

**Раздел I. « Действующие особо охраняемые природные территории»**

*Департамент по охране и надзору за использованием объектов животного мира и среды их обитания Магаданской области  
(Департамент госохотнадзора).*

УТВЕРЖДАЮ:

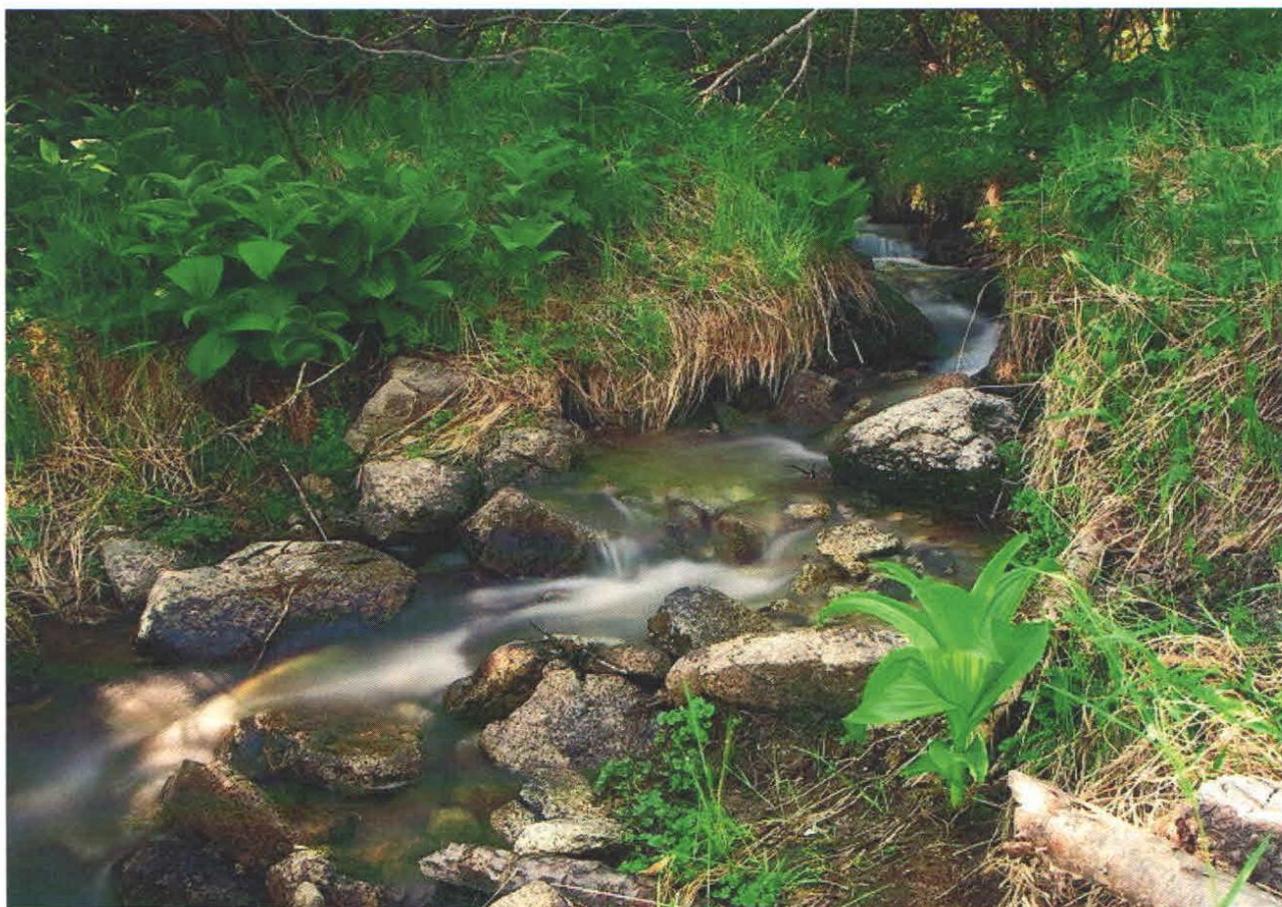
Руководитель департамента

А.И. Сырченко

«30» 11 2018 г

**Кадастровое дело № И/ 008 - мп**

**«Ручей Корейский»**



**Особо охраняемая природная территория местного значения**

**Охраняемая береговая линия**

**2018 г.**

# Особо охраняемая природная территория местного значения «Ручей Корейский»

- 1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):** ООПТ местного значения муниципального образования «Город Магадан» «Ручей Корейский».
- 2. Категория ООПТ:** Охраняемая береговая линия.
- 3. Значение ООПТ:** Местное.
- 4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ № I/008 - мп**
- 5. Профиль ООПТ:** Комплексный.
- 6. Статус ООПТ:** Действующий.
- 7. Дата создания:** 15.04.2011 г.
- 8. Цели создания ООПТ и ее ценность:**

Особо охраняемая природная территория создана с целью сохранения природных комплексов в условиях рекреационного пользования, является особо значимым и нуждающимся в охране участком береговой полосы, имеющим высокую экологическую и эстетическую ценность, и предназначена для использования в природоохранных, рекреационных целях.

Осуществление экологического мониторинга и научных исследований всего природного комплекса;

Сохранение и восстановление природного комплекса ООПТ.

## **9. Нормативная основа функционирования ООПТ:**

### *9.1. правоустанавливающие документы:*

Реквизиты правового акта	Площадь ООПТ, га	Краткое содержание документа
Постановление Мэрии города Магадана от 15 апреля 2011 г. № 1329 «О создании особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования «Город Магадан»	467,50	Признать редкие и достопримечательные объекты особо охраняемыми природными территориями города Магадана.

**10. Ведомственная подчиненность:** муниципальная - Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (САТЭК).

**11. Международный статус ООПТ:** Не присвоен.

**12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):** Данные отсутствуют.

**13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:** 1.

**14. Месторасположение ООПТ:** Российская Федерация, Дальневосточный федеральный округ, Магаданская область, муниципальное образование «Город Магадан».

**15. Географическое положение ООПТ:** По физико-географическому районированию ООПТ находится на территории Магаданской области.

ООПТ расположена в районе руч. Корейский в водоохранной зоне водотока бухты Нагаева - водного объекта высшей рыбохозяйственной категории в городе Магадане.

**16. Общая площадь ООПТ (га):** 467,50 га.

*а) площадь морской акватории (га), входящей в состав ООПТ – 0;*

*б) площадь земельных участков (га), включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования 7,456; 1,131.*

**17. Площадь охранной зоны ООПТ (га):** 0.

## **18. Границы ООПТ.**

Наименование особо охраняемой территории «Ручей Корейский»
--

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391379.84	2408907.77	2.00	-
2	392867.25	2412777.71	2.00	-
3	392957.84	2413018.84	2.00	-
4	392979.67	2413347.64	2.00	-
5	392983.84	2413833.44	2.00	-
6	392897.07	2414504.48	2.00	-
7	392502.84	2414485.84	2.00	-
8	392503.29	2414484.39	2.00	-
9	392504.24	2414482.66	2.00	-
10	392505.25	2414481.59	2.00	-
11	392506.67	2414480.47	2.00	-
12	392508.72	2414478.08	2.00	-
13	392510.52	2414474.83	2.00	-
14	392511.67	2414471.87	2.00	-
15	392511.70	2414467.49	2.00	-
16	392511.94	2414464.20	2.00	-
17	392513.06	2414460.86	2.00	-
18	392516.40	2414454.04	2.00	-
19	392516.50	2414451.92	2.00	-
20	392516.35	2414449.98	2.00	-
21	392515.37	2414447.04	2.00	-
22	392514.75	2414444.23	2.00	-
23	392514.70	2414441.59	2.00	-
24	392513.80	2414437.84	2.00	-
25	392512.19	2414434.87	2.00	-
26	392511.68	2414433.04	2.00	-
27	392511.39	2414430.50	2.00	-
28	392511.09	2414428.02	2.00	-
29	392511.12	2414423.78	2.00	-
30	392512.05	2414417.21	2.00	-
31	392514.54	2414405.45	2.00	-
32	392516.13	2414399.33	2.00	-
33	392518.72	2414391.57	2.00	-
34	392520.87	2414383.29	2.00	-
35	392523.33	2414365.57	2.00	-
36	392524.34	2414360.43	2.00	-
37	392526.02	2414353.52	2.00	-
38	392530.68	2414332.51	2.00	-
39	392535.26	2414309.19	2.00	-

