

Кадастровый отчет по ООПТ памятник природы регионального значения «Центральный парк города Воронежа»

- 1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**
памятник природы регионального значения «Центральный парк города Воронежа»
- 2. Категория ООПТ:**
памятник природы
- 3. Значение ООПТ:**
Региональное
- 4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**
Данные отсутствуют
- 5. Профиль ООПТ:**
Ландшафтный.
- 6. Статус ООПТ:**
Действующий
- 7. Дата создания:**
28.05.1998
- 8. Цели создания ООПТ и ее ценность:**
Данные отсутствуют
- 9. Нормативная основа функционирования ООПТ:**
Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	администрация Воронежской области	28.05.1998	500	О памятниках природы на территории Воронежской области	1. Утвердить в качестве памятников природы природные объекты согласно приложению 1. 2. Исключить из списка ранее утвержденных памятников природы объекты, переставшие соответствовать этому статусу (приложение 2).

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Воронежской области	08.11.2019	1086	О СОЗДАНИИ ОХРАННЫХ ЗОН ОТДЕЛЬНЫХ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЛАСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
Постановление	правительство Воронежской области	25.03.2021	127	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ	

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Воронежской области	26.08.2010	702		Об утверждении границ и определении режима особой охраны территории памятника природы областного значения "Центральный парк города Воронежа" Утвердить границы и режим особой охраны территории памятника природы областного значения "Центральный парк города Воронежа"
Приказ	департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области	04.02.2013	19		Об утверждении схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий областного значения Воронежской области Утвердить схему развития и размещения особо охраняемых природных территорий областного значения Воронежской области
Приказ	департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области	02.07.2015	241		О внесении изменений в приказ департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области от 4 февраля 2013 года N 19 Разделы 1 - 3 схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий областного значения Воронежской области, утвержденной приказом департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области от 04 февраля 2013 года N 19, изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

10. **Ведомственная подчиненность:**

11. **Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

14. **Месторасположение ООПТ:**

Центральный федеральный округ, Воронежская область, г. Воронеж.

15. **Географическое положение ООПТ:**

Памятник природы «Центральный парк г. Воронежа» расположен в северной части городского округа город Воронеж по ул. Ленина, уч. 10

16. **Общая площадь ООПТ:**

100,3 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га.

17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**

Данные отсутствуют

18. **Границы ООПТ:**

Северная граница памятника природы (от точки 1 до точки 10)

- от точки 1 до точки 4 граница памятника природы проходит в северо-северо-восточном направлении: точка 1 находится на расстоянии 80 м на северо-северо-запад от столба N 65 линии электропередачи мощностью 10 кВт и на расстоянии 50 м на восток от столба N 66 той же линии

электропередачи; протяженность границы от точки 1 до точки 2 - 200 м; от точки 2 до точки 3 граница проходит 380 м в северо-северо-западном направлении, пересекая дорогу с асфальтовым покрытием; от точки 3 до точки 4 граница проходит по опушке лесопаркового массива в западном направлении;

- от точки 4 до точки 7 граница памятника природы проходит вдоль опушки лесопаркового массива: от точки 4 до точки 5 в северо-северо-восточном направлении на протяжении 120 м; в точке 5 граница памятника поворачивает на восток, через 85 м в точке 6 поворачивает на юго-восток до точки 7; от точки 6 до точки 7 протяженность границы составляет 270 метров;
- от точки 7 до точки 10 граница памятника окаймляет многоэтажную жилую застройку по адресу: ул. Березовая Роща, д. 24/1, и проходит между жилым многоэтажным домом и опушкой лесопаркового массива.

Восточная граница памятника природы (от точки 10 до точки 21)

- от точки 10 до точки 11 граница памятника проходит в южном направлении приблизительно 250 м вдоль дороги с асфальтовым покрытием;
- от точки 11 до точки 22 граница памятника проходит вдоль многоэтажной жилой застройки по ул. Березовая Роща: в точке 11 граница памятника поворачивает в юго-западном направлении и на расстоянии 20 м, проходит (приблизительно 70 м) вдоль домов NN 22 и 20; в точке 12 поворачивает на северо-запад и приблизительно 30 м идет между опушкой леса и многоэтажным жилым домом N 24а; в точке 13 поворачивает почти на 90 градусов в южном направлении и также проходит между опушкой леса и домом N 24а; в точке 14 граница памятника меняет свое направление на юго-восточное и на протяжении приблизительно 100 м до точки 15 также проходит между опушкой леса и домом N 24; от точки 15 граница памятника проходит по дороге с асфальтовым покрытием, вдоль домов NN 18, 16 и 14; в точке 16 до точки 17 граница окаймляет строение котельной категории ГП (дом N 12к) и проходит между котельной и опушкой лесопаркового массива; от точки 17 до точки 18 граница памятника проходит вдоль домов NN 12; 10; 8; от точки 18 до точки 19 граница проходит вдоль дома N 8 на расстоянии 70 м от дома; от точки 19 до точки 20 граница поворачивает приблизительно под углом 90 градусов и идет на север 39 м; от точки 20 до точки 21 граница памятника природы проходит в юго-восточном направлении между опушкой лесопаркового массива и гаражным кооперативом, далее окаймляет двухэтажную жилую застройку по адресу: ул. Ленина, дом N 2, затем между опушкой и многоэтажной жилой застройкой по ул. Березовая Роща, дома NN 4б, 6б и 6в.

Южная граница памятника природы (от точки 21 до точки 33)

- на отрезке от точки 21 до точки 22 граница памятника природы проходит в южном направлении по опушке лесопаркового массива, затем под ж/б эстакадой (ж/б эстакада - здесь и далее - автодорога в направлении ул. Остужева - ул. 45-й Стрелковой Дивизии) вдоль ж/б забора, пересекая ж/б эстакаду, далее вдоль северо-восточной границы стадиона "Динамо" до точки 22;
- от точки 22 до точки 23 граница проходит вдоль здания по адресу: ул. Ленина, д. N 12а (Управление Федеральной службы исполнения наказаний);
- от точки 23 до точки 24 граница памятника также проходит вдоль ж/б эстакады;
- от точки 24 граница проходит в южном направлении до точки 25, рядом с которой расположен ГРП (газораспределительный пункт);
- от точки 25 до точки 26 граница окаймляет строение КНС-5 (канализационно-насосную станцию);
- от точки 26 до точки 27 граница проходит в западном направлении до ж/б эстакады;
- от точки 27 до точки 28 граница пересекает ж/б эстакаду;
- от точки 28 до точки 34 граница памятника проходит между жилой застройкой и опушкой лесопаркового массива: от точки 28 до точки 30 граница в северо-северо-западном направлении проходит по ул. Рылеева и огибает здания школы (д. N 3) и вдоль ж/б забора детской городской клинической больницы N 1 до ул. Рылеева; от точки 30 до точки 31 граница идет в западном направлении по ул. Рылеева; от точки 31 граница памятника углубляется в северном направлении в лесопарковый массив приблизительно на 60 - 70 метров до точки 32; от точки 32 до точки 33 граница проходит в западном направлении параллельно жилой застройке по ул. Рылеева, д. NN 48, 42/1, 38, 36, далее по ул. Танкиста Серебрякова, д. N 14а, затем по ул. Советской, д. N 114а, по лесопарковому массиву на расстоянии 7 м вглубь массива от жилой застройки; от точки 33 до точки 34 граница идет по лесопарковому массиву параллельно пер. Здоровья, на расстоянии приблизительно 10 м от жилой застройки.

Западная граница памятника природы (от точки 34 до точки 1)

- от точки 34 граница памятника, также как и пер. Здоровья, поворачивает под углом почти 90

градусов на север и следует вдоль пер. Здоровья по лесопарковому массиву до жилой застройки по адресу: пер. Здоровья, д. N 86а, до точки 35;

- от точки 35 граница идет в северо-восточном направлении между опушкой лесопаркового массива и сельскохозяйственными полями приблизительно 300 м до точки 36, которая расположена в 12 м юго-западнее столба Р37 линии электропередачи мощностью 220 кВт;
- от точки 36 до точки 1 граница памятника поворачивает на северо-запад (в сторону сельскохозяйственных полей) и идет вдоль лесной полосы (2-я лесная полоса по ходу прохождения границы от точки 35 до точки 36).

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:

Отсутствуют

20. Природные особенности ООПТ:

Памятник природы занимает сложную балочную систему с совокупностью лесной (остатки нагорной дубравы), лугово-степной, луговой и прибрежно-водной растительности. Вся балочная система окружена городскими постройками. Кроме крупных элементов рельефа имеются и мелкие в виде старых военных окопов.

Лесопокрытая площадь представлена участками по склонам балок и оврагов, основную часть насаждений составляют перестройные насаждения с преобладанием дуба, с примесью липы, клена остролистного, березы, осины, тополя и других пород. Все лесные участки в пределах существующей границы парка относятся к особо почвозащитной категории, так как расположены по склонам крутизной до 25 градусов. Не покрытые лесом площади представлены пустырями и прогалинами: нелесные земли заняты парковыми постройками и прочими землями.

Для зеленой зоны нагорной дубравы парка характерен комплекс неморальных лесных видов: сныть лесная, копытень европейский, ландыш майский, звездчатка ланцетовидная, осока волосистая, мятлик дубравный и др. Многие из встречающихся здесь видов – лекарственные или декоративные растения. На безлесных участках склонов и выровненных участках получили распространение лугово-степные злаково-разнотравные и разнотравно-злаковые сообщества, для которых характерны пырей ползучий, кострец безостый, кострец береговой, типчак, люцерна серповидная, клевера горный и альпийский, тысячелистник обыкновенный, ясколка полевая, подорожники средний и ланцетовидный, цикорий обыкновенный.

Несмотря на то что парк сильно пострадал в годы Великой Отечественной войны, в насаждениях сохранились несколько десятков древесно-кустарниковых пород, в том числе экзоты. Наиболее интересные из них – ель голубая, формы туи западной, калины канадская и гордовина, боярышник пунцовый, жимолость каприфоль, черемуха виргинская, тополя бальзамический, Симона и др. Довольно значительны по количественному составу брио- и лихенофлора Центрального парка. Здесь выявлено 23 вида мохообразных и 20 видов лишайников.

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

министерство природных ресурсов и экологии Воронежской области

Юридический адрес организации: 394026, Воронеж Город, Плехановская Улица, 53

Почтовый адрес организации: 394026, Воронеж Город, Плехановская Улица, 53

Телефон: (473) 252-19-77, (473) 212-76-08

Адрес электронной почты: ekolog@govvrm.ru

Адрес в сети Интернет: <https://www.govvrm.ru/organizacia/-/~id/844415>

Дата государственной регистрации юридического лица: 29.06.2012

ОГРН: 1123668030232

ФИО руководителя: Ветер Наталья Викторовна

Должность: Руководитель департамента

Служебный телефон: +7 (473) 252-19-77

Адрес электронной почты: ekolog@govvrm.ru

Заместители и руководители подразделений:

Заместитель руководителя департамента – начальник отдела особо охраняемых природных территорий и экологической экспертизы Попов Денис Владимирович (телефон: (473) 212-75-85)

начальник отдела государственного охотничьего надзора и охраны объектов животного мира

Побединский Геннадий Дмитриевич (телефон: (473) 277-00-59)

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление правительства Воронежской области от 26.08.2010 №702
- Постановление правительства Воронежской области от 25.03.2021 №127

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории памятника природы областного значения "Центральный парк города Воронежа" запрещается:

- деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, за исключением случаев предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

Повреждение и (или) уничтожение зеленых насаждений, за исключением повреждения и (или) уничтожения, в том числе рубки, в целях:

- ухода за зелеными насаждениями;
- строительства объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, линейных объектов, которое допускается настоящим режимом особой охраны;
- эксплуатации линейных объектов;
- благоустройства и обеспечения памятника природы, городского округа город Воронеж и иных объектов, расположенных в границах памятника природы;
- строительство объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, линейных объектов, не связанных с обеспечением функционирования памятника природы, городского округа город Воронеж и иных объектов, расположенных в границах памятника природы;
- сбор и заготовка недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов, лекарственных растений;
- применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста (за исключением препаратов, применяемых при проведении дезинсекционных, дезинфекционных, дератизационных мероприятий);
- проезд транспортных средств вне дорог, за исключением проезда специальных транспортных средств, транспортных средств, используемых для обеспечения функционирования памятника природы;
- стоянка транспортных средств, за исключением временной стоянки транспортных средств на дорогах или в специально отведенных местах;
- уничтожение или повреждение шлагбаумов, информационных знаков и указателей (аншлагов), ограждения территории памятника природы;
- разжигание костров, пускание палов, выжигание лесной подстилки и растительности;
- проведение биотехнических мероприятий, способствующих концентрации диких копытных животных и (или) способствующих разрушению и ухудшению природной среды;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- заготовка живицы;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разведке и добыче полезных ископаемых;
- создание объектов размещения отходов производства и потребления, объектов размещения радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- загрязнение территории памятника природы нефтепродуктами, ядохимикатами и другими вредными веществами;
- сброс отходов производства и потребления, в том числе радиоактивных отходов, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву;
- размещение кладбищ, скотомогильников;
- проведение взрывных работ;
- выпас скота.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

2. Использование памятников природы допускается в следующих целях:

2.1. Сохранение в естественном состоянии природных комплексов, восстановление и предотвращение изменений природных комплексов и их компонентов в результате антропогенного воздействия.

2.2. Поддержание условий, обеспечивающих санитарную и противопожарную безопасность.

2.3. Предотвращение условий, способных вызвать стихийные бедствия, угрожающие жизни людей и населенным пунктам.

2.4. Осуществление научной деятельности.

2.5. Осуществление эколого-просветительской, эколого-туристической и регулируемой рекреационной деятельности.

2.6. Реализация природоохранных мероприятий.

3. На территории памятника природы проведение работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, линейных объектов, по уничтожению и (или) повреждению зеленых насаждений, а также проведение иных мероприятий и (или) работ допускается при условии согласования с департаментом природных ресурсов и экологии Воронежской области.

Строительство, реконструкция объектов капитального строительства на территории памятника природы, предусмотренные настоящим режимом особой охраны, допускаются только после

оформления разрешительной документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

26. Зонирование территории ООПТ:

Зонирование отсутствует.

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Режим охраны и использования этой территории определен следующими документами:

- Постановление правительства Воронежской области от 08.11.2019 №1086

Охранная зона № 1:

Площадь охранной зоны: 0.5400 га

Описание границ охранной зоны:

Северо-восточная граница участка N 1 охранной зоны памятника природы начинается в точке примыкания к травянистой растительности в 38 м на юго-восток от южного угла многоэтажного жилого дома по ул. Березовая роща, 22 а и проходит в юго-восточном направлении 240 м по древесно-кустарниковой растительности, поворачивает на юго-запад, затем юго-восточная граница участка N 1 охранной зоны памятника природы проходит в юго-западном направлении 80 м по древесно-кустарниковой растительности, поворачивает на северо-запад, далее юго-западная граница участка N 1 охранной зоны памятника природы идет в северо-западном направлении 15 м, поворачивает на север, и далее западная граница участка N 1 охранной зоны памятника природы проходит в северном направлении 10 м, затем идет в юго-восточном, северо-восточном и северо-западном направлениях вдоль древесно-кустарниковой растительности, поворачивает на северо-восток, и далее северо-западная граница участка N 1 охранной зоны памятника природы проходит в северо-восточном направлении 10 м до начальной точки северо-восточной границы участка N 1 охранной зоны памятника природы.

Северо-восточная граница участка N 2 охранной зоны памятника природы начинается в точке примыкания к древесной растительности, расположенной в 25 м на юго-запад от югозападного угла многоэтажного жилого дома по ул. Березовая роща, 4б, и проходит в юго-восточном и северо-восточном направлениях по древесно-кустарниковой растительности, поворачивает на юго-восток, затем восточная и юго-восточная граница участка N 2 охранной зоны памятника природы идет в юго-восточном и юго-западном направлениях, поворачивает на запад, и далее южная граница участка N 2 охранной зоны памятника природы проходит в западном направлении 10 м, поворачивает на северо-восток, и далее западная граница участка N 2 охранной зоны памятника природы идет в северо-восточном, юго-западном и север-озападном направлениях по древесно-кустарниковой растительности, поворачивает на северо-восток, и далее северо-западная граница участка N 2 охранной зоны памятника природы проходит в северо-восточном направлении 10 м до начальной точки северо-восточной границы участка N 2 охранной зоны памятника природы

Основные ограничения хозяйственной и иной деятельности:

- разорение муравейников, кладок, нор, гнезд, других мест обитания животных, сбор яиц диких птиц;
- сбор и заготовка пищевых ресурсов, лекарственных растений, за исключением сбора и заготовки, осуществляемых гражданами для собственных нужд, сбор и заготовка недревесных лесных ресурсов;
- выполнение работ по геологическому изучению недр и разработке месторождений полезных ископаемых;
- строительство объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, не связанных с выполнением задач, возложенных на памятник природы, и с обеспечением функционирования населенных пунктов, граничащих с памятником природы;
- применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста;
- создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, а также захламление территории отходами производства и потребления, загрязнение и засорение территории нефтепродуктами, ядохимикатами и другими вредными веществами;
- размещение кладбищ, скотомогильников;
- интродукция живых организмов в целях их акклиматизации и организация летних лагерей для сельскохозяйственных животных;
- деятельность, влекущая за собой уменьшение водности и ухудшение гидрологического и

- гидрохимического режима водного объекта, если такой имеется на территории охранной зоны;
- проезд и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования (кроме случаев, связанных с проездом автотранспортных средств землевладельцев, землепользователей и собственников земель к участкам, находящимся в их владении, пользовании или собственности и расположенным в границах памятника природы и его охранной зоны);
 - уничтожение или повреждение шлагбаумов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха;
 - распашка земель, пускание палов, выжигание растительности;
 - взрывные работы;
 - выгул собак без привязи и поводка, нагонка и натаска собак;
 - сброс загрязненных сточных вод, в том числе дренажных, на рельеф;
 - иные виды деятельности, влекущие оказывающие негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы;
 - на охранных зонах особо охраняемых природных территорий на лесных участках в границах земель лесного фонда, использование, охрана, защита и воспроизводство лесов осуществляется в соответствии с действующим законодательством с уведомлением департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области.

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют