

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 мая 2020 г. N 1740

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА ОТ 27.03.2015 N 1101 "О СОЗДАНИИ
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ"**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", на основании Устава городского округа "Город Хабаровск" администрация города постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 27.03.2015 N 1101 "О создании особо охраняемых природных территорий местного значения" следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 постановления изложить в следующей редакции:

"1.1. Утвердить местоположение границ особо охраняемой природной территории местного значения расположенной примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б) согласно приложению N 1 к настоящему постановлению".

1.2. Пункт 1.2 постановления изложить в следующей редакции:

"1.2. Утвердить местоположение границ особо охраняемой природной территории местного значения расположенной примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29, согласно приложению N 2 к настоящему постановлению".

1.3. Пункт 1.3 постановления изложить в следующей редакции:

"1.3. Утвердить местоположение границ особо охраняемой природной территории местного значения расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б) согласно приложению N 3 к настоящему постановлению".

1.4. Признать утратившим силу пункт 2 постановления.

1.5. Признать утратившим силу пункт 3 постановления.

1.6. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

"3.1. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения, расположенной примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б) согласно приложению N 4 к настоящему постановлению".

1.7. Дополнить пунктом 3.2 следующего содержания:

"3.2. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения, расположенной примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29, согласно приложению N 5 к настоящему постановлению".

1.8. Дополнить пунктом 3.3 следующего содержания:

"3.3. Утвердить местоположение границ особо охраняемой природной территории местного значения расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г.

Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б) согласно приложению N 6 к настоящему постановлению".

1.9. В пункте 5 слова "заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Афанасьева С.В." заменить словами "и.о. заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Ощановского В.И."

1.10. Признать утратившим силу приложение "Положение о природном рекреационном комплексе города Хабаровска" к постановлению.

2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Соколов Р.Н.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете "Хабаровские вести" и в сетевом издании "Интернет-портал "Хабаровские вести" (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Ощановского В.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Мэр города
С.А.Кравчук

Приложение N 1

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 28 мая 2020 г. N 1740

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ
ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОЙ
ПРИМЕРНО В 620 М ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА ВОСТОК ОТ ОРИЕНТИРА -
НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА,
АДРЕС ОРИЕНТИРА: ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ, Г. ХАБАРОВСК,
Р-Н КРАСНОФЛОТСКИЙ, Ш. ВОРОНЕЖСКОЕ, Д. 164 (ЛИТЕР Б)**

Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности	471 592 кв. м

	определения площади (Р +/- Дельта Р)	
3	Иные характеристики объекта	В границах особо охраняемой природной территории расположен земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:27808

Раздел II

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	465280.56	3177790.59	картометрический метод	0.1	-
2	465336.59	3177835.22		0.1	-
3	465336.83	3177862.36		0.1	-
4	465336.61	3177873.89		0.1	-
5	465331.45	3177905.93		0.1	-
6	465290.01	3178030.87		0.1	-
7	465251.67	3178126.19		0.1	-
8	465213.30	3178205.48		0.1	-
9	465114.75	3178466.40		0.1	-
10	464906.35	3178917.00		0.1	-

48	465010.9 3	3178121.7 9	0.1	-
49	465028.3 0	3178114.2 2	0.1	-
50	465002.8 6	3177943.9 5	0.1	-
51	465253.8 2	3177899.6 4	0.1	-
52	465244.4 2	3177798.1 7	0.1	-
1	465280.5 6	3177790.5 9	0.1	-
53	464858.8 2	3178712.3 1	0.1	-
54	464856.1 5	3178714.1 5	0.1	-
55	464852.9 1	3178714.0 8	0.1	-
56	464850.3 2	3178712.1 2	0.1	-
57	464849.3 9	3178709.0 1	0.1	-
58	464850.4 6	3178705.9 4	0.1	-
59	464853.1 4	3178704.1 0	0.1	-
60	464856.3 8	3178704.1 7	0.1	-
61	464858.9 6	3178706.1 3	0.1	-
62	464859.8 9	3178709.2 4	0.1	-
53	464858.8 2	3178712.3 1	0.1	-
63	464955.2 2	3178751.5 7	0.1	-
64	464954.0	3178752.4	0.1	-