40	392545.46	2414275.82	2.00	-
41	392558.44	2414207.09	2.00	-
42	392567.75	2414175.50	2.00	-
43	392565.58	2414130.05	2.00	-
44	392566.82	2414108.87	2.00	-
45	392570.53	2414089.35	2.00	-
46	392575.31	2414075.06	2.00	-
47	392578.30	2414039.30	2.00	-
48	392578.96	2414025.53	2.00	-
49	392577.10	2414014.23	2.00	-
50	392580.69	2413971.87	2.00	-
51	392589.24	2413888.51	2.00	-
52	392594.86	2413872.04	2.00	-
53	392595.10	2413842.03	2.00	-
54	392604.93	2413808.79	2.00	-
55	392607.16	2413762.00	2.00	-
56	392607.67	2413687.95	2.00	-
57	392604.05	2413654.06	2.00	-
58	392591.94	2413612.69	2.00	-
59	392591.22	2413597.54	2.00	-
60	392590.37	2413559.54	2.00	-
61	392588.00	2413503.37	2.00	-
62	392579.15	2413470.00	2.00	-
63	392581.75	2413450.75	2.00	-
64	392578.30	2413432.00	2.00	-
65	392579.77	2413417.43	2.00	-
66	392577.37	2413406.40	2.00	-
67	392574.12	2413398.67	2.00	-
68	392576.69	2413386.02	2.00	-
69	392576.47	2413376.11	2.00	-
70	392574.90	2413364.26	2.00	-
71	392571.39	2413354.33	2.00	-
72	392572.85	2413342.77	2.00	-
73	392568.42	2413306.41	2.00	-
74	392567.25	2413275.29	2.00	-
75	392565.98	2413260.69	2.00	-
76	392563.83	2413251.32	2.00	-
77	392566.70	2413235.37	2.00	-
78	392564.97	2413228.07	2.00	-
79	392562.77	2413209.17	2.00	-
80	392558.54	2413204.72	2.00	-
81	392551.25	2413198.02	2.00	-
82	392542.11	2413188.74	2.00	-
83	392538.05	2413184.21	2.00	-

84	392535.44	2413178.82	2.00	-
85	392535.31	2413174.13	2.00	-
86	392536.63	2413167.75	2.00	-
87	392537.84	2413159.87	2.00	-
88	392537.82	2413156.00	2.00	-
89	392536.86	2413151.67	2.00	-
90	392534.97	2413148.05	2.00	-
91	392532.87	2413145.27	2.00	-
92	392530.68	2413139.93	2.00	-
93	392524.75	2413135.80	2.00	-
94	392507.03	2413133.46	2.00	-
95	392495.65	2413127.93	2.00	-
96	392482.41	2413120.00	2.00	-
97	392467.97	2413113.25	2.00	-
98	392448.07	2413105.96	2.00	-
99	392430.58	2413097.83	2.00	-
100	392413.76	2413088.00	2.00	-
101	392402.40	2413080.25	2.00	-
102	392386.31	2413065.82	2.00	-
103	392378.02	2413056.22	2.00	-
104	392361.49	2413030.54	2.00	-
105	392352.55	2413016.68	2.00	-
106	392320.20	2412961.57	2.00	-
107	392270.11	2412858.46	2.00	-
108	392257.62	2412839.96	2.00	-
109	392242.21	2412825.38	2.00	-
110	392209.48	2412800.78	2.00	-
111	392174.24	2412769.69	2.00	-
112	392142.58	2412738.46	2.00	-
113	392116.03	2412708.95	2.00	-
114	392086.60	2412674.67	2.00	-
115	392056.84	2412640.03	2.00	-
116	392029.79	2412607.13	2.00	-
117	392007.79	2412584.14	2.00	-
118	391986.77	2412566.27	2.00	-
119	391974.34	2412558.28	2.00	-
120	391951.41	2412550.36	2.00	-
121	391924.51	2412549.15	2.00	-
122	391834.79	2412509.55	2.00	-
123	391707.42	2412421.47	2.00	-
124	391673.95	2412354.71	2.00	-
125	391648.63	2412176.28	2.00	-
126	391605.24	2412010.92	2.00	-
127	391480.62	2411823.95	2.00	-

