Раздел I. « Действующие особо охраняемые природные территории»

Департамент по охране и надзору за использованием объектов животного мира и среды их обитания Магаданской области (Департамент госохотнадзора).

УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель департамента
_____ А.И. Сырченко
«20» 11 2018 г

Кадастровое дело № I/ 012 - мп

«Городской парк»



Особо охраняемая природная территория местного значения

Памятник садово-паркового искусства

2018 г.

Особо охраняемая природная территория местного значения «Городской парк»

1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):
ООПТ местного значения муниципального образования «Город Магадан» «Городской парк»
2. Категория ООПТ: Памятник садово-паркового искусства.
3. Значение ООПТ: Местное.
4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ: № I/012 - мп
5. Профиль ООПТ: Комплексный.
6. Статус ООПТ: Действующий.
7. Дата создания: 15.04.2011 г.
8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Памятник природы создан с *целью* сохранения природных комплексов в условиях рекреационного пользования. является особо значимым и нуждающимся в охране участком леса, имеющим высокую экологическую и эстетическую ценность, и предназначен для использования в рекреационных целях;

Осуществление экологического мониторинга и научных исследований всего природного комплекса;

Сохранение и восстановление природного комплекса;

Создание условий для регулируемого отдыха населения.

9. Нормативная основа функционирования ООПТ:
9.1. правоустанавливающие документы:

Реквизиты правового акта	Площадь ООПТ, га	Краткое содержание документа
Постановление Мэрии города Магадана от 15 апреля 2011 г. N 1329 "О создании особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования "Город Магадан"	7,39	Признать редкие и достопримечательные объекты памятниками природы города Магадана.

10. Ведомственная подчиненность: муниципальная - Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (САТЭК).
11. Международный статус ООПТ: Не присвоен.
12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN): Данные отсутствуют.
13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ: 1.
14. Месторасположение ООПТ: Российская Федерация Дальневосточный федеральный округ Магаданская область муниципальное образование «Город Магадан».
15. Географическое положение ООПТ: По физико-географическому районированию ООПТ находится на территории Магаданской области.
ООПТ расположена в центре города Магадана, по ул. Ленина.
16. Общая площадь ООПТ (га): 7,39 га.
а) площадь морской акватории (га), входящей в состав ООПТ – 0;
б) площадь земельных участков (га), включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 7,387га.
17. Площадь охранной зоны ООПТ (га): 0.

18. Границы ООПТ.

Наименование особо охраняемой территории «Городской парк»				
Обозначение характерных точек границы	**Координаты, м**		**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание закрепления точки**
	X	**У**		
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	392631.70	2419840.89	2.00	-
2	392611.49	2419873.98	2.00	-
3	392543.44	2419928.78	2.00	-
4	392534.61	2419923.71	2.00	-
5	392524.95	2419917.31	2.00	-
6	392521.22	2419915.85	2.00	-
7	392510.16	2419907.96	2.00	-
8	392428.98	2419929.58	2.00	-
9	392355.79	2419978.80	2.00	-
10	392306.89	2419919.14	2.00	-
11	392321.45	2419907.76	2.00	-
12	392294.18	2419876.83	2.00	-
13	392279.10	2419889.73	2.00	-
14	392270.48	2419880.81	2.00	-
15	392304.36	2419852.03	2.00	-
16	392250.91	2419788.09	2.00	-
17	392215.68	2419815.20	2.00	-
18	392210.89	2419818.90	2.00	-
19	392211.94	2419810.82	2.00	-
20	392160.89	2419748.75	2.00	-
21	392275.36	2419645.75	2.00	-
22	392283.04	2419694.53	2.00	-
23	392321.32	2419694.75	2.00	-
24	392330.18	2419694.88	2.00	-
25	392367.26	2419651.40	2.00	-
26	392422.12	2419688.31	2.00	-
27	392410.27	2419705.24	2.00	-
28	392466.24	2419741.33	2.00	-
29	392465.48	2419742.85	2.00	-
30	392537.30	2419798.06	2.00	-
31	392569.15	2419818.25	2.00	-
32	392581.68	2419810.57	2.00	-
1	392631.70	2419840.89	2.00	-

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий: Отсутствуют.

