

**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО И ОХОТНИЧЬЕГО ХОЗЯЙСТВА  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ  
от 9 апреля 2019 г. N 13-п**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОФОРМЛЕНИЯ ОХРАННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ  
НА ПАМЯТНИКИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
И ПОРЯДКА ОФОРМЛЕНИЯ ПАСПОРТОВ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Законом Сахалинской области от 21.12.2006 N 120-ЗО "Об особо охраняемых природных территориях Сахалинской области", Положением о министерстве лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 17.02.2017 N 72:

1. Утвердить:

1.1. Порядок оформления охранных обязательств на памятники природы регионального значения Сахалинской области (прилагается);

1.2. Порядок оформления паспортов памятников природы регионального значения Сахалинской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящий приказ в газете "Губернские ведомости", на "Официальном интернет-портале правовой информации", на официальном сайте министерства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области.

Министр  
В.В.Корнев

Утвержден  
приказом  
министерства лесного  
и охотничьего хозяйства  
Сахалинской области  
от 09.04.2019 N 13-п

## **ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ПАСПОРТОВ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Общие положения**

1. Настоящий Порядок оформления паспортов памятников природы регионального значения Сахалинской области (далее - Порядок) разработан на основании Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Закона Сахалинской области от 21.12.2006 N 120-ЗО "Об особо охраняемых природных территориях Сахалинской области", Положения о министерстве лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 17.02.2017 N 72.

2. Паспорт памятника природы регионального значения Сахалинской области - документ, в котором содержатся основные сведения о памятнике природы.

3. Паспорт памятника природы регионального значения Сахалинской области (далее - памятник природы) оформляется министерством лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области (далее - Министерство).

4. Основанием для оформления паспорта памятника природы является издание нормативного правового акта, утверждающего отнесение территории к особо охраняемой природной территории регионального значения Сахалинской области.

### **Порядок оформления паспортов памятников природы регионального значения Сахалинской области**

5. Паспорт памятника природы регионального значения Сахалинской области оформляется в соответствии с типовой формой согласно приложению к настоящему Порядку.

6. Подготовка проекта паспорта памятника природы осуществляется специалистами уполномоченного структурного подразделения Министерства на основании сведений, содержащихся в Государственном кадастре особо охраняемых природных территорий регионального значения Сахалинской области и иных документах.

7. Паспорт памятника природы должен содержать следующие сведения:

- наименование памятника природы;
- нормативная основа функционирования памятника природы;
- месторасположение памятника природы;
- ведомственная подчиненность памятника природы;

- профиль памятника природы;
- цели создания памятника природы;
- площадь памятника природы;
- площадь охранной зоны памятника природы;
- границы памятника природы;
- границы охранной зоны памятника природы;
- режим особой охраны памятника природы;
- установленный режим охраны охранной зоны памятника природы;
- категория земель;
- кадастровый учетный номер в Едином государственном реестре недвижимости;
- юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование памятника природы;
- сведения об иных лицах, взявших на себя обязательство по охране памятника природы.

К паспорту памятника природы прилагается карта-схема памятника природы и его охранной зоны.

8. Паспорт памятника природы оформляется в двух экземплярах.

9. Паспорт памятника природы утверждается распоряжением Министерства.

10. Подготовка проекта распоряжения об утверждении паспорта памятника природы осуществляется специалистами уполномоченного структурного подразделения Министерства.

11. Распоряжение подписывается министром или лицом, исполняющим его обязанности.

12. В случае необходимости внесения изменений в паспорта памятников природы оформляются новые паспорта памятников природы.

13. Переоформление паспортов памятников природы осуществляется в порядке их оформления.

14. Паспорта памятников природы включаются в состав кадастровых дел памятников природы, которые хранятся в уполномоченном структурном подразделении Министерства.

15. Копии паспортов памятников природы, заверенные в установленном порядке, передаются в течение 3 рабочих дней с даты утверждения в государственное казенное учреждение "Сахалинские лесничества" и охраняющим, которые приняли на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы.

Приложение  
к Порядку  
оформления паспортов  
памятников природы  
регионального значения  
Сахалинской области,  
утвержденному приказом  
министерства лесного  
и охотничьего хозяйства  
Сахалинской области  
от 09.04.2019 N 13-п

ТИПОВАЯ ФОРМА ПАСПОРТА  
ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утвержден  
распоряжением министерства  
лесного и охотничьего хозяйства  
Сахалинской области  
от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

ПАСПОРТ  
памятника природы регионального значения Сахалинской области

\_\_\_\_\_ (наименование)

1. Нормативная основа функционирования памятника природы

(реквизиты документов об образовании памятника природы и его охранной зоны (при наличии), реквизиты документов об утверждении границ и режимов памятника природы и его охранной зоны (при наличии))

2. Месторасположение памятника природы

(приводятся наименования муниципальных образований Сахалинской области, в пределах которых расположен памятник природы)

3. Ведомственная подчиненность памятника природы (приводится наименование органа исполнительной власти Сахалинской области, в ведении которого находится памятник природы)

4. Профиль памятника природы

(указывается в соответствии с правоустанавливающим документом)

5. Цели создания памятника природы

6. Площадь памятника природы (га)

(указывается общая площадь, а также площадь в пределах каждого муниципального образования Сахалинской области (если памятник природы расположен в нескольких муниципальных образованиях))

7. Площадь охранной зоны памятника природы (га) (при наличии)

(указывается общая площадь, а также площадь в пределах каждого муниципального образования Сахалинской области (если охранный зона памятника природы расположена в нескольких муниципальных образованиях))

8. Границы памятника природы

(приводится описание утвержденных границ памятника природы)

9. Границы охранной зоны памятника природы (при наличии)

(приводится описание утвержденных границ охранной зоны памятника природы)

10. Режим особой охраны памятника природы

(приводятся запрещенные и разрешенные виды деятельности в соответствии с документом, которым установлен действующий режим памятника природы)

11. Установленный режим охраны охранной зоны памятника природы (при наличии)

(приводятся запрещенные и разрешенные виды деятельности в соответствии с документом, которым установлен действующий режим охранной зоны памятника природы)

12. Категория земель

(приводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации; если категория земель "земли лесного фонда", указывается лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел; если памятник природы расположен в пределах водного фонда, указывается водный объект, в пределах которого он расположен; если памятник природы расположен на землях населенного пункта, указывается его наименование)

13. Кадастровый учетный номер в Едином государственном реестре недвижимости

14. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование памятника природы

(приводится название организации (филиала), ответственной за обеспечение охраны и функционирование памятника природы, ее юридический/почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, ФИО руководителя)

15. Сведения об иных лицах, взявших на себя обязательство по охране памятника природы (при наличии)

(приводятся следующие сведения: наименование юридического лица, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, юридический/почтовый адрес, номер контактного телефона, ФИО руководителя; для физического лица: фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона; кем и когда выдано охранное обязательство)

Приложение: Карта-схема памятника природы и его охранной зоны.

Утвержден  
приказом  
министерства лесного  
и охотничьего хозяйства  
Сахалинской области  
от 09.04.2019 N 13-п

## **ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ОХРАННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ НА ПАМЯТНИКИ ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Общие положения**

1. Настоящий Порядок оформления охранных обязательств на памятники природы регионального значения Сахалинской области (далее - Порядок) разработан на основании Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Закона Сахалинской области от 21.12.2006 N 120-ЗО "Об особо охраняемых природных территориях Сахалинской области", Положения о министерстве лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 17.02.2017 N 72.

2. Охранные обязательства на памятники природы регионального значения Сахалинской области оформляются министерством лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области (далее - Министерство).

3. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых расположены памятники природы регионального значения Сахалинской области (далее - Охраняющие), принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы регионального значения Сахалинской области.

4. Охранное обязательство оформляется с целью передачи под охрану Охраняющему памятника природы регионального значения Сахалинской области. Охранное обязательство подписывается Министерством и Охраняющим.

5. Обязательства Охраняющих по обеспечению режима особой охраны памятников природы регионального значения Сахалинской области подлежат включению в охранные обязательства на памятники природы регионального значения Сахалинской области.

6. Расходы Охраняющих на обеспечение установленного режима особой охраны памятников природы регионального значения Сахалинской области возмещаются за счет средств из бюджета Сахалинской области, а также средств внебюджетных фондов в соответствии с действующим законодательством.

### **Порядок оформления охранных обязательств**

7. Министерство принимает решение о передаче Охраняющему под охрану памятника природы регионального значения Сахалинской области на основании сведений, содержащихся в Государственном кадастре особо охраняемых природных территорий регионального значения Сахалинской области.

8. Подготовка проекта охранного обязательства осуществляется специалистами

уполномоченного структурного подразделения Министерства в соответствии с формой согласно приложению к настоящему Порядку.

9. Охранное обязательство оформляется в двух экземплярах.

10. Охранное обязательство подписывается министром либо лицом, исполняющим его обязанности, и заверяется печатью.

11. Охранное обязательство направляется Охраняющему на рассмотрение и подписание в двух экземплярах заказным письмом с уведомлением в течение 3 рабочих дней либо вручается под подпись непосредственно Охраняющему.

12. Охраняющий осуществляет рассмотрение и подписание охранного обязательства в течение 10 рабочих дней.

13. После подписания Охраняющим один экземпляр подписанного охранного обязательства остается у Охраняющего, второй экземпляр направляется в Министерство в течение 3 рабочих дней заказным письмом с уведомлением.

14. Сведения о выданном Охранном обязательстве заносятся в журнал учета охранных обязательств на памятники природы регионального значения Сахалинской области.

15. Один экземпляр подписанного охранного обязательства включается в состав кадастрового дела памятника природы, которое хранится в уполномоченном структурном подразделении Министерства.

16. Охранное обязательство переоформляется в связи со сменой Охраняющего либо органа исполнительной власти Сахалинской области в области организации и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения Сахалинской области.

17. Переоформление охранных обязательств осуществляется в порядке их оформления.

Приложение  
к Порядку  
оформления  
охранных обязательств  
на памятники природы  
регионального значения  
Сахалинской области,  
утвержденному приказом  
министерства лесного  
и охотничьего хозяйства  
Сахалинской области  
от 09.04.2019 N 13-п

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
на памятник природы регионального значения Сахалинской области

г. Южно-Сахалинск

20\_\_ г.

Министерство лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области,  
в лице министра \_\_\_\_\_ (либо в лице, исполняющем  
(ФИО)

его обязанности), действующего на основании Положения о министерстве  
лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области, утвержденного  
постановлением Правительства Сахалинской области от 17.02.2017 N 72,  
именуемое в дальнейшем "Министерство", с одной стороны,  
и \_\_\_\_\_  
(наименование физического и юридического лица)

являющееся собственником, владельцем и пользователем земельных участков,

на которых находится памятник природы регионального значения (далее -  
памятник природы), в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, ФИО)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(реквизиты документа)

именуемое в дальнейшем "Охраняющий", с другой стороны, совместно именуемые  
"Стороны", заключили настоящее охранное обязательство (далее -  
Обязательство) о нижеследующем:

## 1. Предмет Обязательства

Настоящим Обязательством под охрану Охраняющему передается памятник природы  
регионального значения \_\_\_\_\_

## 2. Права и обязанности Сторон

### 2.1. Охраняющий обязан:

- обеспечить режим особой охраны памятника природы;
- использовать земельный участок в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Сахалинской области в области охраны и функционирования



особо охраняемых природных территорий;

- незамедлительно извещать Министерство обо всех известных ему нарушениях режима особой охраны или иных обстоятельствах, причинивших ущерб памятнику природы или угрожающих причинением такого ущерба;

- незамедлительно извещать Министерство о любом повреждении, стихийном бедствии или ином обстоятельстве, нанесшем вред природному объекту или создающем угрозу ему, а также своевременно принимать меры по ликвидации этого вреда;

- безотлагательно принимать все возможные меры для предотвращения отрицательного воздействия на природные комплексы и объекты, находящиеся на территории памятника природы;

- обеспечить сохранность мест обитания и произрастания видов животных, растений и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Сахалинской области, расположенных на территории памятника природы;

- поддерживать территорию памятника природы в надлежащем санитарно-гигиеническом состоянии;

- не проводить самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия, направленные на обустройство отдельных участков памятника природы;

- безвозмездно передавать копии всех материалов обследования, заключений, проектов, выполняемых научно-проектными или специализированными организациями, в Министерство;

- беспрепятственно допускать представителей Министерства, государственного казенного учреждения "Сахалинские лесничества", представителей органов исполнительной власти, осуществляющих государственный надзор на территории памятника природы, лиц, проводящих согласованные с Министерством научные исследования;

- в случае ухудшения состояния природного объекта, связанного с деятельностью Охраняющего, за счет собственных средств осуществлять природовосстановительные мероприятия, согласованные с Министерством, проектные материалы которых получили положительное заключение государственной экологической экспертизы;

- уведомить Министерство в случае внесения изменений в учредительные документы (реквизиты) Охраняющего, изменения данных физического лица, с которым было заключено охранное обязательство на памятник природы, официальным письмом в адрес Министерства в течение 3 рабочих дней;

- ежегодно, в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным периодом, письменно сообщать в Министерство о проведенных в отчетном периоде и планируемых в текущем году природоохранных мероприятиях.

## 2.2. Охраняющий имеет право:

- осуществлять любую деятельность в соответствии с назначением земель, не приводящую к нарушению режима особой охраны памятника природы;

- установить аншлаги за счет собственных средств на территории памятника природы и его охранной зоны (при наличии) в местах, согласованных с Министерством;

- получать компенсацию на покрытие расходов на обеспечение установленного режима особой охраны памятника природы в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.3. Министерство обязано своевременно информировать Охраняющего:

- о проводимых на территории памятника природы природоохранных мероприятиях;
- о местах обитания и произрастания видов животных, растений и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Сахалинской области, расположенных на территории памятника природы.

2.4. Министерство имеет право:

- проводить природоохранные мероприятия;
- осуществлять контроль за исполнением Охраняющим охранных обязательств;
- осуществлять иные функции, установленные действующим законодательством.

### 3. Ответственность Сторон

За нарушение условий Обязательства Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

### 4. Срок действия охранного обязательства

Настоящее Обязательство вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Настоящее Обязательство оформлено на срок действия памятника природы.

### 5. Прочие условия

Обязательство составлено в двух экземплярах: один экземпляр хранится в Министерстве, второй экземпляр передается Охраняющему.

В случае невыполнения Охраняющим обязанностей, определенных охранным обязательством, охранный обязательство аннулируется.

К охранным обязательству прилагаются:

- паспорт памятника природы регионального значения

---

- карта (схема) памятника природы и его охранной зоны (при наличии);
- карта (схема) памятника природы со схематично нанесенным участком, предоставленным в пользование;
- иные документы (копии нормативных правовых актов и др.).

Реквизиты и подписи Сторон

Министерство лесного  
и охотничьего хозяйства  
Сахалинской области:

Должность \_\_\_\_\_ (ФИО)  
\_\_\_\_\_  
(подпись)  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Охраняющий:

Должность \_\_\_\_\_ (ФИО)  
\_\_\_\_\_  
(подпись)  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.