128	391285.74	2411577.83	2.00	-
129	391136.26	2411224.80	2.00	-
130	391065.83	2410998.62	2.00	-
131	391049.81	2410739.40	2.00	-
132	391048.47	2410541.47	2.00	-
133	391003.68	2410339.06	2.00	-
134	390851.31	2410072.73	2.00	-
135	390680.42	2409807.13	2.00	-
136	390573.17	2409588.56	2.00	-
137	390463.33	2409302.05	2.00	-
138	390348.65	2409102.52	2.00	-
139	390299.39	2408968.84	2.00	-
1	391379.84	2408907.77	2.00	-

**19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**  
Отсутствуют.

**20. Природные особенности ООПТ:**

- а) нарушенность территории:* информация отсутствует.
- б) краткая характеристика рельефа:* информация отсутствует.
- в) краткая характеристика климата:* информация отсутствует.
- г) краткая характеристика почвенного покрова:* информация отсутствует.
- д) краткое описание гидрологической сети:* по территории ООПТ проходит русло руч. Корейский, его устьевая часть, а также водоохранная зона.
- е) краткая характеристика флоры и растительности:* информация отсутствует.
- ж) краткие сведения о лесном фонде:* участок находится в границах Магаданского лесничества, участки государственного лесного фонда на территории отсутствуют. Защита от пожара ООПТ осуществляется муниципальным бюджетным учреждением «Магаданский городской лесхоз».
- з) краткие сведения о животном мире:* информация отсутствует.
- л) краткая характеристика основных экосистем ООПТ:* информация отсутствует.
- м) краткая характеристика особо ценных для региона или данной ООПТ природных объектов, расположенных на ООПТ:* ООПТ является особо значимым и нуждающимся в охране участком, имеющим высокую экологическую и эстетическую ценность, и предназначена для использования в природоохранных, рекреационных целях.
- н) краткая характеристика природных лечебных и рекреационных ресурсов:* информация отсутствует.

**21) Экспликация земель ООПТ**

- а) экспликация по составу земель 100% ООПТ* расположено в границах земель населенных пунктов (город Магадан) муниципального образования «Город Магадан».

**22) Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):** Факторы негативного воздействия и угрозы негативного отсутствуют

**23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:** Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (САТЭК), 685030, г. Магадан, пр. К. Маркса, 62-а, тел. 8(4132)650733, факс 8(4132)652434, [satek@magadangorod.ru](mailto:satek@magadangorod.ru).

**24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**  
Данные отсутствуют.

**25. Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами: Постановление Мэрии города Магадана от 15 апреля 2011 г. № 1329 «О создании особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования «Город Магадан».

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

1. На территории ООПТ **запрещается:**

1.1. Движение автотранспорта вне дорог и стоянка автотранспорта в неустановленных местах.

1.2. Мойка автомобилей.

1.3. Все виды рубок, кроме выборочных санитарных рубок.

1.4. Заготовка живицы и древесных соков.

1.5. Отлов и уничтожение животных, включая птиц.

1.6. Повреждение деревьев, выкапывание молодых всходов древесных и кустарниковых пород, повреждение травяного покрова и плодородного слоя почвы.

1.7. Заготовка и вывозка грунта, песка, мха, веников.

1.8. Размещение мусора, пищевых и иных видов отходов, порубочных остатков в неустановленных местах.

1.9. Применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста.

1.10. Разведение и поддержание горения костров.

1.11. Проезд автотранспорта по дорожкам с установленным знаком "Проезд запрещен".

1.12. Уничтожение (повреждение) дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений ООПТ, аншлагов, табличек, межевых знаков землеустроительных столбов, малых архитектурных форм.

1.13. Выпуск на территорию ООПТ канализационных, ливневых стоков, грунтовых вод в результате строительства и эксплуатации инженерных объектов, в том числе и за территорией ООПТ.

1.14. Выгул (выпас) домашних животных - лошадей, скота, кроме указанных в подпункте 5.2.

1.15. Строительство зданий, инженерных сооружений, дорог, любых коммуникаций и ограждений кроме обеспечивающих выполнение задач, указанных в пункте 2.3 Положения.

1.16. Геолого-разведочные работы и добыча общераспространенных полезных ископаемых, за исключением добычи для собственных нужд, любые другие формы хозяйственной деятельности, не предусмотренные настоящим режимом.

**26. Зонирование территории ООПТ:** Зонирование отсутствует.

**27. Режим охранной зоны ООПТ:** Охранная зона отсутствует.

**28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:** земельный участок с кадастровым номером 49:09:031301:1 площадью 7,456 га с разрешенным использованием под производственными объектами (земли населенных пунктов); земельный участок с кадастровым номером 49:09:031301:2 площадью 1,131 га с разрешенным использованием под производственными объектами (земли населенных пунктов).

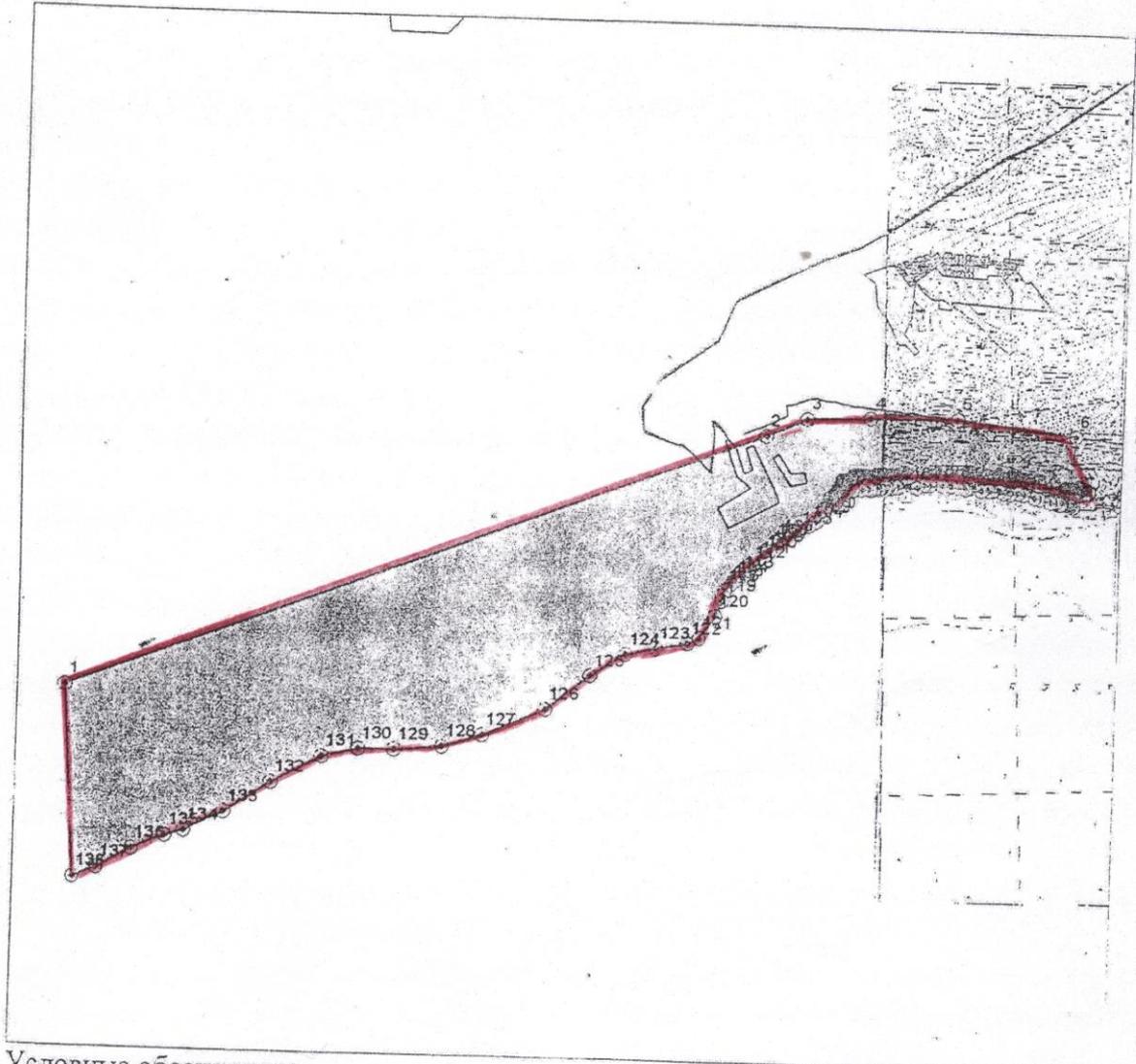
**29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:** Данные отсутствуют.

