

Кадастровый отчет по ООПТ Экологический парк "Южный лес"

1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

Экологический парк "Южный лес"

2. Категория ООПТ:

экологический парк

3. Значение ООПТ:

Местное

4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

Данные отсутствуют

5. Профиль ООПТ:

не определен

6. Статус ООПТ:

Действующий

7. Дата создания:

25.01.2022

8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Данные отсутствуют

9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	администрация города Перми	24.01.2019	38		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДА ПЕРМИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ ОТ 28.10.2014 N 782
Решение	Пермская городская дума	25.01.2022	18		О СОЗДАНИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ПАРКА "ЮЖНЫЙ ЛЕС"

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	администрация города Перми	28.04.2022	323		ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ЭКОЛОГИЧЕСКОМ ПАРКЕ "ЮЖНЫЙ ЛЕС"

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	администрация города Перми	28.10.2014	782		Об утверждении комплексного плана развития системы особо охраняемых природных территорий местного значения города Перми

10. **Ведомственная подчиненность:**

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края

11. **Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

14. **Месторасположение ООПТ:**

Приволжский федеральный округ, Пермский край, г. Пермь.

15. **Географическое положение ООПТ:**

Пермский край, г. Пермь, Свердловский район

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Подтаежные восточноевропейские равнинные (возвышенные)	100

Доли ландшафтов разного типа

16. **Общая площадь ООПТ:**

218,7 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га.

Площади кластерных участков

Кластерные участки		Площадь (га)		
№	Название	Всего	в том числе:	
			Морской акватории	Без изъятия из хозяйственного использования
1	Участок 1			
2	Участок 2			
3	Участок 3			
4	Участок 4			
5	Участок 5			
6	Участок 6			

17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**

Данные отсутствуют

18. **Границы ООПТ:**

Границы кластеров:

Участок 1:

Участок 2:

Участок 3:

Участок 4:

Участок 5:

Участок 6:

19. **Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**

Отсутствуют

20. **Природные особенности ООПТ:**

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. **Экспликация земель:**

Данные отсутствуют

22. **Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):**

Данные отсутствуют

23. **Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:**

Муниципальное казенное учреждение "Пермское городское лесничество" Администрации

города Перми

Юридический адрес организации: 614000, Пермь, ул. Советская, 22

Почтовый адрес организации: 614000, Пермь, ул. Советская, 22

Телефон: (342) 212-94-28

Факс: (342) 212-94-28

Адрес электронной почты: mkupgl@mail.ru

Адрес в сети Интернет: <http://www.prirodaperm.ru/kontakty/2015/04/13/2272>

Дата государственной регистрации юридического лица: 06.11.2002

ОГРН: 1025900518170

ФИО руководителя: Шабанова Людмила Николаевна

Должность: Директор

Заместители и руководители подразделений:

Заместитель директора Смирнова Алевтина Васильевна

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление администрации города Перми от 28.04.2022 №323

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

4.3. На ООПТ запрещается любая деятельность, противоречащая задачам и режиму охраны ООПТ, в том числе:

Искажение исторически сложившегося охраняемого ландшафта;

Деятельность с превышением нормативов предельно допустимых уровней производственного и транспортного шума, вибрации, электрических, электромагнитных, магнитных полей и иных вредных физических воздействий на здоровье человека и окружающую природную среду;

Умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение, разорение гнезд и нор диких животных;

Все виды пользования животным миром, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;

Введение (интродукция) любых видов растений или животных, ранее не обитавших на ООПТ, в целях их акклиматизации;

Нарушение мест обитания, сбор и уничтожение видов животных и растений, включенных в красные книги Российской Федерации, Среднего Урала и Пермского края;

Самовольные посадки деревьев и кустарников, другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков ООПТ;

Любые виды рубок лесных насаждений, за исключением рубок, предусмотренных при проведении санитарно-оздоровительных мероприятий и мероприятий по уходу за лесом;

Заготовка живицы и древесных соков;

Проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий вне специально выделенных для этих целей мест и (или) с нарушением установленного порядка, а также при отсутствии согласования с Управлением;

Самовольное изменение вида разрешенного использования земельного, лесного участка;

Самовольное занятие земельных, лесных участков;

Размещение рекламных и информационных щитов, не связанных с функционированием ООПТ;

Движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанных с функционированием ООПТ, осуществляемые вне дорог общего пользования, лесных дорог и специально предусмотренных для этого мест, за исключением транспортных средств, обеспечивающих противопожарные мероприятия, санитарно-оздоровительные мероприятия и мероприятия по уходу за лесом;

Размещение нестационарных торговых объектов в границах ООПТ с нарушением установленного порядка и без согласования с Управлением;

Загрязнение почв, замусоривание территории, захоронение мусора, устройство бытовых и промышленных свалок;

Применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, кроме противоклещевой обработки территории;

Строительство на ООПТ складов для хранения ядохимикатов, радиоактивных веществ и любых агрессивных жидкостей;
Свободный выгул собак;
Выгул и езда на лошадях в границах ООПТ, за исключением передвижения конной полиции;
Все виды пользования природными ресурсами, связанные с их изъятием;
Геологоразведочные работы и добыча полезных ископаемых, за исключением добычи подземных вод из скважин, бурение которых произведено в установленном порядке на момент принятия настоящего Положения, а также добычи подземных вод из скважин, расположенных в пределах предоставленных на ООПТ земельных участков внутренних землепользователей, исключительно для их собственных нужд;
Разведение и поддержание костров вне специально отведенных для этих целей мест;
Несанкционированный снос зеленых насаждений, в том числе в пределах предоставленного на ООПТ земельного участка;
Проведение любых массовых мероприятий и выгул домашних животных в период гнездования птиц;
Сенокосение, проводимое вне границ хозяйственной, рекреационных зон;
Преобразование зеленых насаждений в парковые и введение (интродукция) любых видов растений или животных, ранее не обитавших на ООПТ, для озеленения участка;
Устройство выгребных ям при строительстве, реконструкции и капитальном и текущем ремонте объектов;
Использование для отопления угля и другого топлива, отличающегося повышенным содержанием выделяющихся при горении вредных веществ;
Иная деятельность, нарушающая естественное развитие природных процессов, угрожающая состоянию природного комплекса, а также не связанная с выполнением возложенных на ООПТ задач и не предусмотренная режимами охраны и использования функциональных зон.

26. Зонирование территории ООПТ:

В пределах ООПТ выделены 3 зоны:

- Защитная зона
- Рекреационная зона
- Хозяйственная зона

Защитная зона

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории защитной зоны разрешаются:

- проведение в установленном порядке научно-исследовательских работ в области охраны и рационального использования растительного мира, ландшафтной архитектуры, рекреации, не приносящих ущерба природным и историческим объектам ООПТ;
- организованная подкормка животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия;
- развешивание искусственных гнезд, дуплянок, щелянок и тому подобного;
- строительство и реконструкция инженерных сооружений, линейных объектов, связанных с выполнением ООПТ своих функций и задач, в соответствии с действующим законодательством и Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. N 143;
- капитальный и текущий ремонт инженерных сооружений, линейных объектов для обеспечения деятельности существующих в границах ООПТ объектов с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;
- проведение экскурсий, культурно-массовых, спортивно-оздоровительных мероприятий численностью не более 100 человек при обязательном согласовании с Управлением;
- установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима охраны и использования функциональной зоны ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;
- проведение регулярных противоклещевых обработок.

Рекреационная зона

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории рекреационной зоны разрешаются:

- проведение в установленном порядке научно-исследовательских работ в области охраны и

- рационального использования растительного мира, ландшафтной архитектуры, рекреации;
- лесовосстановительные работы;
 - организованная подкормка животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия;
 - устройство специально отведенных мест для складирования мусора, снега, листьев и других материалов, образовавшихся в ходе работ по содержанию ООПТ, при условии обеспечения их вывоза в сроки, установленные действующим законодательством;
 - строительство, реконструкция, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе инженерных сооружений и линейных объектов, связанных с выполнением ООПТ своих функций и задач, в соответствии с действующим законодательством и Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. N 143, а также при условии сохранения природного ландшафта;
 - капитальный и текущий ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов для обеспечения деятельности существующих в границах ООПТ объектов с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;
 - создание и оборудование тропиной сети, ремонт и замена покрытия пешеходных дорожек;
 - оборудование спортивных площадок при условии отсутствия креплений спортивных снаряжений и иных объектов на частях деревьев и кустарников;
 - оборудование детских площадок;
 - создание в установленном порядке малых архитектурных форм для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ;
 - обустройство туристских маршрутов со смотровыми площадками и экологическими тропами;
 - оборудование мест для пикников с запасами дров;
 - оборудование мест для стоянки транспортных средств на время нахождения на ООПТ их владельцев на территории, не отнесенной к городским лесам;
 - размещение в соответствии с действующим законодательством объектов проката спортивно-туристского инвентаря и снаряжения;
 - размещение объектов торговли, общественного питания в установленном порядке вне границ городских лесов;
 - устройство мест и площадок культурно-развлекательного характера при условии соблюдения нормативов предельно допустимых уровней шума, вибрации и иных вредных физических воздействий на здоровье человека и окружающую природную среду;
 - проведение экскурсий, культурно-массовых, спортивно-оздоровительных мероприятий по согласованию с Управлением;
 - установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима охраны и использования функциональной зоны ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;
 - восстановление зеленых насаждений, формирование ландшафтов на участках, прилегающих к прогулочным маршрутам и площадкам отдыха, декоративное озеленение (с использованием местных видов растений), посадки вдоль опушек, прогулочных маршрутов, площадок отдыха с целью их закрепления, формирование почвозащитного подлеска по согласованию с Управлением;
 - проведение биотехнических мероприятий с целью обеспечения сохранения популяций животных, свойственных конкретным лесным и другим природным сообществам, и следов их жизнедеятельности путем развешивания искусственных гнездовий, оборудования подкормочных точек и подкормочных площадок с соответствующим информационным обеспечением, расселения муравейников, посадки ягодных кустарников (с использованием местных видов растений), создания популяций местных видов травянистых и других растений - объектов показа (вдоль учебных маршрутов);
 - проведение противоклещевых обработок.

Хозяйственная зона

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории хозяйственной зоны разрешаются:

- проведение в установленном порядке научно-исследовательских работ в области охраны и рационального использования растительного мира, ландшафтной архитектуры, рекреации;
- лесовосстановительные работы;
- организованная подкормка животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического

разнообразия;

- устройство специально отведенных мест для складирования мусора, снега, листьев и других материалов, образовавшихся в ходе работ по содержанию ООПТ, при условии обеспечения их вывоза в сроки, установленные действующим законодательством;
- строительство, реконструкция инженерных сооружений, линейных объектов, связанных с выполнением ООПТ своих функций и задач, в соответствии с действующим законодательством и Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. N 143;
- реконструкция, капитальный и текущий ремонт инженерных сооружений, линейных объектов для обеспечения деятельности существующих в границах ООПТ объектов с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова, посадкой зеленых насаждений;
- реконструкция, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства и строительство строений и сооружений вспомогательного использования на земельных участках, предоставленных до момента создания ООПТ, при наличии зарегистрированного за физическими и юридическими лицами в установленном законом порядке права собственности либо иного права на данные участки. Указанные работы должны осуществляться при условии сохранения природного ландшафта, наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы в случаях, установленных Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе", с соблюдением требований градостроительного законодательства и в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. N 143;
- создание и оборудование тропиной сети, ремонт и замена покрытия пешеходных дорожек;
- развешивание искусственных гнезд, дуплянок, щелянок и тому подобного;
- создание в установленном порядке малых архитектурных форм для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ;
- установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима охраны и использования функциональной зоны ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;
- проведение экскурсий, культурно-массовых, спортивно-оздоровительных мероприятий по согласованию с Управлением;
- проведение противоклещевых обработок.

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Охранная зона отсутствует.

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют