Кадастровый отчет по ООПТ Государственный природный заказник регионального значения Республики Крым "Хапхальский"

1. **Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**
   Государственный природный заказник регионального значения Республики Крым "Хапхальский"
2. **Категория ООПТ:**
   государственный природный заказник
3. **Значение ООПТ:**
   Региональное
4. **Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**
   2.3-002
5. **Профиль ООПТ:**
   Гидрологический (речной).
6. **Статус ООПТ:**
   Действующий
7. **Дата создания:**
   28.10.1974
8. **Цели создания ООПТ и ее ценность:**

   Заказник создан с целью сохранения в природном состоянии живописного ущелья Хапхал с вековым дубово-буковым лесом в комплексе с травянистой, кустарниковой растительностью и животным миром, а также с целью охраны и сохранения самого мощного в Крыму водопада Джур-Джур на реке Восточный Улу-Узень.

   Заказник создан для выполнения следующих задач:
   - сохранение и восстановление ценных водных объектов и экологических систем;
   - сохранение в природном состоянии ценного природного комплекса, который включает водопад Джур-Джур и верховья реки Восточный Улу-Узень, с многочисленными порогами-каскадами, карстовыми образованиями на склонах ущелья, поросших столетним дубово-буковым лесом;
   - сохранение, восстановление и воспроизводство редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов растительного и животного мира и среды их обитания;
   - экологическое просвещение;
   - осуществление разрешенной рекреационной деятельности при соблюдении установленного на территории Заказника режима особой охраны;
   - осуществление экологического мониторинга;
   - проведение научных исследований.
9. **Нормативная основа функционирования ООПТ:**
   Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	Совет Министров Украинской ССР	28.10.1974	500	О создании заказников общегосударственного значения в Украинской ССР	

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	05.02.2015	69-р	Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым	Утвердить прилагаемый Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	Совет министров Республики Крым	05.04.2016	129	Об утверждении положений государственных природных заказников регионального значения Республики Крым	Утвердить положения о государственных природных заказниках регионального значения
Постановление	Совет министров Республики Крым	07.12.2018	612	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 5 АПРЕЛЯ 2016 ГОДА N 129	
Постановление	совет министров республики Крым	28.04.2022	301	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 5 АПРЕЛЯ 2016 ГОДА N 129	

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Проект распоряжения	правительство Российской Федерации	06.05.2014		О передаче в ведение Минприроды России особо охраняемых природных территорий федерального значения, расположенных в Республике Крым и городе федерального значения Севастополе	
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	04.08.2015	679-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р	Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым» изменения
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	22.03.2016	225-р	О вопросах управления и функционирования особо охраняемых природных территорий	
Приказ	государственный комитет по лесному и охотничьему хозяйству Республики Крым	12.05.2016	240	Об утверждении перечня разрешенных экскурсионных экологических маршрутов, проходящих по территории государственных природных заказников регионального значения, отнесённых к ведению Госкомлеса Крыма	Установить следующие разрешенные экскурсионные экологические маршруты, проходящие по территории государственных природных заказников регионального значения, отнесённых к ведению Государственного комитета по лесному и охотничьему хозяйству Республики Крым

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	21.02.2017	164-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 марта 2016 года N 225-р	Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 марта 2016 года N 225-р "О вопросах управления и функционирования особо охраняемых природных территорий" изменения
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	27.03.2018	253-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года N 69-р	

10. **Ведомственная подчиненность:**

    Государственный комитет по лесному и охотничьему хозяйству Республики Крым

    Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым

11. **Международный статус ООПТ:**

    Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

    Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

    Данные отсутствуют

14. **Месторасположение ООПТ:**

    Южный федеральный округ, Республика Крым, Городской округ Алушта.

15. **Географическое положение ООПТ:**

    Заказник располагается на землях Алуштинского лесничества, Солнечногорского Участкового лесничества, в части кварталов 1 - 3, 9 - 11. Заказник расположен западнее с. Генеральское в ущелье Хапхал, которое находится в центральной части Главной гряды Крымских гор. С северо-запада ущелье ограничено горным массивом Тырке, а с юго-запада - Демерджи яйлой.

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Субсредиземноморские (пояс горных широколиственных и сосновых лесов)	100

Доли ландшафтов разного типа

16. **Общая площадь ООПТ:**

    250,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 250,0 га.

17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**

    Данные отсутствуют

18. **Границы ООПТ:**

    Данные отсутствуют

19. **Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**

Отсутствуют

20. **Природные особенности ООПТ:**

Ущелье Хапхал является одним из живописных и величественных уголков крымской природы. По ущелью протекает река Восточный Улу-Узень. В ее верхнем течении образовано большое количество каскадов и озер, находится один из самых мощных водопадов Крыма - Джур-Джур.
В Заказнике произрастают широколиственные леса. Основными породами деревьев являются бук (Fagus sylvatica L.), граб (Carpinus betulus L.) и дуб (Quercus petraea (Matt.) Liebl.), встречается также липа (Tilia cordata Mill.), ясень (Fraxinus execelsior L.), клен (Acer campestre L.). Подлесок состоит из кустарников: лещины (Corylus avellana L.), бузины (Sambucus nigra L.) и кизила (Cornus mas L.). В ущелье часто попадаются одиночные деревья третичного реликта - тиса ягодного (Taxus baccata L.).
В Заказнике встречается много других редких видов растений: камнеломка орошенная (Saxifraga irrigua Bieb.), ятрышник бледный (Orchis pallens L.) и ятрышник мужской (Orchis mascula (L.) L.), пыльцеголовник крупноцветковый (Cephalanthera damasonium (Mill.) Druce) и пыльцеголовник красный (Cephalanthera rubra (L.) Rich.), дремлик морозниковый (Epipactis helleborine (L.) Crantz), любка зеленоцветковая (Platanthera chlorantha (Custer) Rchb.), красавка белладонна (Atropa bella-donna L.), в верховьях ущелья произрастают эремурус замечательный (Eremurus spectabilis Bieb.) и нектароскордум болгарский (Nectaroscordum bulgaricum Jaca).
Животный мир ущелья достаточно разнообразен и богат, здесь встречаются кабан (Sus scrofa), крымский благородный олень (Cervus elaphus), косуля (Capreolus capreolus), лисица (Vulpes), куница (Martes foina), белка (Sciurus), заяц (Lepus europaeus), еж (Erinaceus europaeus) и очень редкая водоплавающая землеройка - малая кутора (Neomys anomalus).
Дупла старых деревьев в качестве убежища используют некоторые рукокрылые - летучие мыши, в частности, вечерница рыжая (Nyctalus noctula), нетопырь лесной (Pipistrellus nathusii), нетопырь-карлик (Pipistrellus pipistrellus).
Из птиц наиболее многочисленны зяблики (Fringilla coelebis), зарянки (Erithacus rubecula), пеночки-трещетки (Phylloscopus sibilatrix), синицы (Aegithalos caudatus). Над ущельем можно часто заметить парящих белоголовых сипов (Gyps fulvus), а в верховьях ущелья гнездятся черные грифы (Aegypius monachus).
Из видов насекомых, занесенных в Красную книгу Республики Крым, здесь встречается веснянка брахиптера Брауэра (Brachyptera braueri), личинки которой развиваются в реке. Для буковых лесов характерен реликтовый вид жуков-усачей - розалия альпийская (Rosalia alpina), обычны здесь также жук-олень (Lucanus cervus) и жужелица крымская (Carabus scabrosus).
Крымский пресноводный краб (Potamon ibericum tauricum) в пределах Заказника на сегодняшний день не зарегистрирован, основная популяция находится ниже с. Генеральское. Однако отдельные особи могут подниматься гораздо выше.

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные остутствуют.

21. **Экспликация земель:**

Данные отсутствуют

22. **Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):**

Данные отсутствуют

23. **Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:**

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Алуштинское лесоохотничье хозяйство»

Юридический адрес организации: 298510,РЕСПУБЛИКА КРЫМ,,ГОРОД АЛУШТА,,ПЕРЕУЛОК ЗАВОДСКОЙ,ДОМ 6
Телефон: 7-36560-35017 7-36560-35017
Адрес электронной почты: alushtales@yandex.ru
Дата государственной регистрации юридического лица: 12.12.2014
ОГРН: 1149102129175
ФИО руководителя: Денисюк Виктор Степанович
Должность: директор

24. **Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

25. **Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление Совета министров Республики Крым от 07.12.2018 №612
- Постановление совета министров республики Крым от 28.04.2022 №301

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- на территории Заказника запрещается любая деятельность, которая может нанести;
- ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-.

