметром здания по Ленинградскому шоссе, вл. 71Б, стр. 13, далее - вдоль указанного периметра в направлении хода часовой стрелки до северо-западного угла указанного периметра, далее - по направляющей периметра до пересечения с границей объекта природного комплекса N 37б Северного административного округа города Москвы "Парк в прибрежной зоне Бутаковского залива", далее - по границе объекта природного комплекса до границ земельного участка ООО "Метро КЭШ энд Керри", далее в юго-западном направлении по границе земельного участка ООО "Метро КЭШ энд Керри" до исходной точки.

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 2 октября 2018 г. N 1220-ПП

Приложение 1а
к постановлению Правительства Москвы
от 21 июля 1998 г. N 564

Схема границ особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Тушинский"





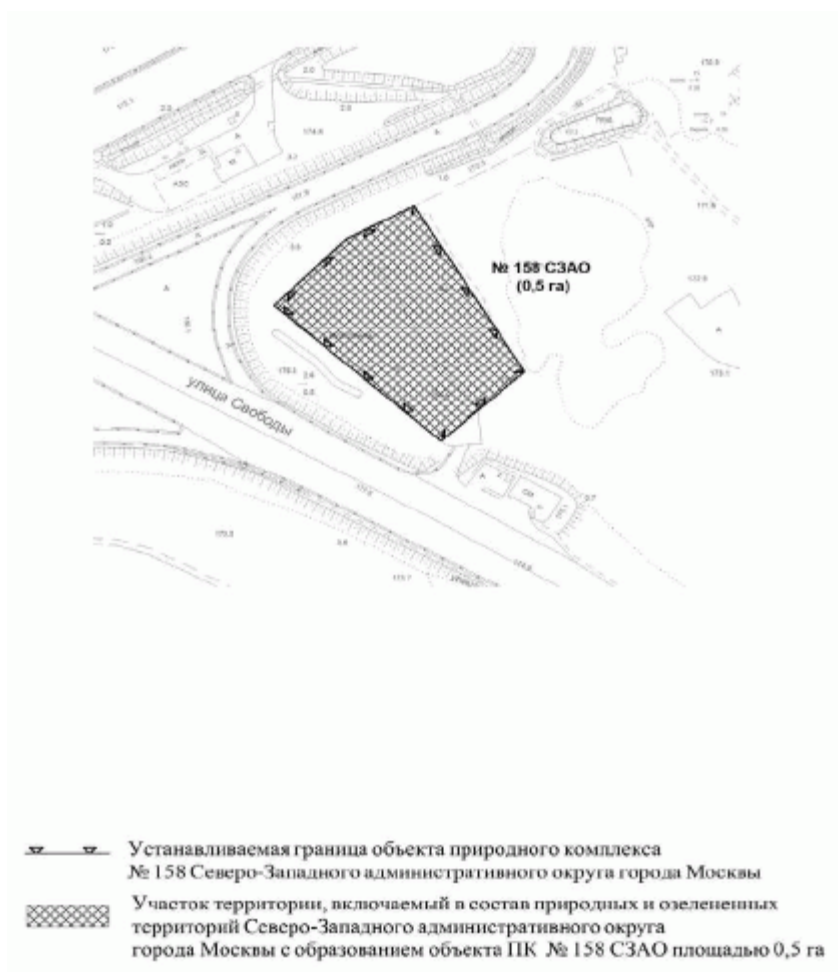
Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 2 октября 2018 г. N 1220-ПП

Схема
границ объекта природного комплекса N 44 "Парк (проектный) между ул. Василия Петушкова и МКАД" Северо-Западного административного округа города Москвы



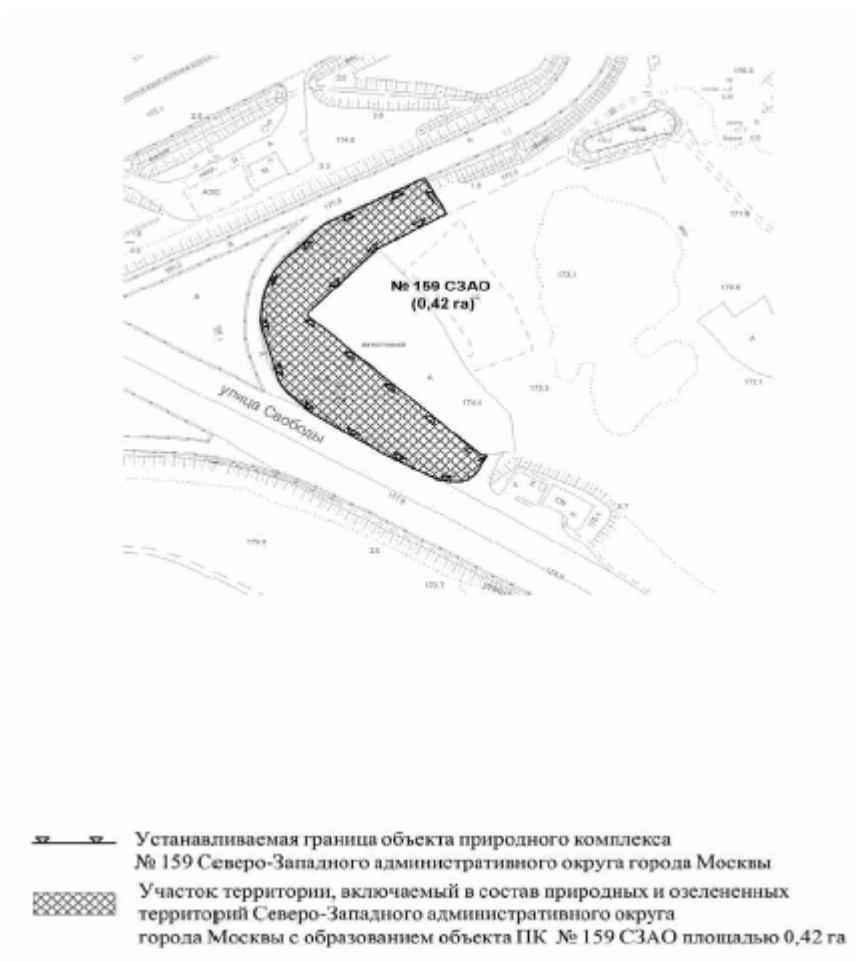
Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 2 октября 2018 г. N 1220-ПП

Схема
границ объекта природного комплекса N 158 "Озелененная территория храмового комплекса
по улице Свободы, вл. 82" Северо-Западного административного округа города Москвы



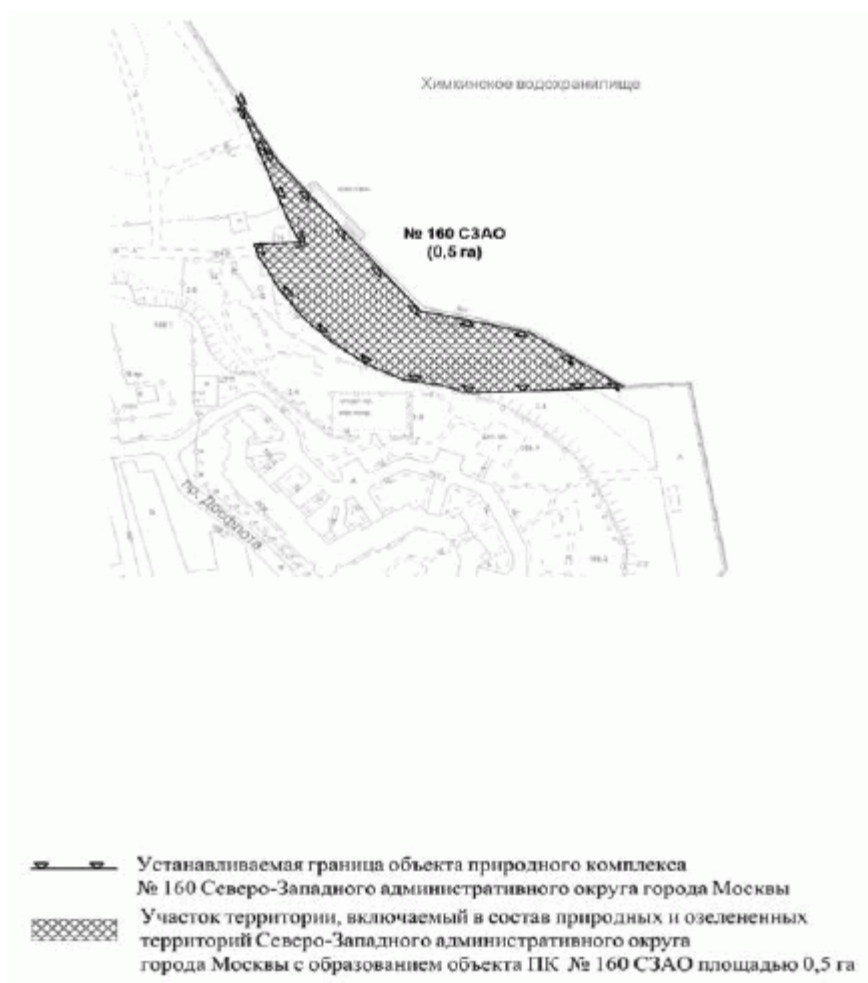
Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 2 октября 2018 г. N 1220-ПП

Схема
границ объекта природного комплекса N 159 "Озелененная территория у развязки МКАД с
улицей Свободы" Северо-Западного административного округа города Москвы



Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 2 октября 2018 г. N 1220-ПП

Схема
границ объекта природного комплекса N 160 "Озелененная территория вдоль Химкинского
водохранилища" Северо-Западного административного округа города Москвы



Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 2 октября 2018 г. N 1220-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. N 38

Перечень
территорий Природного комплекса г. Москвы (кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

NN объектов на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	NN режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Северо-Западный АО			
44	Парк (проектный) между ул. Василия Петушкова и МКАД	Озелененная территория общего пользования	5,67
158	Озелененная территория храмового комплекса по	Озелененная	0,5

	ул. Свободы, вл. 82	территория ограниченного пользования	
159	Озелененная территория у развязки МКАД с ул. Свободы	Озелененная территория специального назначения	0,42
160	Озелененная территория вдоль Химкинского водохранилища	Озелененная территория общего пользования	0,5