20. Природные особенности ООПТ:

а) нарушенность территории: информация отсутствует.

б) краткая характеристика рельефа: информация отсутствует.

в) краткая характеристика климата: информация отсутствует.

г) краткая характеристика почвенного покрова: информация отсутствует.

д) краткое описание гидрологической сети: информация отсутствует.

е) краткая характеристика флоры и растительности: информация отсутствует.

ж) краткие сведения о лесном фонде: участок находится в границах Магаданского лесничества, участки государственного лесного фонда на территории отсутствуют. Защита от пожара ООПТ осуществляется муниципальным бюджетным учреждением «Магаданский городской лесхоз».

з*) краткие сведения о животном мире*: информация отсутствует.

л) краткая характеристика основных экосистем ООПТ: информация отсутствует.

м) краткая характеристика особо ценных для региона или данной ООПТ природных объектов, расположенных на ООПТ: информация отсутствует.

н) краткая характеристика природных лечебных и рекреационных ресурсов: информация отсутствует.

21) Экспликация земель ООПТ

а) экспликация по составу земель 100% ООПТ расположено в границах земель населенных пунктов (город Магадан) муниципального образования «Город Магадан».

22) Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы): Факторы негативного воздействия и угрозы негативного отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ: Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (САТЭК), 685030, г. Магадан, пр. К. Маркса, 62-а, тел. 8(4132)650733, факс 8(4132)652434, satek@magadangorod.ru

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ: Данные отсутствуют.

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами: Постановление Мэрии города Магадана от 15 апреля 2011 г. № 1329 «О создании особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования «Город Магадан».

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

1. На территории ООПТ **запрещается**:

1.1. Движение автотранспорта вне дорог и стоянка автотранспорта в неустановленных местах.

1.2. Мойка автомобилей.

1.3. Все виды рубок, кроме выборочных санитарных рубок.

1.4. Заготовка живицы и древесных соков.

1.5. Отлов и уничтожение животных, включая птиц.

1.6. Повреждение деревьев, выкапывание молодых всходов древесных и кустарниковых пород, повреждение травяного покрова и плодородного слоя почвы.

1.7. Заготовка и вывозка грунта, песка, мха, веников.

1.8. Размещение мусора, пищевых и иных видов отходов, порубочных остатков в неустановленных местах.

1.9. Применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста.

1.10. Разведение и поддерживание горения костров.

1.11. Проезд автотранспорта по дорожкам с установленным знаком «Проезд запрещен».

1.12. Уничтожение (повреждение) дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений ООПТ, аншлагов, табличек, межевых знаков землеустроительных столбов, малых архитектурных форм.

1.13. Выпуск на территорию ООПТ канализационных, ливневых стоков, грунтовых вод в результате строительства и эксплуатации инженерных объектов, в том числе и за территорией ООПТ.
1.14. Выгул (выпас) домашних животных - лошадей, скота, кроме указанных в подпункте 5.2.
1.15. Строительство зданий, инженерных сооружений, дорог, любых коммуникаций и ограждений кроме обеспечивающих выполнение задач, указанных в пункте 2.3 Положения.

26. Зонирование территории ООПТ:

Зонирование отсутствует.

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Охранная зона отсутствует.

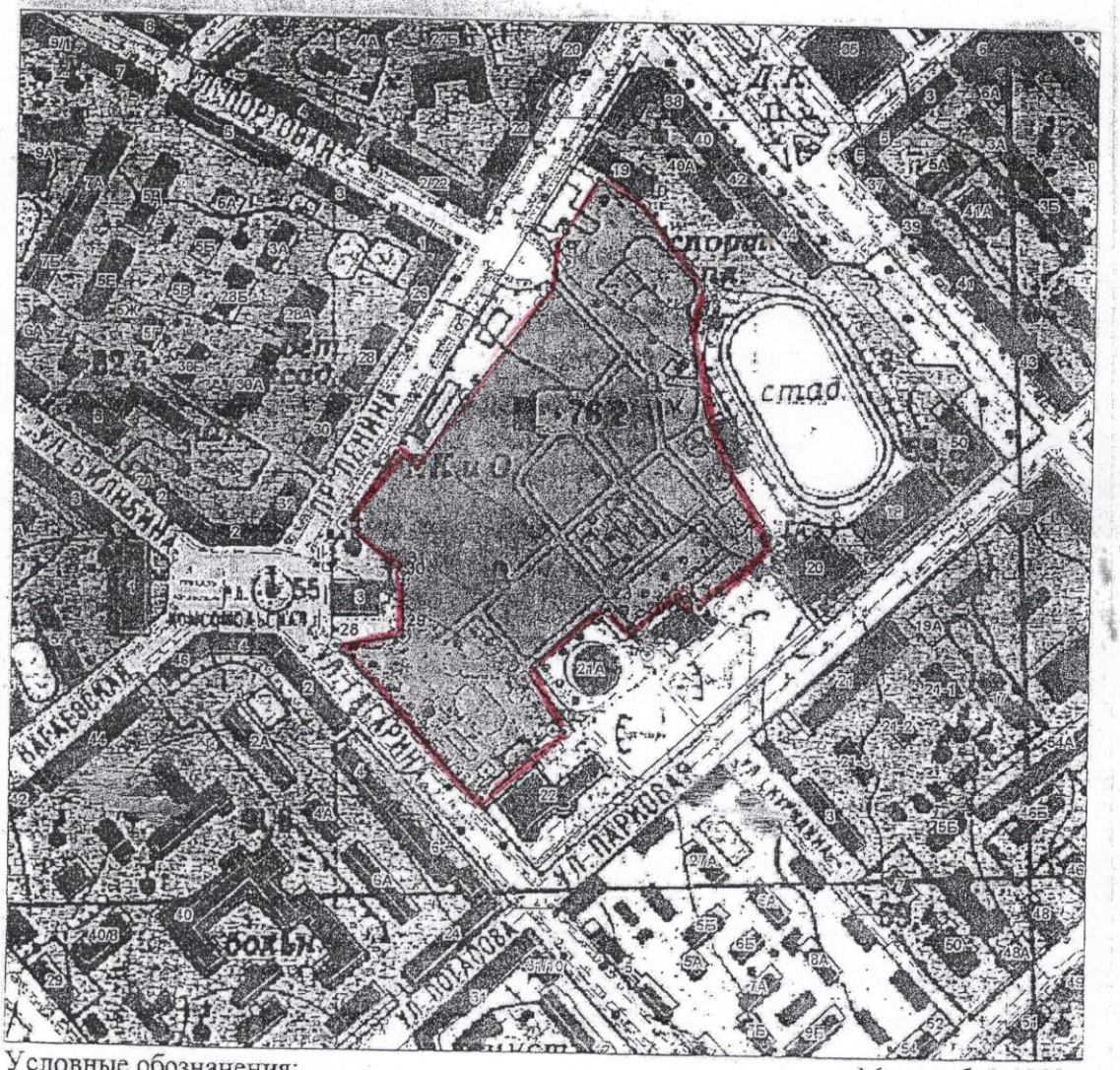
28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ: земельный участок с кадастровым номером 49:09:030113:76 площадью 7,387 га с разрешенным использованием под территорией городского парка (земли населенных пунктов).

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ: Данные отсутствуют.

