

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20 апреля 2020 г. N 1363****ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ
ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ПАРКОВАЯ ЗОНА ДЕТСКОГО
САНАТОРИЯ "АМУРСКИЙ" И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОСОБО
ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"ПАРКОВАЯ ЗОНА ДЕТСКОГО САНАТОРИЯ "АМУРСКИЙ"**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", на основании Устава городского округа "Город Хабаровск" администрация города постановляет:

1. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения "Парковая зона детского санатория "Амурский" согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить местоположение границ особо охраняемой природной территории местного значения "Парковая зона детского санатория "Амурский" согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Соколов Р.Н.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете "Хабаровские вести" и в сетевом издании "Интернет-портал "Хабаровские вести" (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту, связи и работе с правоохранительными органами Андрюшина А.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Мэр города
С.А.Кравчук

Приложение N 1

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 20 апреля 2020 г. N 1363

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"ПАРКОВАЯ ЗОНА ДЕТСКОГО САНАТОРИЯ "АМУРСКИЙ"****1. Общие положения**

1.1. Особо охраняемая природная территория местного значения (далее - ООПТ) "Парковая зона детского санатория "Амурский" образована в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", постановлением главы администрации города Хабаровска от 03.08.1995 N 3390 "О перечне особо охраняемых природных территорий в г. Хабаровске", постановлением главы администрации Хабаровского края от 20.01.1997 N 7 "Об особо охраняемых природных территориях Хабаровского края".

1.2. Положение об ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" (далее - Положение) определяет режим охраны, основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский".

1.3. Категория ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" - парковая зона.

1.4. ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" создана в целях сохранения и восстановления природного комплекса, имеющего санитарно-гигиеническую, оздоровительную и эстетическую ценность.

1.5. ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" является озелененной территорией ограниченного пользования (озелененная территория лечебного учреждения), обеспечивающей создание благоприятных условий для отдыха и оздоровления населения.

1.6. Любая деятельность на территории ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" осуществляется на принципах приоритета интересов охраны над интересами использования и недопустимости хозяйственной деятельности, несовместимой с режимом охраны ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский".

1.7. Соблюдать настоящее Положение и не допускать негативного антропогенного воздействия на ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" обязаны:

- а) физические и юридические лица;
- б) участники земельных отношений, осуществляющие деятельность на ООПТ.

2. Режим охраны ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский"

В границах ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" запрещается деятельность, которая может нанести ущерб природному комплексу, объектам растительного и животного мира, а также влекущая за собой снижение экологической, эстетической и рекреационной целостности территории, в том числе:

- 1) проведение работ, приводящих к нарушению гидрологического режима территории, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
- 2) загрязнение почв, захламление территории, захоронение и несанкционированное размещение отходов производства и потребления, устройства свалок снега и льда;
- 3) въезд, движение, остановка и стоянка механизированных транспортных средств, за исключением транспортных средств, обеспечивающих функционирование объектов, расположенных на ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский", и режим охраны;
- 4) обработка ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" и расположенных на ней объектов любыми химическими средствами, кроме случаев проведения фитосанитарных и других защитных мероприятий при обосновании их необходимости;
- 5) размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов;
- 6) несанкционированная вырубка, обрезка и повреждение зеленых насаждений;
- 7) повреждение прогулочных дорог, информационных щитов и других специально установленных знаков;
- 8) мойка автотранспорта;
- 9) разведение костров, сжигание сухих листьев, травы и веток, пуск палов;
- 10) размещение объектов наружной рекламы и информационных щитов, не связанных с функционированием ООПТ;
- 11) выпас скота, выгул домашних животных;
- 12) заготовка всех видов растений и их частей;

13) сбор ботанических, зоологических и других коллекций, изготовление сувениров из объектов, являющихся предметом охраны либо занесенных в Красную книгу Хабаровского края;

14) самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков;

15) использование при проведении компенсационных посадок менее ценных пород деревьев и кустарников;

16) осуществление любых действий, ведущих к изменению режима охраны или внешнего вида ООПТ, повреждению охраняемых объектов;

17) изменение функционального назначения земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный комплекс ООПТ;

18) иная деятельность, запрещенная законодательством Российской Федерации.

3. Основные виды разрешенного использования земельного участка в границах ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский"

3.1. Основные виды разрешенного использования земельного участка, расположенного в границах ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский":

- санаторная деятельность;

- площадки для занятий спортом;

- благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории).

3.2. Максимальный процент застройки в границах ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" - 5%, что составляет 6 598,15 кв. м.

3.3. Минимальные отступы от границ земельных участков - 0 м.

3.4. Предельное количество надземных этажей - 3.

4. Ответственность за нарушение режима охраны ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский"

Нарушившие режим охраны ООПТ "Парковая зона детского санатория "Амурский" лица, указанные в пункте 1.7 настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение N 2

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Хабаровска
от 20 апреля 2020 г. N 1363

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ПАРКОВАЯ ЗОНА ДЕТСКОГО САНАТОРИЯ "АМУРСКИЙ"

Раздел I

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", ул. Санаторная
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- дельта P)	131 963 кв. м
3	Иные характеристики объекта	В границах особо охраняемой природной территории расположен земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:26088

Раздел II

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК - 27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461806.9 1	3174901.1 0	картометрический метод	0.1	-
2	461828.5 2	3174927.3 7		0.1	-
3	461821.3 7	3174933.2 1		0.1	-
4	461836.1 1	3174951.2 7		0.1	-
5	461846.5 1	3174962.0 4		0.1	-
6	461853.6 8	3174958.1 5		0.1	-

7	461870.3 1	3174978.2 9		0.1	-
8	462049.6 4	3175195.6 2		0.1	-
9	462056.6 0	3175204.8 4		0.1	-
10	462029.3 6	3175212.5 1		0.1	-
11	461942.4 4	3175232.5 3		0.1	-
12	461863.9 4	3175253.5 8		0.1	-
13	461754.7 3	3175284.5 6		0.1	-
14	461724.2 0	3175291.7 7		0.1	-
15	461705.4 3	3175294.4 4		0.1	-
16	461693.5 9	3175294.3 4		0.1	-
17	461686.5 9	3175292.6 4		0.1	-
18	461677.7 2	3175288.2 1		0.1	-
19	461688.3 4	3175281.9 7		0.1	-
20	461690.3 4	3175273.4 0		0.1	-
21	461693.6 3	3175259.3 5		0.1	-
22	461685.2 3	3175229.8 3		0.1	-
23	461677.9 6	3175187.6 2		0.1	-
24	461672.8 0	3175189.0 3	картометриче ский метод	0.1	-
25	461662.5	3175188.6		0.1	-

	9	3
26	461642.6 3	3175189.3 4
27	461605.4 5	3175224.0 6
28	461587.9 9	3175227.0 6
29	461571.6 4	3175233.8 8
30	461557.1 6	3175237.3 0
31	461545.6 2	3175236.1 2
32	461536.6 9	3175231.7 9
33	461527.3 5	3175223.4 5
34	461524.0 6	3175220.5 3
35	461518.5 2	3175212.6 2
36	461578.8 5	3175169.4 6
37	461537.5 4	3175085.0 5
38	461527.0 5	3175063.6 3
39	461461.5 1	3175086.6 7
40	461442.1 2	3175059.2 2
41	461563.9 0	3174981.9 2
42	461583.2 5	3174963.6 1
43	461623.8 3	3174937.7 6

0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-

44	461661.4 5	3174920.6 0
45	461677.7 6	3174890.0 8
46	461695.0 6	3174879.1 0
47	461726.4 0	3174942.1 3
1	461806.9 1	3174901.1 0
48	461718.9 1	3175199.1 4
49	461712.5 7	3175203.5 6
50	461706.8 1	3175195.5 3
51	461713.3 1	3175191.1 0
48	461718.9 1	3175199.1 4
52	461726.4 0	3175285.7 8
53	461725.9 7	3175285.7 7
54	461725.6 3	3175285.5 1
55	461725.5 1	3175285.0 9
56	461725.6 5	3175284.6 9
57	461726.0 0	3175284.4 4
58	461726.4 3	3175284.4 5
59	461726.7 8	3175284.7 1
60	461726.9	3175285.1

0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-

	1	2
61	461726.7 6	3175285.5 3
52	461726.4 0	3175285.7 8
62	461723.5 0	3175267.4 9
63	461723.0 7	3175267.4 8
64	461722.7 3	3175267.2 2
65	461722.6 0	3175266.8 1
66	461722.7 5	3175266.3 9
67	461723.1 0	3175266.1 5
68	461723.5 3	3175266.1 6
69	461723.8 8	3175266.4 2
70	461724.0 0	3175266.8 4
71	461723.8 6	3175267.2 5
62	461723.5 0	3175267.4 9
72	461709.8 9	3175224.7 2
73	461709.4 6	3175224.7 1
74	461709.1 1	3175224.4 4
75	461708.9 8	3175224.0 3
76	461709.1 3	3175223.6 2

0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-
0.1	-

77	461709.4 9	3175223.3 8	0.1	-
78	461709.9 2	3175223.3 9	0.1	-
79	461710.2 6	3175223.6 4	0.1	-
80	461710.3 8	3175224.0 6	0.1	-
81	461710.2 5	3175224.4 6	0.1	-
72	461709.8 9	3175224.7 2	0.1	-
82	461705.8 9	3175210.7 1	0.1	-
83	461705.4 6	3175210.7 0	0.1	-
84	461705.1 2	3175210.4 3	0.1	-
85	461705.0 0	3175210.0 2	0.1	-
86	461705.1 3	3175209.6 1	0.1	-
87	461705.4 9	3175209.3 7	0.1	-
88	461705.9 2	3175209.3 8	0.1	-
89	461706.2 6	3175209.6 4	0.1	-
90	461706.4 0	3175210.0 5	0.1	-
91	461706.2 5	3175210.4 6	0.1	-
82	461705.8 9	3175210.7 1	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерны	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность	Описание обозначени я точки на
---------------------------	---------------	-----------------------------------	---	--------------------------------------

х точек части границы	х	у	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
Часть N 2					
Часть N...					

Раздел III

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	х	у	х	у			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть N 1							
Часть N 2							
Часть N...							

Раздел IV

<p>План границ объекта</p> <p>Рисунок не приводится.</p>
--

Используемые условные знаки и обозначения:

Подпись _____ Дата "____" _____

Г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание
местоположения границ объекта