

ВСЕРОССИЙСКИЙ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

СОВЕТ НАРОДНЫХ КОМИССАРОВ РСФСР

ДЕКРЕТ

от 12 октября 1922 года

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ ВЫДЕЛЯЕМЫХ В РАЙОНЕ КУОРТОВ
КАВКАЗСКИХ МИНЕРАЛЬНЫХ ВОД ЗАМКНУТЫХ КУОРТНЫХ ГОРОДОВ**

В целях создания наиболее благоприятных условий для курортного лечения на кавказских минеральных водах и осуществления санитаризации указанных курортов Всероссийский Центральный Исполнительный Комитет и Совет Народных Комиссаров постановляют:

1. На каждом из 4-х курортов района кавказских минеральных вод (Пятигорск, Ессентуки, Кисловодск, Железноводск) из общей площади курортных поселений и прилегающих к ним земель выделить курортный район (замкнутый курортный городок) в нижеследующих границах:

А. По Пятигорскому курорту: с запада - левая сторона улицы Карла Маркса города Пятигорска, начиная от пересечения ее с Госпитальной улицей, по направлению на юг к Советскому проспекту с включением в границы владения управления кавказских минеральных вод на углу улицы Карла Маркса и Советского проспекта до названного проспекта и засим на запад по левой стороне Советского проспекта с включением в границы бульвара до улицы Анджиевского, и далее к югу по левой стороне улицы Анджиевского с включением в границы тепло-серного ванного здания управления кавказских минеральных вод по правую сторону той же улицы на пересечении ее с улицей Тепло-Серной, и отсюда к югу по левой стороне Киселевского спуска улицы Ручейной, и засим на юго-восток по левой стороне Ручейной улицы до реки Подкумка; с юга - от вышеуказанного пункта на восток по течению реки Подкумка до точки траверса начала Большой Георгиевской улицы и от этого пункта по прямой линии на пересечение Тепло-Серной улицы и Большой Георгиевской улицы, и отсюда на северо-восток вдоль подножия Горячей горы по границе владений управления вод и города Пятигорска, и далее по границе провала с включением такового до границы Бештаугорского парка; с востока - от последнего пункта к северо-западу по границе Провала и Бештаугорского Защитного парка; с севера - по границе Провала и Бештаугорского парка, засим по границе Бештаугорского парка и Эммануиловского парка и засим от конечного северного пункта Эммануиловского парка на запад по прямой линии на северо-восточный угол владений Военного Госпиталя, и отсюда к югу по границе владений названного Госпиталя до Госпитальной улицы и по левой стороне этой улицы на запад до первоначального пункта пересечения улицы Госпитальной и Карла Маркса.

Б. По Ессентукскому курорту: с запада - от пересечения Курсовой и Парковой улиц г. Ессентуков к северу по правой стороне Курсовой улицы вдоль границы старого парка до полосы железнодорожного отчуждения с включением в границы клинообразного участка, занятого казенными бараками управления кавказских минеральных вод; с севера - от пересечения Курсовой и Пантелеймоновской улиц у вокзала и в северо-восточном направлении вдоль полосы железнодорожного отчуждения до реки Капельной; с востока - от вышеуказанного пункта на юг по течению речки Капельной до Пантелеймоновской улицы; с юга - от вышеуказанного пункта по правой стороне по Пантелеймоновской улице на запад до пересечения Пантелеймоновской и Муравьевской улиц и отсюда к югу по Муравьевской улице, и засим по границе парка управления кавказских минеральных вод с включением прилегающих к названному парку с южной стороны земельных участков бывш. Дубинина, Старицкого, Зимина, Горепекина, Шведовой, Шерстобитова и Скобелевых общей площадью последних девять десятин триста шестьдесят две квадратных сажени; и кроме того территория Английского парка управления кавказских минеральных вод к северу от железной дороги в нынешних границах этого парка.

В. По Кисловодскому курорту: с севера - от водораздела против Российской улицы в южном направлении по левой стороне Российской улицы и засим по Шоссейной улице за выделением полосы отчуждения железной дороги, до моста через речку Ольховку на Тополевой аллее и далее через указанный мост по течению речки Березовки; с запада - вверх по течению речки Березовки в южном направлении до мостика на названной речке против Нагорного переулка и далее к югу же - по левой стороне Курсовой улицы и Почтового переулка, а за сим - Воронцовского подъема через Соборную площадь, минуя собор до Дундуковской улицы, и засим по левой стороне Дундуковской улицы до пересечения ее с улицей Ольховской: с юга - от вышеуказанного пункта в восточном направлении по левой стороне Ольховской улицы через мост на речке Березовке и далее прямо в гору до городских земель на юго-восток, захватывая засим до 1600 десятин земли из владений бывш. города Кисловодска и Слободы Кисловодской в границах плана отчуждения 1916 г. по горным склонам Синих гор, захватывая плато этих гор; и с востока - восточная граница последней площади до пересечения ее с первоначальным пунктом на водоразделе против Российской улицы.

Г. По Железноводскому курорту: с юга - от границы Шоссейной улицы города Железноводска и Бештаугорского парка на запад по правой стороне Шоссейной улицы, до переулка у садоводства

и к северу по правой стороне переулка по направлению к Железноводскому парку до границы парка и отсюда к западу до Курсовой улицы, и от последней, минуя церковь, по переулку на Островскую улицу с включением в границы владения бывш. Махотадзе до Островской улицы, и засим к западу по правой стороне Островской улицы с включением границ Островских ванн и мастерских управления кавказских минеральных вод до улицы Бештаугорской с включением в границы народных ванн, и далее на северо-запад и север до конца казенных дачных участков.

2. Кроме имущества, входящего в территорию вышеуказанных курортных городков, отчудить и передать в ведение курортного управления кавказских минеральных вод на основаниях, изложенных в п. 4 настоящего Постановления, нижеследующее имущество:

В городе Пятигорске: владение бывш. Ежовского, вклинивающееся в Казенный сад управления кавказских минеральных вод, и владение по Сенной улице за вокзалом Дробышева (под N 67) и Григорьева (под N 65); в Ессентуках: санатория "Вера" по Кисловодской улице, владение бывш. Федюшкина; в Железноводске: владение бывш. Иноземцева и Лобова по Вокзальной ул. и владение Гаанавской больницы за полотном железной пороги.

3. За курортными управлениями должны остаться все здания, как непосредственно занятые в настоящее время или ранее для лечебных надобностей, так и здания по обслуживанию лечебных учреждений в каком-либо отношении.

4. За передаваемые настоящим Постановлением жилищно-земельные участки, эксплуатированные до сего времени отделами коммунального хозяйства, управление кавказских минеральных вод после передачи их в его ведение отчисляет от получаемой арендной платы 20% в фонд губернского исполнительного комитета.

5. Осуществление настоящего Постановления возложить на Терский губернский исполнительный комитет, для каковой цели названному исполнительному комитету образовать двухнедельный со дня подписания настоящего Постановления срок полномочную пятерку в составе представителей от губернского исполнительного комитета, курортного управления губернского земельного отдела, губернского отдела управления и губернского коммунального отдела с приглашением представителя Рабоче-Крестьянской Инспекции.

6. Названной пятерке закончить работу по отграничению, отводу и передаче подлежащих земель и имущества к 1-му ноября 1922 года.

7. Народному Комиссариату Внутренних Дел установить строгий контроль за исполнением настоящего Постановления.

Председатель
Всероссийского Центрального
Исполнительного Комитета
М.КАЛИНИН

Заместитель Председателя
Совета Народных Комиссаров
А.РЫКОВ

Секретарь
Всероссийского Центрального
Исполнительного Комитета
А.ЕНУКИДЗЕ