историческим объектам и которая противоречит его целям и задачам, в том числе:

- строительство объектов капитального строительства;
- размещение объектов некапитального строительства, не связанных с выполнением;
- задач, возложенных на Заказник;
- проведение мелиоративных и любых других работ, которые могут привести к изменению;
- гидрологического и гидрохимического режимов;
- засорение и загрязнение территории Заказника и его водных объектов;
- пускание палов, выжигание растительности;
- пользование недрами, за исключением использования подземных вод и родникового;

- стока на территории Заказника, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-;
- бытового водоснабжения, при условии отсутствия негативного влияния на природные;
- комплексы и объекты Заказника, при наличии разрешительных документов в соответствии с;
- законодательством Российской Федерации;
- уничтожение и повреждение форм рельефа и геологических отслоений, сбор образцов;
- горных пород и минералов, остатков ископаемой флоры и фауны (кроме сбора для научных;
- целей в установленном законодательством порядке);
- размещение скотомогильников, создание объектов размещения отходов производства и;
- потребления, хранение радиоактивных, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых;
- веществ;
- применение минеральных удобрений, химических и биологических средств защиты;
- растений, стимуляторов роста без согласования в установленном законодательством порядке;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме транспорта, закрепленного на праве;
- оперативного управления за Учреждением, а также транспорта, привлеченного Учреждением по;
- договорам с иными лицами, с целью выполнения требований настоящего Положения;
- экстренных, аварийных и надзорных служб, транспорта для проведения хозяйственных;
- мероприятий, связанных с обеспечением функционирования Заказника, и мероприятий;
- связанных с исполнением охотхозяйственных соглашений, заключенных в отношении;
- охотничьих угодий, входящих в границы Заказника), за исключением их движения по дорогам;
- общего пользования и стоянки автотранспорта в специально предусмотренных и оборудованных;
- для этих целей местах;
- организация лагерей, мест отдыха, установка палаток, разведение костров;
- пользование открытыми источниками огня за пределами мест, установленных Учреждением;
- специально отведенных и оборудованных для этих целей;
- уничтожение или повреждение деревьев, кустарников, травянистой растительности;
- сенокошение и распашка земель (за исключением проведения мер противопожарного;
- обустройства лесов и воспроизводства лесов);
- осуществление заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, дикорастущих плодов;
- ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов;
- лекарственных растений, за исключением заготовки и сбора гражданами таких ресурсов для;
- собственных нужд;
- уничтожение, добыча и отлов объектов животного мира, за исключением случаев;
- предусмотренных настоящим Положением;
- разорение гнезд, нор, сбор яиц и пуха, кроме сбора в научных целях, который;
- проводится в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- обустройство загонов и птичников, прогон и выпас сельскохозяйственных животных;
- проведение промысловой охоты;
- нахождение с огнестрельным, пневматическим и охотничьим оружием, за исключением;
- лиц, осуществляющих государственный контроль (надзор), а также лиц, проводящих;
- оперативно-разыскные мероприятия, и случаев, предусмотренных настоящим Положением;
- нахождение с метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, а также с;
- продукцией добывания объектов животного мира без соответствующих разрешений;
- предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым;
- нахождение с собаками охотничьих пород, за исключением используемых при;
- организации мероприятий по охране природных комплексов и объектов, а также при;
- проведении оперативно-разыскных и аварийно-спасательных мероприятий и случаев;
- предусмотренных настоящим Положением;
- нанесение на камни и деревья самовольных надписей и знаков;
- проведение в пределах Заказника археологических исследований без согласования в;
- установленном законодательством порядке;
- уничтожение или повреждение информационных и охранных знаков, шлагбаумов;
- элементов рекреационного благоустройства;
- рубка, за исключением выборочных рубок, осуществляемых при уходе за лесами;
- вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений, ликвидации последствий стихийных;
- бедствий, расчистке экскурсионных экологических маршрутов, дорог, просек для существующих;
- линейных объектов (в том числе в случае их реконструкции), а также в целях обеспечения;
- противопожарной безопасности, которые проводятся в соответствии с нормативными

правовыми;
- актами Российской Федерации и Республики Крым;
- использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том;
- числе в научных целях;
- купание в водопаде Джур-Джур и реке Восточный Улу-Узень по всей территории;
- заказника;
- осуществление мероприятий по борьбе с переносчиками инфекционных заболеваний;
- без согласования в установленном законодательством порядке;
- применение минеральных удобрений, химических и биологических средств защиты;
- растений, стимуляторов роста без согласования в установленном законодательством порядке.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории Заказника в установленном порядке разрешаются:

- осуществление Учреждением, правообладателями (собственниками, владельцами;
- пользователями, арендаторами) земельных участков, расположенных в границах Заказника;
- рекреационной и эколого-просветительской деятельности, при соблюдении установленного;
- режима особой охраны территории Заказника;
- проведение научных исследований, производственных практик, использование;
- природных ресурсов в научно-исследовательских целях, не разрушающих окружающую среду и;
- не истощающих биологические ресурсы;
- размещение объектов некапитального строительства, проведение капитального ремонта;
- объектов капитального строительства, капитального ремонта и реконструкции линейных;
- объектов, а также строительство новых линейных объектов, связанных с выполнением задач;
- возложенных на Заказник, в соответствии с действующим законодательством;
- восстановительные работы и осуществление мероприятий по предотвращению;
- изменений природных комплексов Заказника в результате негативного антропогенного влияния;
- или стихийного бедствия;
- осуществление противопожарных мероприятий;
- проведение спортивной и любительской охоты, охоты в целях регулирования;
- численности охотничьих ресурсов, осуществления научно-исследовательской деятельности;
- выполнение уборки аварийных деревьев, а также уборки неликвидной древесины в;
- установленном законом порядке;
- проведение спортивных, экологических акций и мероприятий, согласованных с;
- учреждением;
- на территории Заказника допускаются следующие виды разрешенного использования.

земельных участков:

основной вид разрешенного использования:

- природно-познавательный туризм (5.2);
- охрана природных территорий (9.1);
- заготовка лесных ресурсов (10.3).

вспомогательные виды разрешенного использования:

- обеспечение научной деятельности (3.9);
- отдых (рекреация) (код 5.0);
- трубопроводный транспорт (7.5);
- историко-культурная деятельность (9.3);
- водные объекты (код 11.0);
- благоустройство территории (код 12.0.2).

С кадастровым номером 90:15:060601:33:

основные виды разрешенного использования:

- отдых (рекреация) (код 5.0);
- природно-познавательный туризм (5.2);
- охрана природных территорий (9.1).

вспомогательные виды разрешенного использования:

- обеспечение научной деятельности (3.9);
- рынки (код 4.3);
- на территории Заказника могут располагаться здания, строения, сооружения;

- при реконструкции объектов капитального строительства минимальный отступ от границ;
- земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений.

сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- от красной линии до зданий, строений, сооружений - не менее 3 м;
- отступы от красных линий улиц местного значения - 5 м;
- в условиях реконструкции и дефицита территорий - в соответствии со сложившейся линией;
- застройки допускается сокращение отступа или размещение зданий по красной линии;
- этажность - не более 3 надземных этажей;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, расположенного в;
- границах Заказника, - до 15%;
- с видами разрешенного использования земельного участка: охрана природных;
- территорий (код 9.1); заготовка лесных ресурсов (код 10.3); природно-познавательный туризм;
- (код 5.2); водные объекты (код 11.0); благоустройство территории (код 12.0.2);
- трубопроводный транспорт (код 7.5); историко-культурная деятельность (9.3); обеспечение;
- научной деятельности (код 3.9), отдых (рекреация) (код 5.0); рынки (код 4.3) предельные;
- параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- не устанавливаются;
- проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального;
- строительства осуществляются с учетом применения требований настоящего Положения;
- национальных стандартов и сводов правил (и их частей), применение которых обязательно;
- согласно действующему законодательству, а в иных случаях, не затронутых ранее указанными;
- требованиями, проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального;
- строительства осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством, с;
- учетом требований, указанных в техническом задании заказчика.

26. **Зонирование территории ООПТ:**

    Зонирование отсутсвует.

27. **Режим охранной зоны ООПТ:**

    Охранная зона отсутствует.

28. **Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

29. **Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Экологические экскурсионные и/или туристические маршруты, экологические тропы

Название	Протяженность	Периоды функционирования	Установленная нагрузка	Дополнительные сведения
К водопаду Джур-Джур				пешеходный