Составитель:

Государственный кадастр подготовлен – специалистом 1-й категории Садуковой Аидой Андреевной, 30 ноября 2018 г., рабочий телефон 8-413-2-649-121
электронная почта **E-mail: SadukovaAA@49gov.ru**

СХЕМА № 11-2011/9
от «28» марта 2011 года
расположения особо охраняемой природной территории в районе Проспекта Ленина в городе Магадане



Условные обозначения:

Масштаб 1:4000

- территория площадью 73985 кв. м в кадастровом квартале 49:09:030113:

Положение

об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования «Город Магадан» «Городской парк»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет режимы и виды хозяйственного и рекреационного пользования особо охраняемой природной территорией местного значения города Магадана категории «памятник садово-паркового искусства» - «Городской парк» (далее по тексту - ООПТ).

1.2. ООПТ в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением мэрии города Магадана от 22.03.2011 года № 970 «Об утверждении Положения об особо охраняемых территориях местного значения муниципального образования «Город Магадан» отнесена к **памятникам садово-паркового искусства**, на которой устанавливается особый режим охраны и пользования.

1.3. ООПТ расположена в центре города Магадана по ул. Ленина и является особо значимым и нуждающимся в охране участком зеленых насаждений, имеющих высокую экологическую и эстетическую ценность, и предназначена для использования в рекреационных целях.

1.4. Действие Положения распространяется на юридических и физических лиц, ведущих предпринимательскую или иную деятельность и/или находящихся непосредственно на территории ООПТ, а также не находящихся на территории ООПТ, деятельность которых может причинить ущерб ООПТ.

1.5. Хозяйственная деятельность в ООПТ направлена на обеспечение сохранения животного и растительного мира, выполнение мероприятий по уходу за ними и их восстановлению, организацию отдыха населения.

1.6. Территория ООПТ подлежит лесоустройству в установленном действующим законодательством порядке с учетом требований настоящего Положения.

2. Цели создания ООПТ

2.1. Основными целями создания ООПТ являются:

2.1.1. Сохранение природно-антропогенного комплекса в условиях рекреационного пользования.

2.1.2. Восстановления нарушенного природно-антропогенного комплекса.

2.1.3. Создание условий для регулируемого отдыха населения.

2.2. Сохранение и восстановление природно-антропогенного комплекса ООПТ обеспечивается ежегодным выполнением следующих видов работ:

2.2.1. Очистка территории от мусора.

2.2.2. Проведение выборочных санитарных рубок, лесовосстановление.

2.2.3. Создание искусственных мест гнездования, укрытий для птиц и их организованная подкормка.

2.3. Создание условий для регулируемого отдыха обеспечивается:

2.3.1. Установкой малых архитектурных форм.

2.3.2. Оборудование дорожек, тропинок, закреплением границ ООПТ знаками и указателями.
2.3.3. Ремонтом и заменой специальных покрытий (без использования асфальта и бетона) на пешеходных дорожках с целью предотвращения эрозии естественных грунтов ООПТ.

3. Изменение границ и территории ООПТ

3.1. Решение об изменении границ ООПТ и оформление документов на изменение границ ООПТ производится в соответствии с порядком, установленным постановлением мэрии города Магадана.

4. Управление ООПТ

4.1. Управление ООПТ осуществляет муниципальный отраслевой орган, уполномоченный мэрией города Магадана в области охраны окружающей среды.
4.2. Муниципальный отраслевой орган, уполномоченный мэрией города Магадана в области охраны окружающей среды, **обязан**:
4.2.1. Следить за соблюдением юридическими и физическими лицами режимов охраны и пользования ООПТ.
4.2.2. Контролировать проведение ремонтных работ сооружений и коммуникаций, необходимых для достижения целей, поставленных при создании ООПТ, на соответствие их проекту, согласованному муниципальным отраслевым органом, уполномоченным мэрией города Магадана в области охраны окружающей среды.
4.2.3. Выдавать предписания пользователям и собственникам земельных участков, имеющих общую границу с территорией ООПТ, о соблюдении режимов охраны и пользования, установленных настоящим Положением.
4.2.4. Обеспечивать контроль за реализацией задач, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Положения.

5. Режим охраны и пользования ООПТ

5.1. На территории ООПТ **запрещается**:
5.1.1. Движение автотранспорта и стоянка автотранспорта в неустановленных местах.
5.1.2. Мойка автомобилей.
5.1.3. Все виды рубок, кроме выборочных санитарных рубок.
5.1.4. Заготовка живицы и древесных соков.
5.1.5. Отлов и уничтожение животных, включая птиц.
5.1.6. Повреждение деревьев, выкапывание молодых всходов древесных и кустарниковых пород, повреждение травяного покрова и плодородного слоя почвы.
5.1.7. Заготовка и вывозка грунта, песка, мха, веников.

5.1.8. Размещение мусора, пищевых и иных видов отходов, порубочных остатков в неустановленных местах.
5.1.9. Применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста.
5.1.10. Разведение и поддерживание горения костров.
5.1.11. Проезд автотранспорта по дорожкам с установленным знаком "Проезд запрещен".
5.1.12. Уничтожение (повреждение) дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений ООПТ, аншлагов, табличек, межевых знаков землеустроительных столбов, малых архитектурных форм.
5.1.13. Выпуск на территорию ООПТ канализационных, ливневых стоков, грунтовых вод в результате строительства и эксплуатации инженерных объектов, в том числе и за территорией ООПТ.
5.1.14. Выгул (выпас) домашних животных - лошадей, скота, кроме указанных в подпункте 5.2.
5.1.15. Строительство зданий, инженерных сооружений, дорог, любых коммуникаций и ограждений кроме обеспечивающих выполнение задач, указанных в пункте 2.3 Положения.
5.2. На территории ООПТ **разрешается:**
5.2.1. Проведение научно-исследовательских работ в области охраны и рационального пользования растительного мира, ландшафтной архитектуры, рекреации.
5.2.2. Выборочные санитарные рубки в установленном порядке.
5.2.3. Лесовосстановительные работы.
5.2.4. Организованная подкормка животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия.
5.2.5. Проведение работ по капитальному, текущему, аварийному, плановому ремонту существующих сетей тепло-, водо-, электроснабжения, проходящих через территорию ООПТ, с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова в соответствии с проектом, получившим согласование органов, уполномоченных в области санитарии и экологии.
5.2.6. Проведение ремонтных работ сооружений, относящихся к рекреационной инфраструктуре ООПТ.
5.2.7. Создание и оборудование тропиночной сети, ремонт и замена покрытий пешеходных дорожек.
5.2.8. Развешивание искусственных гнезд и тому подобное.
5.2.9. Создание в соответствии с проектом малых форм архитектурного дизайна для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ.
5.2.10. Выгул собак только на поводке и в намордник с обеспечением мер по уборке за животными.
5.3. Пользователи и собственники земельных участков, находящихся на прилегающих территориях, в целях сохранения экологического равновесия ООПТ обязаны соблюдать следующие ограничения в хозяйственной деятельности:
5.3.1. Не допускается размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов, неинертных

строительных материалов в пределах охранной зоны ООПТ, установленной постановлением мэрии города Магадана.
5.3.2. Не допускается организация промышленных производств, размещение объектов автодорожного сервиса, связанных с выбросами загрязняющих веществ в окружающую среду, в пределах охранной зоны ООПТ, установленной постановлением мэрии города Магадана.
5.4. При смене пользователей и собственников, прилегающих к ООПТ земельных участков, все ограничения, наложенные настоящим Положением, сохраняют силу.

6. Ответственность за нарушение правил охраны, использования ООПТ

6.1. Лица, нарушившие режим ООПТ, установленный настоящим Положением, несут уголовную и административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.
6.2. Лица, причинившие материальный ущерб в результате нарушения порядка рекультивации, охраны, использования территории ООПТ, обязаны возместить его в полном объеме.