	6	3		
99	465268.4 4	3177908.7 0	0.1	-
100	465270.9 6	3177908.7 5	0.1	-
101	465272.9 6	3177910.2 8	0.1	-
102	465273.6 9	3177912.6 9	0.1	-
93	465272.8 6	3177915.0 8	0.1	-
103	464653.4 6	3178962.2 8	0.1	-
104	464652.2 7	3178963.1 1	0.1	-
105	464650.8 3	3178963.0 8	0.1	-
106	464649.6 8	3178962.2 0	0.1	-
107	464649.2 7	3178960.8 2	0.1	-
108	464649.7 4	3178959.4 6	0.1	-
109	464650.9 3	3178958.6 4	0.1	-
110	464652.3 7	3178958.6 7	0.1	-
111	464653.5 2	3178959.5 4	0.1	-
112	464653.9 3	3178960.9 2	0.1	-
103	464653.4 6	3178962.2 8	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на местности

части границы	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	(при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
Часть N 2					
Часть N...					

Раздел III

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначени е характерны х точек границ	Существующ ие координаты, м		Измененны е (уточненны е) координаты , м		Метод определен ия координат характерно й точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть N 1							
Часть N 2							
Часть N...							

Раздел IV

План границ особо охраняемой природной территории местного значения,

расположенной примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)

Масштаб 1:9500

Рисунок не приводится.

Используемые условные знаки и обозначения:

Подпись _____ Дата "_____" _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение N 2

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 28 мая 2020 г. N 1740

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПРИМЕРНО В 1 850 М ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА СЕВЕРО-ЗАПАД ОТ ОРИЕНТИРА - ЖИЛОЕ ЗДАНИЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА, АДРЕС ОРИЕНТИРА: ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ, Г. ХАБАРОВСК, Р-Н ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ, Ш. МАТВЕЕВСКОЕ, Д. 29

Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", примерно в 1850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	239 019 кв. м
3	Иные характеристики объекта	В границах особо охраняемой природной территории расположен земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:27825

Раздел II

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462246.5 1	3182789.7 6	картометрический метод	0.1	-
2	462227.4 2	3182818.2 5		0.1	-
3	462194.2 6	3182866.8 6		0.1	-
4	462165.1 0	3182908.2 9		0.1	-
5	462161.3 3	3182913.1 0		0.1	-
6	462149.3 1	3182928.7 5		0.1	-
7	462146.6 7	3182909.3 5		0.1	-
8	462145.7 3	3182867.7 8		0.1	-
9	462141.1 5	3182759.5 2		0.1	-
10	462120.9 5	3182755.2 3		0.1	-
11	462106.3 0	3182805.2 0		0.1	-
12	462087.0 6	3182861.0 8		0.1	-
13	462090.1	3182986.3		0.1	-

	0	6		
1	462246.5 1	3182789.7 6		0.1 -

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
Часть N 2					
Часть N...					

Раздел III

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты , м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть N 1							
Часть N 2							
Часть N...							

Раздел IV

**План границ
особо охраняемой природной территории местного
значения, расположенной примерно в 1850 м по направлению
на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного
за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край,
г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29**

Масштаб 1:5500

Рисунок не приводится.

Используемые условные знаки и обозначения:

Подпись _____ Дата "_____" _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание
местоположения границ объекта

Приложение N 3

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 28 мая 2020 г. N 1740

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ
ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПРИМЕРНО
В 2 100 М ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА ВОСТОК ОТ ОРИЕНТИРА -
НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА,
АДРЕС ОРИЕНТИРА: ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ, Г. ХАБАРОВСК,
Р-Н КРАСНОФЛОТСКИЙ, Ш. ВОРОНЕЖСКОЕ, Д. 164 (ЛИТЕР Б)**

Раздел I

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	184 474 кв. м

3	Иные характеристики объекта	В границах особо охраняемой природной территории расположен земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:27840
---	-----------------------------	---

Раздел II

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464432.53	3180411.69	картометрический метод	0.1	-
2	464405.03	3180390.70		0.1	-
3	464402.45	3180388.84		0.1	-
4	464402.78	3180388.09		0.1	-
5	464402.48	3180387.32		0.1	-
6	464401.73	3180386.99		0.1	-
7	464400.96	3180387.29		0.1	-
8	464400.75	3180387.76		0.1	-
9	464383.69	3180376.03		0.1	-
10	464405.29	3180334.91		0.1	-
11	464372.86	3180262.67		0.1	-
12	464366.55	3180177.65		0.1	-
13	464324.88	3180151.53		0.1	-
14	464536.0	3179989.4		0.1	-

37	464636.3 0	3180302.5 0		0.1	-
38	464530.1 3	3180443.4 9		0.1	-
24	464508.6 0	3180472.0 5		0.1	-
39	464482.4 4	3180437.6 4		0.1	-
40	464475.8 9	3180433.7 8		0.1	-
41	464477.0 6	3180431.8 0		0.1	-
42	464483.6 0	3180435.6 6		0.1	-
39	464482.4 4	3180437.6 4		0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
Часть N 2					
Часть N...					

Раздел III

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек	Существующие координаты, м	Измененные (уточненные)	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на местности

х точек границ			координаты , м		характерно й точки	положения характерной точки (Mt), м	(при наличии)
	Х	У	Х	У			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть N 1							
Часть N 2							
Часть N...							

Раздел IV

План границ

особо охраняемой природной территории местного значения,
расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток
от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами
участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск,
р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)

Масштаб 1:5500

Рисунок не приводится.

Используемые условные знаки и обозначения:

Подпись _____ Дата " _____ " _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание
местоположения границ объекта

Приложение N 4

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 28 мая 2020 г. N 1740

ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ,
РАСПОЛОЖЕННОЙ ПРИМЕРНО В 620 М ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА ВОСТОК
ОТ ОРИЕНТИРА - НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ
УЧАСТКА, АДРЕС ОРИЕНТИРА: ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ, Г. ХАБАРОВСК,

Р-Н КРАСНОФЛОТСКИЙ, Ш. ВОРОНЕЖСКОЕ, Д. 164 (ЛИТЕР Б)**1. Общие положения**

1.1. Особо охраняемая природная территория местного значения (далее - ООПТ), расположенная примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б), образована в соответствии с Федеральным законом 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Законом Хабаровского края от 26.07.2005 N 290 "О реализации полномочий Хабаровского края в области создания и обеспечения охраны особо охраняемых природных территорий".

1.2. Положение об ООПТ (далее - Положение), расположенной примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б), определяет режим охраны, основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах ООПТ.

1.3. Категория ООПТ, расположенной примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б), - природный рекреационный комплекс (далее - природный рекреационный комплекс).

1.4. Природный рекреационный комплекс города Хабаровска - особо охраняемая природная территория местного значения, имеющая природоохранное, рекреационное, эколого-просветительское значение как особо ценный для города крупный целостный природно-территориальный комплекс, отличающийся природным разнообразием и благоприятными условиями для осуществления рекреационной деятельности в целях организации отдыха, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.

1.5. На природный рекреационный комплекс возлагаются следующие основные задачи:

- сохранение природной среды, природных ландшафтов;
- охрана объектов растительного и животного мира;
- создание условий для поддержания рекреационного потенциала территорий в пределах города;
- создание условий для регулярного отдыха (в том числе массового);
- экологическое просвещение населения.

1.6. Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов природного рекреационного комплекса осуществляются в соответствии со следующими принципами:

- преобладание интересов сохранения особо охраняемой природной территории над интересами ее использования;

- недопустимость хозяйственной деятельности на особо охраняемой природной территории, способной причинить вред охраняемым объектам и несовместимой с режимом охраны (кроме деятельности, обеспечивающей сохранение биологического разнообразия и экологического равновесия);

- устойчивость особо охраняемой природной территории как единой системы, поддерживающей экологический баланс города;

- привлечение физических и юридических лиц, включая общественные организации, к осуществлению мероприятий по организации, охране, функционированию особо охраняемой природной территории, учета предложений граждан и общественных объединений при осуществлении этих мероприятий.

1.7. Соблюдать настоящее Положение и не допускать негативного антропогенного воздействия на природный рекреационный комплекс обязаны:

- а) физические и юридические лица;
- б) участники земельных отношений, осуществляющие деятельность на ООПТ.

2. Режим охраны ООПТ, расположенной примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)

На территории природного рекреационного комплекса запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природному рекреационному комплексу, объектам растительного и животного мира, противоречащая целям и задачам природного рекреационного комплекса, в том числе:

- 1) проведение работ, приводящих к нарушению гидрологического режима территории, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
- 2) загрязнение почв, захламление территории, захоронение и несанкционированное размещение отходов производства и потребления, устройство свалок снега и льда;
- 3) въезд, движение, остановка и стоянка механизированных транспортных средств, за исключением транспортных средств, обеспечивающих функционирование объектов, расположенных на территории природного рекреационного комплекса;
- 4) обработка территории природного рекреационного комплекса и расположенных на ней объектов любыми химическими средствами, кроме случаев проведения фитосанитарных и других защитных мероприятий при обосновании их необходимости;
- 5) размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов;
- 6) несанкционированная вырубка, обрезка и повреждение зеленых насаждений;
- 7) повреждение прогулочных дорог, информационных щитов и других специально установленных знаков;
- 8) мойка автотранспорта;
- 9) разведение костров вне специально отведенных для этого мест, сжигание сухих листьев, травы и веток, пуск палов;
- 10) размещение объектов наружной рекламы и информационных щитов, не связанных с функционированием особо охраняемой природной территории;
- 11) выпас скота, выгул собак и других животных;
- 12) заготовка всех видов растений и их частей;
- 13) сбор ботанических, зоологических и других коллекций, изготовление сувениров из объектов, являющихся предметом охраны либо занесенных в Красную книгу Хабаровского края;
- 14) умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение животных, повреждение и уничтожение их убежищ;
- 15) самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков;
- 16) проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий вне специально выделенных для этих целей мест;
- 17) использование при проведении компенсационных посадок менее ценных пород деревьев и кустарников;
- 18) установка туристических палаток, размещение бивуаков вне специально выделенных для этих целей мест;
- 19) осуществление любых действий, ведущих к изменению режима охраны или внешнего вида природного рекреационного комплекса, повреждению охраняемых объектов;

20) изменение функционального назначения земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный рекреационный комплекс;

21) иная деятельность, запрещенная законодательством Российской Федерации.

3. Основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)

Основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах природного рекреационного комплекса:

- оборудованные площадки для занятий спортом;

- площадки для занятий спортом;

- благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории).

Указанные виды разрешенного использования земельного участка в границах ООПТ, расположенной примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б), не предполагают размещение объектов, являющихся объектами капитального строительства.

4. Ответственность за нарушение режима охраны ООПТ, расположенной примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)

Нарушившие режим охраны ООПТ, расположенной примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б), лица, указанные в пункте 1.7 настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение N 5

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 28 мая 2020 г. N 1740

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПРИМЕРНО
В 1 850 М ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА СЕВЕРО-ЗАПАД ОТ ОРИЕНТИРА -
ЖИЛОЕ ЗДАНИЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА,**

**АДРЕС ОРИЕНТИРА: ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ, Г. ХАБАРОВСК,
Р-Н ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ, Ш. МАТВЕЕВСКОЕ, Д. 29**

1. Общие положения

1.1. Особо охраняемая природная территория местного значения (далее - ООПТ), расположенная примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29, образована в соответствии с Федеральным законом 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Законом Хабаровского края от 26.07.2005 N 290 "О реализации полномочий Хабаровского края в области создания и обеспечения охраны особо охраняемых природных территорий".

1.2. Положение об ООПТ (далее - Положение), расположенной примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29, определяет режим охраны, основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах указанной ООПТ.

1.3. Категория ООПТ, расположенной примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29, - парковая зона.

1.4. ООПТ, расположенная примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29, создана в целях сохранения и восстановления нарушенного природного комплекса, создания условий для поддержания рекреационного потенциала территорий в пределах города.

1.5. Любая деятельность на территории ООПТ, расположенной примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29, осуществляется на принципах приоритета интересов охраны над интересами использования и недопустимости хозяйственной деятельности, несовместимой с режимом охраны указанной.

1.6. Соблюдать настоящее Положение и не допускать негативного антропогенного воздействия на парковую зону обязаны:

- а) физические и юридические лица;
- б) участники земельных отношений, осуществляющие деятельность на ООПТ.

**2. Режим охраны особо охраняемой природной
территории, расположенной примерно в 1 850 м
по направлению на северо-запад от ориентира - жилое
здание, расположенного за пределами участка, адрес
ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск,
р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29**

В границах ООПТ, расположенной примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29, запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб парковой зоне, объектам растительного и животного мира, а также влекущая за собой снижение экологической, эстетической и рекреационной целостности территории, в том числе:

- 1) проведение работ, приводящих к нарушению гидрологического режима территории, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
- 2) загрязнение почв, захламление территории, захоронение и несанкционированное размещение отходов производства и потребления, устройство свалок снега и льда;

- 3) въезд, движение, остановка и стоянка механизированных транспортных средств, за исключением транспортных средств, обеспечивающих функционирование объектов, расположенных на территории природного комплекса;
- 4) обработка территории ООПТ и расположенных на ней объектов любыми химическими средствами, кроме случаев проведения фитосанитарных и других защитных мероприятий при обосновании их необходимости;
- 5) размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов;
- 6) несанкционированная вырубка, обрезка и повреждение зеленых насаждений;
- 7) повреждение прогулочных дорог, информационных щитов и других специально установленных знаков;
- 8) мойка автотранспорта;
- 9) разведение костров вне специально отведенных для этого мест, сжигание сухих листьев, травы и веток, пуск палов;
- 10) размещение объектов наружной рекламы и информационных щитов, не связанных с функционированием особо охраняемой природной территории;
- 11) выгул собак и других животных;
- 12) заготовка всех видов растений и их частей;
- 13) сбор ботанических, зоологических и других коллекций, изготовление сувениров из объектов, являющихся предметом охраны либо занесенных в Красную книгу Хабаровского края;
- 14) самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков;
- 15) использование при проведении компенсационных посадок менее ценных пород деревьев и кустарников;
- 16) осуществление любых действий, ведущих к изменению режима охраны или внешнего вида ООПТ, повреждению охраняемых объектов;
- 17) изменение функционального назначения земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный комплекс ООПТ;
- 18) иная деятельность, запрещенная законодательством Российской Федерации.

3. Основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29

3.1. Основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах природного рекреационного комплекса:

- выпас сельскохозяйственных животных;
- объекты культурно-досуговой деятельности;
- общественное питание;
- рыбоводство;
- гостиничное обслуживание;
- парки культуры и отдыха;

- отдых (рекреация);
- оборудованные площадки для занятий спортом;
- благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории).

3.2. Максимальный процент застройки в границах ООПТ, расположенной примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29 - 12%, что составляет 29 000 кв. м.

3.3. Минимальные отступы от границ земельных участков - 0 м.

3.4. Предельное количество надземных этажей - 4.

**4. Ответственность за нарушение режима охраны
ООПТ, расположенной примерно в 1 850 м по направлению
на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного
за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский
край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный,
ш. Матвеевское, д. 29**

Нарушившие режим охраны ООПТ, расположенной примерно в 1 850 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Матвеевское, д. 29, указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение N 6

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 28 мая 2020 г. N 1740

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ,
РАСПОЛОЖЕННОЙ ПРИМЕРНО В 2 100 М ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА ВОСТОК
ОТ ОРИЕНТИРА - НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ
УЧАСТКА, АДРЕС ОРИЕНТИРА: ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ, Г. ХАБАРОВСК,
Р-Н КРАСНОФЛОТСКИЙ, Ш. ВОРОНЕЖСКОЕ, Д. 164 (ЛИТЕР Б)**

1. Общие положения

1.1. Особо охраняемая природная территория местного значения (далее - ООПТ), расположенная примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б), образована в соответствии с Федеральным законом 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Законом Хабаровского края от 26.07.2005 N 290 "О реализации полномочий Хабаровского края в области создания и обеспечения охраны особо охраняемых природных территорий".

1.2. Положение об ООПТ (далее - Положение), расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка,

адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б) определяет режим охраны, основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах ООПТ.

1.3. Категория ООПТ, расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б), - природный рекреационный комплекс (далее - природный рекреационный комплекс).

1.4. Природный рекреационный комплекс города Хабаровска - особо охраняемая природная территория местного значения, имеющая природоохранное, рекреационное, эколого-просветительское значение как особо ценный для города, крупный целостный природно-территориальный комплекс, отличающийся природным разнообразием и благоприятными условиями для осуществления рекреационной деятельности в целях организации отдыха, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.

1.5. На природный рекреационный комплекс возлагаются следующие основные задачи:

- сохранение природной среды, природных ландшафтов;
- охрана объектов растительного и животного мира;
- создание условий для поддержания рекреационного потенциала территорий в пределах города;
- создание условий для регулярного отдыха (в том числе массового);
- экологическое просвещение населения.

1.6. Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов природного рекреационного комплекса осуществляются в соответствии со следующими принципами:

- преобладание интересов сохранения особо охраняемой природной территории над интересами ее использования;
- недопустимость хозяйственной деятельности на особо охраняемой природной территории, способной причинить вред охраняемым объектам и несовместимой с режимом охраны (кроме деятельности, обеспечивающей сохранение биологического разнообразия и экологического равновесия);
- устойчивость особо охраняемой природной территории как единой системы, поддерживающей экологический баланс города;
- привлечение физических и юридических лиц, включая общественные организации, к осуществлению мероприятий по организации, охране, функционированию особо охраняемой природной территории, учета предложений граждан и общественных объединений при осуществлении этих мероприятий.

1.7. Соблюдать настоящее Положение и не допускать негативного антропогенного воздействия на природный рекреационный комплекс обязаны:

- а) физические и юридические лица;
- б) участники земельных отношений, осуществляющие деятельность на ООПТ.

2. Режим охраны ООПТ, расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)

На территории природного рекреационного комплекса запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природному рекреационному комплексу, объектам растительного и животного мира, противоречащая целям и задачам природного рекреационного комплекса, в том числе:

- 1) проведение работ, приводящих к нарушению гидрологического режима территории, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
- 2) загрязнение почв, захламление территории, захоронение и несанкционированное размещение отходов производства и потребления, устройство свалок снега и льда;
- 3) въезд, движение, остановка и стоянка механизированных транспортных средств, за исключением транспортных средств, обеспечивающих функционирование объектов, расположенных на территории природного рекреационного комплекса;
- 4) обработка территории природного рекреационного комплекса и расположенных на ней объектов любыми химическими средствами, кроме случаев проведения фитосанитарных и других защитных мероприятий при обосновании их необходимости;
- 5) размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов;
- 6) несанкционированная вырубка, обрезка и повреждение зеленых насаждений;
- 7) повреждение прогулочных дорог, информационных щитов и других специально установленных знаков;
- 8) мойка автотранспорта;
- 9) разведение костров вне специально отведенных для этого мест, сжигание сухих листьев, травы и веток, пуск палов;
- 10) размещение объектов наружной рекламы и информационных щитов, не связанных с функционированием особо охраняемой природной территории;
- 11) выпас скота, выгул собак и других животных;
- 12) заготовка всех видов растений и их частей;
- 13) сбор ботанических, зоологических и других коллекций, изготовление сувениров из объектов, являющихся предметом охраны либо занесенных в Красную книгу Хабаровского края;
- 14) умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение животных, повреждение и уничтожение их убежищ;
- 15) самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков;
- 16) проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий вне специально выделенных для этих целей мест;
- 17) использование при проведении компенсационных посадок менее ценных пород деревьев и кустарников;
- 18) установка туристических палаток, размещение бивуаков вне специально выделенных для этих целей мест;
- 19) осуществление любых действий, ведущих к изменению режима охраны или внешнего вида природного рекреационного комплекса, повреждению охраняемых объектов;
- 20) изменение функционального назначения земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный рекреационный комплекс;
- 21) иная деятельность, запрещенная законодательством Российской Федерации.

**3. Основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного, расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:
Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский,
ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)**

Основной вид разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах природного рекреационного комплекса: благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории).

Указанный вид разрешенного использования земельного участка в границах ООПТ, расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б), не предполагает размещение объектов, являющихся объектами капитального строительства.

**4. Ответственность за нарушение режима охраны ООПТ,
расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток
от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами
участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск,
р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б)**

Нарушившие режим охраны ООПТ, расположенной примерно в 2 100 м по направлению на восток от ориентира - нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, ш. Воронежское, д. 164 (литер Б), лица, указанные в пункте 1.7 настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.