

# Кадастровый отчет по ООПТ памятник природы регионального значения "Пещера Сюдюрлю"

**1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**

памятник природы регионального значения "Пещера Сюдюрлю"

**2. Категория ООПТ:**

памятник природы

**3. Значение ООПТ:**

Региональное

**4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**

3-073

**5. Профиль ООПТ:**

Геологический.

**6. Статус ООПТ:**

Действующий

**7. Дата создания:**

01.12.1972

**8. Цели создания ООПТ и ее ценность:**

Данные отсутствуют

**9. Нормативная основа функционирования ООПТ:**

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Решение	исполнительный комитет Крымского областного Совета народных депутатов	01.12.1972	579		
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	05.02.2015	69-р	Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым	Утвердить прилагаемый Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	26.01.2016	104	Об утверждении паспортов памятников природы регионального значения	Утвердить паспорта памятников природы регионального значения

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	25.02.2019	187-р		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Постановление	совет министров республики Крым	15.04.2021	229		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2018 ГОДА N 480

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	верховная Рада автономной республики Крым	20.12.2006	284-5/06		О ходе выполнения Постановления Верховной Рады Автономной Республики Крым от 20 октября 2004 года № 1097-4/04 "Об установлении границ природных комплексов территорий и объектов природно-заповедного фонда местного значения в Автономной Республике Крым"
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	04.08.2015	679-р		О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым» изменения
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	22.03.2016	225-р		О вопросах управления и функционирования особо охраняемых природных территорий
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	21.02.2017	164-р		О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 марта 2016 года N 225-р Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 марта 2016 года N 225-р "О вопросах управления и функционирования особо охраняемых природных территорий" изменения
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	11.07.2017	757-р		О реорганизации государственного автономного учреждения Республики Крым и внесении изменений в некоторые распоряжения совета министров Республики Крым
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	27.03.2018	253-р		О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года N 69-р

#### 10. Ведомственная подчиненность:

**Государственный комитет по лесному и охотничьему хозяйству Республики Крым**

**Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым**

#### 11. Международный статус ООПТ:

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**  
Данные отсутствуют
13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**  
Данные отсутствуют
14. **Месторасположение ООПТ:**  
Южный федеральный округ, Республика Крым, Бахчисарайский район.
15. **Географическое положение ООПТ:**  
Памятник природы расположен на северном склоне хребта Сюндюрлю - одного из отрогов Ай-Петринского нагорья, в квартале 78 (выделы 15ч, 18ч) Куйбышевского участкового лесничества Куйбышевского лесничества, в районе с. Поляна Бахчисарайского района Республики Крым.

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Субсредиземноморские (пояс горных широколиственных и сосновых лесов)	99,9

Доли ландшафтов разного типа

16. **Общая площадь ООПТ:**  
1,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га.
17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**  
Данные отсутствуют
18. **Границы ООПТ:**  
Данные отсутствуют
19. **Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**  
Отсутствуют
20. **Природные особенности ООПТ:**

Пещеру Сюндюрлю-Кобасы чаще называют иначе – Потухшая пещера. Расположена она в Крыму в живописной Байдарской долине неподалеку от села Новобобровское. Пещера Сюндюрлю-Кобасы относится к категории древних памятников таврской культуры. Вход в пещеру Сюндюрлю-Кобасы находится в глухом месте на западном склоне одноименной горы, острый пик которой виден на высоте 780 метров над берегом Черного моря.

Попасть в Потухшую пещеру можно через один из двух входов. Каменный пол сразу резко уходит от входа вниз и приводит в большой, примерно 50-метровый, зал. Свод пещеры напоминает нос человека, при этом два входа служат в носу у этого каменного исполина ноздрями. Пол пещеры сплошь усеян разновеликими каменными глыбами, которые когда-то обвалились со свода пещеры. Один из камней просто огромен – его масса составляет примерно 2 тонны. Пещерные стены тоже выглядят не совсем обычно – они переливаются красными, зелеными и желтыми цветами, словно их специально раскрашивали.

