

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27 апреля 2020 г. N 1427****ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ
ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПАРК
ВОЗЛЕ ДЕТСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПАРК ВОЗЛЕ ДЕТСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", на основании Устава городского округа "Город Хабаровск" администрация города постановляет:

1. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить местоположение границ особо охраняемой природной территории местного значения "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Соколов Р.Н.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете "Хабаровские вести" и в сетевом издании "Интернет-портал "Хабаровские вести" (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Андрюшина А.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Мэр города
С.А.Кравчук

Приложение N 1

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 27 апреля 2020 г. N 1427

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПАРК ВОЗЛЕ ДЕТСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"****1. Общие положения**

1.1. Особо охраняемая природная территория местного значения (далее - ООПТ) "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" образована в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", постановлением главы администрации города Хабаровска от 03.08.1995 N 3390 "О перечне особо охраняемых природных территорий в г. Хабаровске", постановлением главы администрации Хабаровского края от 20.01.1997 N 7 "Об особо охраняемых природных территориях Хабаровского края".

1.2. Положение об ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" (далее - Положение) определяет режим охраны, основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги".

1.3. Категория ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" - парковая зона.

1.4. ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" создана в целях обеспечения благоприятных условий для профессионального обучения и отдыха детей на территории Дальневосточной детской железной дороги, сохранения зеленых насаждений, защиты территории от эрозии, сохранения историко-культурных достопримечательностей, рекреационных ресурсов, укрепления экологического каркаса городской территории.

1.5. Любая деятельность на территории ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" осуществляется на принципах приоритета интересов охраны над интересами использования и недопустимости хозяйственной деятельности, несовместимой с режимом охраны ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги".

1.6. Соблюдать настоящее Положение и не допускать негативного антропогенного воздействия на ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" обязаны:

- а) физические и юридические лица;
- б) участники земельных отношений, осуществляющие деятельность на ООПТ.

2. Режим охраны ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги"

В границах ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" запрещается деятельность, которая может нанести ущерб природному комплексу, объектам растительного и животного мира, а также влекущая за собой снижение экологической, эстетической и рекреационной целостности территории, в том числе:

- 1) проведение работ, приводящих к нарушению гидрологического режима территории, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
- 2) загрязнение почв, захламление территории, захоронение и несанкционированное размещение отходов производства и потребления, устройство свалок снега и льда;
- 3) въезд, движение, остановка и стоянка механизированных транспортных средств, за исключением транспортных средств и подвижного железнодорожного состава, обеспечивающих функционирование объектов, расположенных на ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" и режим охраны;
- 4) обработка ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" и расположенных на ней объектов любыми химическими средствами, кроме случаев проведения фитосанитарных и других защитных мероприятий при обосновании их необходимости;
- 5) размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов;
- 6) несанкционированная вырубка, обрезка и повреждение зеленых насаждений;
- 7) повреждение прогулочных дорог, информационных щитов и других специально установленных знаков;
- 8) мойка автотранспорта;
- 9) разведение костров, сжигание сухих листьев, травы и веток, пуск палов;
- 10) размещение объектов наружной рекламы и информационных щитов, не связанных с функционированием ООПТ;
- 11) выгул домашних животных;
- 12) заготовка всех видов растений и их частей;

13) сбор ботанических, зоологических и других коллекций, изготовление сувениров из объектов, являющихся предметом охраны, либо занесенных в Красную книгу Хабаровского края;

14) самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков;

15) использование при проведении компенсационных посадок менее ценных пород деревьев и кустарников;

16) осуществление любых действий, ведущих к изменению режима охраны или внешнего вида ООПТ, повреждению охраняемых объектов;

17) изменение функционального назначения земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный комплекс ООПТ;

18) иная деятельность, запрещенная законодательством Российской Федерации.

3. Основные виды разрешенного использования земельного участка в границах ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги"

3.1. Основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги":

- железнодорожный транспорт;

- благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории).

3.2. Максимальный процент застройки в границах ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" - 10%, что составляет 1403,14 кв. м.

3.3. Минимальные отступы от границ земельных участков - 0 м.

3.4. Предельное количество надземных этажей - 2.

4. Ответственность за нарушение режима охраны ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги"

Нарушившие режим охраны ООПТ "Железнодорожный парк возле детской железной дороги" лица, указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение N 2

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 27 апреля 2020 г. N 1427

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПАРК ВОЗЛЕ ДЕТСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", ул. Краснодарская
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	14031,4 кв. м
3	Иные характеристики объекта	В границах особо охраняемой природной территории расположен земельный участок с кадастровым номером 27:23:0040671:16

Раздел II

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-27, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459625.29	3180523.40	картометрический метод	0.1	-
2	459641.42	3180557.87		0.1	-
3	459667.70	3180612.98		0.1	-
4	459668.55	3180615.20		0.1	-
5	459653.64	3180637.48		0.1	-
6	459651.53	3180638.69		0.1	-
7	459647.7	3180640.8		0.1	-

	7	5		
8	459644.2 5	3180641.4 7		0.1 -
9	459640.5 2	3180642.8 9		0.1 -
10	459573.2 3	3180627.7 7		0.1 -
11	459539.8 6	3180543.4 1		0.1 -
12	459540.9 6	3180541.9 3		0.1 -
13	459538.5 8	3180540.1 7		0.1 -
14	459534.7 0	3180530.3 7		0.1 -
15	459565.5 8	3180469.2 3		0.1 -
16	459593.2 9	3180469.4 5		0.1 -
17	459602.2 0	3180473.5 6		0.1 -
18	459616.1 4	3180503.1 8		0.1 -
1	459625.2 9	3180523.4 0		0.1 -

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
Часть N 2					

Часть N...					

Раздел III

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты , м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть N 1							
Часть N 2							
Часть N...							

Раздел IV

План границ объекта	
Рисунок не приводится.	
Используемые условные знаки и обозначения:	
Подпись _____ Дата "_____" _____ г.	
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта	