

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ****ЗАКОН ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ****О ПРИРОДНЫХ ЛЕЧЕБНЫХ РЕСУРСАХ,  
ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ МЕСТНОСТЯХ  
И КУОРТОХ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят  
Постановлением Законодательного Собрания  
Тверской области  
от 29 апреля 1998 г. N 61-П-2

Список изменяющих документов  
(в ред. Законов Тверской области  
от 08.07.2002 N 48-ЗО, от 21.06.2005 N 86-ЗО,  
от 24.12.2008 N 144-ЗО, от 06.05.2009 N 35-ЗО,  
от 07.12.2011 N 80-ЗО, от 27.09.2012 N 80-ЗО,  
от 11.03.2013 N 13-ЗО, от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Природные лечебные ресурсы, лечебно-оздоровительные местности и курорты Тверской области предназначены для лечения и отдыха населения и относятся к особо охраняемым объектам и территориям.  
(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Настоящий Закон устанавливает правовые, экономические и организационные основы рационального использования, развития и охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности организаций, расположенных на их территориях.

Законодательство о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах основывается на положениях Конституции Российской Федерации и состоит из Федерального закона "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах", принимаемых в соответствии с ним законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, настоящего Закона и иных нормативных правовых актов Тверской области.  
(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

**Глава I. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

Статья 1. Природные лечебные ресурсы Тверской области  
(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

К природным лечебным ресурсам относятся: минеральные воды, лечебные грязи, лечебный климат, другие природные объекты и условия, используемые для лечения, профилактики заболеваний и отдыха населения.

Лечебные свойства природных лечебных ресурсов устанавливаются на основании научных исследований, соответствующей многолетней практики.  
(в ред. Закона Тверской области от 07.12.2011 N 80-ЗО)

Классификация природных лечебных ресурсов, медицинские показания и противопоказания к их применению в лечебно-профилактических целях утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.  
(абзац введен Законом Тверской области от 07.12.2011 N 80-ЗО)

Статья 2. Лечебно-оздоровительные местности

Лечебно-оздоровительная местность - территория, обладающая природными лечебными ресурсами и пригодная для организации лечения, профилактики заболеваний, а также для отдыха населения.

Лечебно-оздоровительные местности могут иметь федеральное, региональное или местное значение.  
(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Статья 3. Курорты

Курорты - освоенная и используемая в лечебно-профилактических целях особо охраняемая

территория, располагающая природными лечебными ресурсами и необходимыми для их эксплуатации зданиями и сооружениями, включая объекты инфраструктуры.

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Курортный регион (район) - территория с компактно расположенными на ней курортами, объединенная общим округом санитарной (горно-санитарной) охраны.

Курорт может иметь:

- федеральное значение и находиться соответственно в ведении федеральных органов государственной власти;

- региональное значение и находиться в ведении органов государственной власти Тверской области;

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

- местное значение и находиться в ведении органов местного самоуправления.

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Порядок и особенности функционирования отдельного курорта регионального или местного значения определяются положением о данном курорте, утверждаемым органом исполнительной власти Тверской области.

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

#### Статья 4. Округа санитарной (горно-санитарной) охраны

Округ санитарной (горно-санитарной) охраны - особо охраняемая территория с установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации режимом хозяйствования, проживания, природопользования, обеспечивающим защиту и сохранение природных лечебных ресурсов и лечебно-оздоровительной местности с прилегающими к ней участками от загрязнения и преждевременного истощения.

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Для лечебно-оздоровительных местностей и курортов, где природные лечебные ресурсы относятся к недрам (минеральные воды, лечебные грязи и другие), устанавливаются округа горно-санитарной охраны. В остальных случаях устанавливаются округа санитарной охраны.

Внешний контур округа санитарной (горно-санитарной) охраны является границей лечебно-оздоровительной местности, курорта, курортного региона (района).

#### Статья 5. Курортный фонд Тверской области

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

В состав курортного фонда Тверской области включаются все выявленные и учтенные природные лечебные ресурсы, лечебно-оздоровительные местности и курорты, находящиеся на территории Тверской области.

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Курортный фонд Тверской области является неотъемлемой составной частью курортного фонда Российской Федерации.

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

#### Статья 6. Пользователи

Пользователи - юридические и физические лица, осуществляющие разработку и использование природных лечебных ресурсов на основании лицензии.

### **Глава II. РАЗГРАНИЧЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ОТНОШЕНИЙ В ОБЛАСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ, РАЗВИТИЯ И ОХРАНЫ ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ МЕСТНОСТЕЙ И КУРОРТОВ**

Статья 7. Разграничение полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Тверской области

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

(в ред. Закона Тверской области от 21.06.2005 N 86-ЗО)

Разграничение полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Тверской области в области использования и охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов определяется Федеральным законом "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах", договорами о разграничении предметов ведения и полномочий.

(в ред. Закона Тверской области от 24.12.2008 N 144-ЗО)

#### Статья 8. Полномочия Законодательного Собрания Тверской области

К полномочиям Законодательного Собрания Тверской области по регулированию отношений в области функционирования, развития и охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения относятся:

- установление порядка владения, пользования и распоряжения природными лечебными ресурсами в соответствии с законодательством;

(в ред. Закона Тверской области от 08.07.2002 N 48-ЗО)

- установление, в рамках своей компетенции, налоговых льгот, стимулирующих сохранение и развитие лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

абзац утратил силу. - Закон Тверской области от 24.12.2008 N 144-ЗО;

- утверждение программ социально-экономического развития Тверской области, в том числе направленных на сохранение, использование и развитие курортов регионального и местного значения и отчетов об их исполнении;

(в ред. Закона Тверской области от 06.05.2009 N 35-ЗО)

- иные полномочия в соответствии с законодательством.

(абзац введен Законом Тверской области от 24.12.2008 N 144-ЗО)

#### Статья 9. Полномочия Правительства Тверской области

(в ред. Закона Тверской области от 07.12.2011 N 80-ЗО)

К полномочиям Правительства Тверской области по регулированию отношений в области функционирования, развития и охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов относятся:

(в ред. Закона Тверской области от 07.12.2011 N 80-ЗО)

- согласование с Правительством Российской Федерации вопросов признания территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом федерального значения;

- признание территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом регионального значения по согласованию с федеральными органами исполнительной власти на основании курортологических, гидрогеологических и других исследований;

- установление порядка признания территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом местного значения;

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

- утверждение Положения о курорте регионального или местного значения;

- организация разработки и утверждение государственных программ Тверской области, предусматривающих реализацию мероприятий по освоению и охране лечебно-оздоровительных местностей и развитию курортов;

(в ред. Закона Тверской области от 11.03.2013 N 13-ЗО)

- установление и утверждение границ и режима округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, имеющих региональное и местное значение;

(в ред. Закона Тверской области от 08.07.2002 N 48-ЗО)

- определение форм и размеров платы за пользование территориями курортов регионального и местного значения в пределах норм, установленных законодательством Российской Федерации и Тверской области;

- участие в разработке и реализации федеральных программ, включающих вопросы освоения и развития курортного потенциала Российской Федерации;

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

- управление и распоряжение природными лечебными ресурсами в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

абзац утратил силу. - Закон Тверской области от 24.12.2008 N 144-ЗО;

- участие в международном сотрудничестве в сфере изучения и использования природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов, курортных регионов (районов).

(в ред. Закона Тверской области от 24.12.2008 N 144-ЗО)

Статья 10. Полномочия специально уполномоченного областного исполнительного органа государственной власти Тверской области по координации деятельности в лечебно-оздоровительных местностях и на курортах регионального и местного значения

(в ред. Закона Тверской области от 06.05.2009 N 35-ЗО)

Государственную политику в сфере санаторно-курортного лечения и отдыха, координацию деятельности в лечебно-оздоровительных местностях и на курортах регионального и местного значения реализует уполномоченный Правительством Тверской области орган.

(в ред. Закона Тверской области от 07.12.2011 N 80-ЗО)

Уполномоченный Правительством Тверской области орган осуществляет:

(в ред. Закона Тверской области от 07.12.2011 N 80-ЗО)

- ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения, включая санаторно-курортные организации;

(в ред. Закона Тверской области от 24.12.2008 N 144-ЗО)

- формирование и реализацию мероприятий по освоению и охране лечебно-оздоровительных местностей и развитию курортов в рамках государственных программ Тверской области;

(в ред. Закона Тверской области от 11.03.2013 N 13-ЗО)

- подготовку документов в Правительство Тверской области для присвоения территориям статуса лечебно-оздоровительных местностей и курортов, округов санитарной (горно-санитарной) охраны регионального значения, а также предложений в федеральные органы государственной власти и проектов программ по развитию курортов федерального значения;

(в ред. Законов Тверской области от 07.12.2011 N 80-ЗО, от 04.06.2014 N 39-ЗО)

- согласование всех видов хозяйственной деятельности и землепользования на территориях лечебно-оздоровительных местностей и курортов, в границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны в Тверской области;

- участие в разработке предложений по установлению налоговых льгот, способствующих развитию курортов Тверской области;

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

- организацию научно-исследовательских и проектно-изыскательских работ в целях расширения и научно обоснованного использования курортного фонда Тверской области;

- организацию работ по подготовке и дополнительному профессиональному образованию кадров санаторно-курортных организаций Тверской области;

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

- обеспечение, в рамках своих полномочий, контроля за соблюдением нормативных правовых актов и технико-экономических показателей по охране, освоению и использованию природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов на территории Тверской области;

- координацию деятельности санаторно-курортных организаций в рамках программ сохранения, использования и развития природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

#### Статья 11. Полномочия органов местного самоуправления

К полномочиям органов местного самоуправления по регулированию отношений в области функционирования, развития и охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов относятся:

- представление в Правительство Тверской области предложений о признании территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом местного значения;

(в ред. Закона Тверской области от 07.12.2011 N 80-ЗО)

- ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, включая санаторно-курортные организации;

(абзац введен Законом Тверской области от 24.12.2008 N 144-ЗО)

- участие в реализации государственных программ освоения земель оздоровительного и рекреационного назначения, генеральных программ развития курортов и курортных районов;

абзац утратил силу. - Закон Тверской области от 27.09.2012 N 80-ЗО;

- участие во внешнеэкономической деятельности, направленной на привлечение материально-технических ресурсов, развитие сервиса, индустрии отдыха, использование зарубежного опыта в развитии курортов.

### **Глава III. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ОХРАНА ПРИРОДНЫХ ЛЕЧЕБНЫХ РЕСУРСОВ, ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ МЕСТНОСТЕЙ И КУРОРТОВ**

Статья 12. Признание территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом регионального или местного значения

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Признание территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом регионального или местного значения осуществляется Правительством Тверской области или органом местного самоуправления на основании специальных курортологических, гидрогеологических и других исследований, проведение которых предусмотрено федеральным законодательством.

Территория признается лечебно-оздоровительной местностью или курортом регионального значения Правительством Тверской области по согласованию с соответствующими федеральными органами исполнительной власти.

Порядок принятия решения о признании территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом регионального значения устанавливается Правительством Тверской области.

Территория признается лечебно-оздоровительной местностью или курортом местного значения органом местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Тверской области.

### Статья 13. Порядок предоставления природных лечебных ресурсов

Природные лечебные ресурсы предоставляются юридическим и физическим лицам для лечения и профилактики заболеваний, а также в целях отдыха. Минеральные воды могут использоваться также для промышленного разлива.

Предоставление природных лечебных ресурсов для целей, не предусмотренных законодательством, как правило, не допускается. Правительство Российской Федерации в исключительных случаях при наличии положительного заключения экологической и санитарно-эпидемиологической экспертизы разрешает использование природных лечебных ресурсов для целей, не связанных с лечением, профилактикой и отдыхом населения, если это не повлечет ущерба для курортно-рекреационного потенциала соответствующих территорий.

(в ред. Законов Тверской области от 06.05.2009 N 35-ЗО, от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Природные лечебные ресурсы предоставляются на основании лицензий в порядке, определенном Правительством Российской Федерации.

### Статья 14. Санитарная (горно-санитарная) охрана лечебно-оздоровительных местностей и курортов

Санитарная охрана лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения осуществляется с целью сохранения их природных физических и химических лечебных и оздоровительных свойств, а также предохранения их от преждевременного истощения и загрязнения.

Охрана лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения осуществляется путем установления округов санитарной (горно-санитарной) охраны. Границы и режим округов санитарной (горно-санитарной) охраны для лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения утверждаются Правительством Тверской области.

(в ред. Закона Тверской области от 07.12.2011 N 80-ЗО)

В составе округа санитарной (горно-санитарной) охраны выделяется до трех зон.

На территории первой зоны запрещаются проживание и все виды хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях, при условии применения экологически чистых и рациональных технологий.

На территории второй зоны запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению.

(в ред. Закона Тверской области от 06.05.2009 N 35-ЗО)

На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением.

(в ред. Закона Тверской области от 06.05.2009 N 35-ЗО)

Обеспечение установленного режима санитарной (горно-санитарной) охраны осуществляется: в первой зоне - пользователями, во второй и третьей зонах - пользователями, землепользователями, землевладельцами, арендаторами, собственниками земельных участков и проживающими в этих зонах гражданами.

(в ред. Законов Тверской области от 08.07.2002 N 48-ЗО, от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Санитарно-оздоровительные мероприятия и ликвидация очагов загрязнения в округах санитарной (горно-санитарной) охраны осуществляются за счет средств пользователей, землепользователей, землевладельцев, арендаторов, собственников земельных участков и граждан, нарушивших режим

санитарной охраны.

(в ред. Законов Тверской области от 08.07.2002 N 48-ЗО, от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Абзац утратил силу. - Закон Тверской области от 27.09.2012 N 80-ЗО.

Статья 15. Финансовое обеспечение полномочий органов государственной власти Тверской области и органов местного самоуправления по созданию, развитию и охране лечебно-оздоровительных местностей и курортов

(в ред. Закона Тверской области от 21.06.2005 N 86-ЗО)

Решение вопросов создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения осуществляется самостоятельно органами государственной власти Тверской области за счет средств областного бюджета Тверской области и других не запрещенных законодательством Российской Федерации источников.

(в ред. Законов Тверской области от 06.05.2009 N 35-ЗО, от 07.12.2011 N 80-ЗО)

Финансовое обеспечение полномочий органов местного самоуправления по вопросам создания, развития и охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 16. Правовое положение санаторно-курортных организаций

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Санаторно-курортные организации, осуществляющие лечебный процесс преимущественно природными лечебными средствами (санатории, санатории-профилактории, пансионаты с лечением), имеют статус лечебно-профилактических организаций и функционируют на основании предоставленной в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензии на осуществление медицинской деятельности.

(в ред. Закона Тверской области от 24.12.2008 N 144-ЗО)

Абзац утратил силу. - Закон Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО.

Реорганизация санаторно-курортных организаций независимо от организационно-правовых форм и форм их собственности осуществляется с условием сохранения ими лечебно-оздоровительной специализации.

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Статья 17. Имущество санаторно-курортных организаций

Имущество санаторно-курортных организаций (здания, сооружения, строения и иное имущество) используется исключительно в целях лечения, профилактики заболеваний и отдыха населения, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

Приватизация имущества санаторно-курортных организаций, находящегося в областной собственности, осуществляется на основании действующего законодательства.

(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Статья 18. Утратила силу. - Закон Тверской области от 06.05.2009 N 35-ЗО.

**Глава IV. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ  
В ОБЛАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ САНИТАРНОЙ (ГОРНО-САНИТАРНОЙ) ОХРАНЫ  
ПРИРОДНЫХ ЛЕЧЕБНЫХ РЕСУРСОВ, ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ  
МЕСТНОСТЕЙ И КУРОРТОВ**

(в ред. Закона Тверской области от 27.09.2012 N 80-ЗО)

Статья 19. Государственный надзор и муниципальный контроль в области обеспечения санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов

(в ред. Закона Тверской области от 27.09.2012 N 80-ЗО)

Государственный надзор и муниципальный контроль в области обеспечения санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Глава V. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Статья 20. Вступление настоящего Закона в силу  
(в ред. Закона Тверской области от 04.06.2014 N 39-ЗО)

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Тверской области  
В.А.МИРОНОВ

г. Тверь  
29 апреля 1998 года  
N 9-ОЗ-2