Необычность пещеры Сюндюрлю-Кобасы заключается в том, что в ней нет привычных для многих Крымских пещер натечных каскадов, сталактитов, сталагмитов и сталагнатов.

**Основные охраняемые виды:**

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

### Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

**Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:**

Данные отсутствуют.

#### 21. Экспликация земель:

- Экспликация земель лесного фонда:  
Куйбышевское л-во, кв. 78, вид. 9

#### 22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

#### 23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

**государственное автономное учреждение Республики Крым "Бахчисарайское лесное хозяйство"**

Юридический адрес организации: 298400,РЕСПУБЛИКА КРЫМ,РАЙОН БАХЧИСАРАЙСКИЙ,ГОРОД БАХЧИСАРАЙ,,УЛИЦА ПРОМЫШЛЕННАЯ,ДОМ 4  
Телефон: 7-06554-42537

Адрес электронной почты: [bahleshoz@mail.ru](mailto:bahleshoz@mail.ru)

Дата государственной регистрации юридического лица: 11.12.2014

ОГРН: 1149102123257

ФИО руководителя: Березнев Александр Анатольевич

Должность: директор

**Государственное автономное учреждение Республики Крым «Куйбышевское лесное хозяйство»**

Юридический адрес организации: 298470,РЕСПУБЛИКА КРЫМ,РАЙОН БАХЧИСАРАЙСКИЙ,,ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА КУЙБЫШЕВО,УЛИЦА РОДНИКОВАЯ,ДОМ 51

Почтовый адрес организации: 298470, Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, п.

Куйбышево, ул. Родниковая 51  
Телефон: 7-36554-63131 7-36554-63121  
Адрес электронной почты: [bebek\\_les@mail.ru](mailto:bebek_les@mail.ru)  
Адрес в сети Интернет: <http://belbek.url.ph/>  
Дата государственной регистрации юридического лица: 11.12.2014  
ОГРН: 1149102124907  
ФИО руководителя: Волков Андрей Адамович  
Должность: директор

**24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

**25. Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление совета министров республики Крым от 15.04.2021 №229

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории Памятника природы запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит его целям и задачам, в том числе:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) размещение объектов некапитального строительства, а также строительство линейных объектов, не связанных с выполнением задач, возложенных на Памятник природы;
- 3) пускание палов, выжигание растительности;
- 4) пользование недрами, за исключением использования подземных вод и родникового стока на территории Памятника природы, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, при условии отсутствия негативного влияния на природные комплексы и объекты Памятника природы, при наличии разрешительных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 5) уничтожение и повреждение форм рельефа, натечных образований и геологических отслоений, сбор образцов горных пород и минералов, остатков ископаемой флоры и фауны (кроме сбора для научных целей в установленном законодательством порядке);
- 6) засорение и загрязнение территории Памятника природы и выявленного объекта культурного наследия;
- 7) размещение скотомогильников, создание объектов размещения отходов и хранение радиоактивных, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, отходов производства и потребления;
- 8) применение минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста без согласования в установленном законодательством порядке;
- 9) движение и стоянка транспортных средств (кроме транспорта Учреждения, экстренных, аварийных и надзорных служб, транспорта для проведения хозяйственных мероприятий, связанных с обеспечением функционирования Памятника природы и выявленного объекта культурного наследия и исполнением охотхозяйственных соглашений, заключенных в отношении охотничьих угодий), за исключением их движения по дорогам общего пользования и стоянки автотранспорта за пределами специально предусмотренных и оборудованных для этих целей мест;
- 10) организация лагерей, мест отдыха, стоянок автотранспорта, разведение костров, пользование открытыми источниками огня, установка палаток;
- 11) проведение рубок, за исключением выборочных рубок, осуществляемых при уходе за лесами, вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений, ликвидации последствий стихийных бедствий, расчистке экскурсионных экологических маршрутов, дорог, просек для существующих линейных объектов (в том числе в случае их реконструкции), а также в целях обеспечения противопожарной безопасности, которые проводятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым;
- 12) уничтожение или повреждение деревьев, кустарников, травянистой растительности;
- 13) сенокошение и распашка земель;
- 14) осуществление заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов, лекарственных растений, лесной подстилки, древесных соков, технического сырья, второстепенных лесных

- материалов (пней, луба, коры, почек, хвои и др.), за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд;
- 15) разорение гнезд, нор, сбор яиц и пуха, кроме сбора в научных целях, который проводится в соответствии с требованиями действующего законодательства;
  - 16) обустройство загонов и птичников, прогон, проход и выпас сельскохозяйственных животных;
  - 17) уничтожение, добыча и отлов объектов животного мира, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;
  - 18) проведение промысловой охоты;
  - 19) нахождение с огнестрельным, пневматическим и охотничьим оружием, за исключением лиц, осуществляющих государственный контроль и надзор, а также лиц, проводящих оперативно-разыскные мероприятия, и случаев, предусмотренных настоящим Положением;
  - 20) нахождение с метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добывания объектов животного мира без соответствующих разрешений, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым;
  - 21) нахождение с собаками охотничьих пород, за исключением используемых при организации мероприятий по охране природных комплексов и объектов, а также при проведении оперативно-разыскных и аварийно-спасательных мероприятий, и случаев, предусмотренных настоящим Положением;
  - 22) нанесение самовольных надписей и знаков;
  - 23) проведение в пределах Памятника природы и выявленного объекта культурного наследия археологических полевых работ и работ по сохранению объекта культурного наследия (консервация, ремонт, реставрация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования) без разрешения, предусмотренного законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия;
  - 24) проведение мелиоративных и любых других работ, которые могут привести к изменению гидрологического и гидрохимического режимов;
  - 25) уничтожение или повреждение информационных и охранных знаков, шлагбаумов, элементов благоустройства.

#### Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории Памятника природы в установленном порядке разрешается:

- 1) осуществление Учреждением рекреационной и эколого-просветительской деятельности при соблюдении режима особой охраны Памятника природы и выявленного объекта культурного наследия и правил пожарной безопасности в лесах, а также деятельности по популяризации выявленных объектов культурного наследия;
- 2) проведение научных исследований и производственных практик, использование природных ресурсов в научно-исследовательских целях, не разрушающих окружающую среду и не истощающих биологические ресурсы;
- 3) размещение объектов некапитального строительства, а также строительство линейных объектов, связанных с выполнением задач, возложенных на Памятник природы, проведение капитального ремонта и реконструкции существующих линейных объектов в соответствии с действующим законодательством;
- 4) осуществление противопожарных мероприятий;
- 5) восстановительные работы и осуществление мероприятий по предотвращению изменений природных комплексов Памятника природы в результате негативного антропогенного влияния или стихийного бедствия;
- 6) выполнение уборки аварийных деревьев, а также уборки неликвидной древесины в установленном законом порядке;
- 7) проведение любительской и спортивной охоты, а также охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов, осуществления научно-исследовательской деятельности;
- 8) иная деятельность, не противоречащая целям и задачам Памятника природы и выявленного объекта культурного наследия.

Допускаются следующие виды разрешенного использования земельного участка на территории Памятника природы:

Основные виды разрешенного использования:

Охрана природных территорий (9.1);

Заготовка лесных ресурсов (10.3).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Обеспечение научной деятельности (3.9), кроме размещения объектов капитального строительства;  
Природно-познавательный туризм (5.2), кроме размещения объектов капитального строительства;  
Историко-культурная деятельность (9.3).

**26. Зонирование территории ООПТ:**

Зонирование отсутствует.

**27. Режим охранной зоны ООПТ:**

Охранная зона отсутствует.

**28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

**29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Данные отсутствуют