#### **Составитель:**

Государственный кадастр подготовлен – специалистом 1-й категории Садуковой Аидой Андреевной, 30 ноября 2018 г., рабочий телефон 8-413-2-649-121

электронная почта **E-mail:** [SadukovaAA@49gov.ru](mailto:SadukovaAA@49gov.ru)

СХЕМА № 11-2011/5  
от «28» марта 2011 года  
расположения резервируемого земельного участка для последующего  
образования особо охраняемой природной территории в районе ручья  
Корейский ключ в городе Магадане



Условные обозначения:

Масштаб 1:32000

 - территория 4675052 кв. м в кадастровом квартале 49:09:000000:

**Положение**  
**об особо охраняемой природной территории местного значения**  
**муниципального образования «Город Магадан» «Ручей Корейский»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет режимы и виды хозяйственного и рекреационного пользования особо охраняемой природной территорией местного значения города Магадана категории «охраняемая береговая линия» - «Ручей Корейский» (далее по тексту - ООПТ).

1.2. ООПТ в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением мэрии города Магадана от 22.03.2011 года № 970 «Об утверждении Положения об особо охраняемых территориях местного значения муниципального образования «Город Магадан» отнесена к **охраняемой береговой линии**, на которой устанавливается особый режим охраны и пользования.

1.3. ООПТ расположена в районе устья реки Дукча в водоохранной зоне бухты Тернера - водного объекта высшей рыбохозяйственной категории на землях городских лесов города Магадана и является особо значимым и нуждающимся в охране участком, имеющим высокую экологическую и эстетическую ценность, и предназначена для использования в природоохранных, рекреационных целях (приложение N 17).

1.4. Действие Положения распространяется на юридических и физических лиц, ведущих предпринимательскую или иную деятельность и/или находящихся непосредственно на территории ООПТ, а также не находящихся на территории ООПТ, деятельность которых может причинить ущерб ООПТ.

1.5. Хозяйственная деятельность в ООПТ направлена на обеспечение сохранения биологического разнообразия животного и растительного мира, выполнение мероприятий по уходу за ними и их восстановлению, на организацию отдыха в природных условиях.

1.6. Территория ООПТ подлежит лесоустройству в установленном действующим законодательством порядке с учетом требований настоящего Положения.

**2. Цели создания ООПТ**

2.1. Основными целями создания ООПТ являются:

2.1.1. Сохранение природного комплекса в условиях рекреационного пользования.

2.1.2. Восстановления нарушенного природного комплекса.

2.1.3. Создание условий для регулируемого отдыха в природных условиях.

2.2. Сохранение и восстановление природного комплекса ООПТ обеспечивается ежегодным выполнением следующих видов работ:

2.2.1. Очистка водоохранной зоны и лесного массива от мусора.

2.2.2. Проведение выборочных санитарных рубок, лесовосстановление.

2.2.3. Создание искусственных мест гнездования, укрытий для птиц и их организованная подкормка.

2.3. Создание условий для регулируемого отдыха обеспечивается:

2.3.1. Установкой малых архитектурных форм.

2.3.2. Оборудование дорожек, тропинок, закреплением границ ООПТ знаками и указателями.

2.3.3. Ремонт и заменой специальных покрытий (без использования асфальта и бетона) на пешеходных дорожках с целью предотвращения эрозии естественных грунтов ООПТ.

### **3. Изменение границ и территории ООПТ**

3.1. Решение об изменении границ ООПТ и оформление документов на изменение границ ООПТ производится в соответствии с порядком, установленным постановлением мэрии города Магадана.

### **4. Управление ООПТ**

4.1. Управление ООПТ осуществляет муниципальный отраслевой орган, уполномоченный мэрией города Магадана в области охраны окружающей среды.

4.2. Муниципальный отраслевой орган, уполномоченный мэрией города Магадана в области охраны окружающей среды, обязан:

4.2.1. Следить за соблюдением юридическими и физическими лицами режимов охраны и пользования ООПТ.

4.2.2. Контролировать проведение ремонтных работ сооружений и коммуникаций, необходимых для достижения целей, поставленных при создании ООПТ, на соответствие их проекту, согласованному муниципальным отраслевым органом, уполномоченным мэрией города Магадана в области охраны окружающей среды.

4.2.3. Выдавать предписания пользователям и собственникам земельных участков, имеющих общую границу с территорией ООПТ, о соблюдении режимов охраны и пользования, установленных настоящим Положением.

4.2.4. Обеспечивать контроль за реализацией задач, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Положения.

### **5. Режим охраны и пользования ООПТ**

5.1. На территории ООПТ **запрещается:**

5.1.1. Движение автотранспорта вне дорог и стоянка автотранспорта в неустановленных местах.

5.1.2. Мойка автомобилей.

5.1.3. Все виды рубок, кроме выборочных санитарных рубок.

5.1.4. Заготовка живицы и древесных соков.

5.1.5. Отлов и уничтожение животных, включая птиц.

5.1.6. Повреждение деревьев, выкапывание молодых всходов древесных и кустарниковых пород, повреждение травяного покрова и плодородного слоя почвы.

5.1.7. Заготовка и вывозка грунта, песка, мха, веников.

5.1.8. Размещение мусора, пищевых и иных видов отходов, порубочных остатков в неустановленных местах.

5.1.9. Применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста.

5.1.10. Разведение и поддержание горения костров.

5.1.11. Проезд автотранспорта по дорожкам с установленным знаком "Проезд запрещен".

5.1.12. Уничтожение (повреждение) дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений ООПТ, аншлагов, табличек, межевых знаков землеустроительных столбов, малых архитектурных форм.

5.1.13. Выпуск на территорию ООПТ канализационных, ливневых стоков, грунтовых вод в результате строительства и эксплуатации инженерных объектов, в том числе и за территорией ООПТ.

5.1.14. Выгул (выпас) домашних животных - лошадей, скота, кроме указанных в подпункте 5.2;

5.1.15. Строительство зданий, инженерных сооружений, дорог, любых коммуникаций и ограждений кроме обеспечивающих выполнение задач, указанных в пункте 2.3 Положения.

5.1.16. Геолого-разведочные работы и добыча общераспространенных полезных ископаемых, за исключением добычи для собственных нужд, любые другие формы хозяйственной деятельности, не предусмотренные настоящим режимом.

**5.2. На территории ООПТ разрешается:**

5.2.1. Проведение научно-исследовательских работ в области охраны и рационального пользования растительного мира, ландшафтной архитектуры, рекреации.

5.2.2. Выборочные санитарные рубки в установленном порядке.

5.2.3. Лесовосстановительные работы.

5.2.4. Организованная подкормка животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия.

5.2.5. Проведение работ по капитальному, текущему, аварийному, плановому ремонту существующих сетей тепло-, водо-, электроснабжения, проходящих через территорию ООПТ, с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова в соответствии с проектом, получившим согласование органов, уполномоченных в области санитарии и экологии;

5.2.6. Проведение ремонтных работ сооружений, относящихся к рекреационной инфраструктуре ООПТ.

5.2.7. Создание и оборудование тропиной сети, ремонт и замена покрытий пешеходных дорожек.

5.2.8. Развешивание искусственных гнезд и тому подобное.

5.2.9. Создание в соответствии с проектом малых форм архитектурного дизайна для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ.

5.2.10. Выгул собак только на поводке и в наморднике с обеспечением мер по уборке за животными.

5.3. Пользователи и собственники земельных участков, находящихся на прилегающих территориях, в целях сохранения экологического равновесия ООПТ обязаны соблюдать следующие ограничения в хозяйственной деятельности:

5.3.1. Не допускается размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов, неинертных строительных материалов в пределах охранной зоны ООПТ, установленной постановлением мэрии города Магадана.

5.3.2. Не допускается организация промышленных производств, размещение объектов автодорожного сервиса, связанных с выбросами загрязняющих веществ в окружающую среду, в пределах охранной зоны ООПТ, установленной постановлением мэрии города Магадана.

5.4. При смене пользователей и собственников, прилегающих к ООПТ земельных участков, все ограничения, наложенные настоящим Положением, сохраняют силу.

## **6. Ответственность за нарушение правил охраны, использования ООПТ**

6.1. Лица, нарушившие режим ООПТ, установленный настоящим Положением, несут уголовную и административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Лица, причинившие материальный ущерб в результате нарушения порядка рекультивации, охраны, использования территории ООПТ, обязаны возместить его в полном объеме.