

Кадастровый отчет по ООПТ Особо охраняемая природная территория местного значения садово-парковый ландшафт «Парк Южный»

1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

Особо охраняемая природная территория местного значения садово-парковый ландшафт «Парк Южный»

2. Категория ООПТ:

садово-парковый ландшафт

3. Значение ООПТ:

Местное

4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

Данные отсутствуют

5. Профиль ООПТ:

не определен

6. Статус ООПТ:

Действующий

7. Дата создания:

06.12.2017

8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Территория характеризуется наличием природных и природно-антропогенных объектов, являющихся основными компонентами садово-паркового ландшафта на соответствующей территории и имеющих особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

Основные задачи ООПТ

- сохранение природной среды, природных ландшафтов;
- охрана объектов растительного и животного мира;
- создание условий для поддержания рекреационного потенциала территорий в пределах городского округа;
- создание условий для регулярного отдыха (в том числе массового);
- экологическое просвещение населения.

9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
-----------	--------------	------	-------	-------	--------------------

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	администрация городского округа город Воронеж Воронежской области	06.12.2017	688	О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 02.03.2016 № 105	Внести в постановление администрации городского округа город Воронеж от 02.03.2016 № 105 «О создании особо охраняемых природных территорий местного значения в городском округе город Воронеж» следующие изменения: Пункт 1 постановления дополнить подпунктами 1.13-1.26 следующего содержания: «1.13. Садово-парковый ландшафт «Парк им. Дзержинского» в границах земельных участков: с кадастровым номером 36:34:0607039:1695 площадью 3968 кв. м (г. Воронеж, ул. Дзержинского, 8); с кадастровым номером 36:34:0607039:1696 площадью 150 кв. м (г. Воронеж, ул. Дзержинского, 6/2). 1.14. Садово-парковый ландшафт «06/12/2017» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607040:16 площадью 3551 кв. м (г. Воронеж, ул. Плехановская, 8д). 1.15. Садово-парковый ландшафт «Мемориальный комплекс «Площадь Победы» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607009:28 площадью 16901 кв. м (г. Воронеж, пл. Победы, 1в). 1.16. Садово-парковый ландшафт «Сквер Комсомольский» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401015:309 площадью 15301 кв. м (г. Воронеж, ул. Кольцовская, 68в). 1.17. Садово-парковый ландшафт «Сквер Мемориальный» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0205005:307 площадью 7735 кв. м (г. Воронеж, Московский пр-кт, 31в). 1.18. Садово-парковый ландшафт «Сквер Электросигнальный» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209016:117 площадью 5096 кв. м (г. Воронеж, Московский пр-кт, 7д). 1.19. Садово-парковый ландшафт «Парк Южный» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0307009:1634 площадью 89721 кв. м (г. Воронеж, ул. Новосибирская, 5в). 1.20. Садово-парковый ландшафт «Парк культуры и отдыха «Орленок» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606024:9 площадью 48164 кв. м (г. Воронеж, ул. Чайковского, 6). 1.21. Садово-парковый ландшафт «Сквер «Роца Сердца» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203011:67 площадью 18094 кв. м (г. Воронеж, ул. Маршала Жукова, 12в). 1.22. Садово-парковый ландшафт «Сквер Депутатский» в границах земельных участков: с кадастровым номером 36:34:0507023:52 площадью 25030 кв. м и кадастровым номером 36:34:0507025:55 площадью 5647 кв. м (г. Воронеж, ул. Депутатская, 8д). 1.23. Садово-парковый ландшафт «Сквер «Лесная сказка» в границах земельных участков: с кадастровым номером 36:34:0105001:938 площадью 3069 кв. м и кадастровым номером 36:34:0105001:939 площадью 3504 кв. м (г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, 26д). 1.24. Садово-парковый ландшафт «Парк Патриотов» в границах земельного участка с кадастровым номером

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
					36:34:0304015:204 площадью 49820 кв. м (г. Воронеж, Ленинский пр-кт, 94в). 1.25. Садово-парковый ландшафт «Сквер Защитников Воронежа» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304024:19 площадью 21124 кв. м (г. Воронеж, Ленинский пр-кт, 1е). 1.26. Садово-парковый ландшафт «Сквер Ворошилова» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507023:1317 площадью 15648 кв. м (г. Воронеж, ул. Ворошилова, 5д).».

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	администрация города Воронежа	07.08.2019	691		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ ОТ 02.03.2016 N 105
Постановление	администрация города Воронежа	03.08.2020	675		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ ОТ 02.03.2016 N 105

10. Ведомственная подчиненность:

**Управление экологии администрации городского округа Воронеж
Департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области**

11. Международный статус ООПТ:

Не присвоен

12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):

Данные отсутствуют

13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:

Данные отсутствуют

14. Месторасположение ООПТ:

Центральный федеральный округ, Воронежская область, г. Воронеж.

15. Географическое положение ООПТ:

Данные отсутствуют

16. Общая площадь ООПТ:

9,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 9,0 га.

17. Площадь охранной зоны ООПТ:

0,0 га

18. Границы ООПТ:

ООПТ создана в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0307009:1634 площадью 89721 кв. м, совпадает с границами данного участка и расположена в Левобережном районе городского округа город Воронеж по адресу: ул. Новосибирская, 5в.

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:

Отсутствуют

20. Природные особенности ООПТ:

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление администрации городского округа город Воронеж Воронежской области от 06.12.2017 №688
- Постановление администрации города Воронежа от 07.08.2019 №691
- Постановление администрации города Воронежа от 03.08.2020 №675

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На ООПТ запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб объектам растительного и животного мира, противоречащая целям и задачам парковой зоны, в том числе:

- вырубка зеленых насаждений, за исключением рубок ухода, а также вырубок для;
- размещения капитальных объектов в соответствии с абзацем четвертым пункта 4.1 настоящего;
- паспорта при наличии порубочного билета, выданного в установленном порядке;
- изменение функционального назначения участка или его части;
- размещение капитальных сооружений, прокладка коммуникаций и иные строительные работы;
- захламление;
- устройство проездов, кроме проездов, предусмотренных согласованными в установленном порядке проектами благоустройства и необходимых для функционирования ООПТ;
- установка нестационарных торговых объектов и аттракционов вне специально выделенных для этих целей мест и (или) с нарушением установленного порядка;
- проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий с нарушением установленного порядка;
- размещение рекламных конструкций;
- самовольные посадки деревьев и кустарников;
- заготовка живицы и древесных соков;
- мойка транспортных средств;
- выгул собак в не отведенных для этих целей местах;
- въезд и стоянка автотранспорта (за исключением въезда и стоянки автотранспорта для проведения научно-исследовательских работ и обслуживания ООПТ, а также пользования проездами и парковками, предназначенными для эксплуатации объектов на территории парка);
- сжигание растительного покрова (включая листвоной опад);
- разведение костров;
- уничтожение цветов (в том числе сбор букетов первоцветов);
- сбор или уничтожение редких растений, грибов, животных, а также включенных в Красные книги Российской Федерации и Воронежской области (за исключением сбора для проведения научно-исследовательских работ);
- другие виды хозяйственной и иной деятельности, угрожающие состоянию и сохранности ООПТ.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На ООПТ допускается:

- рекреационная деятельность;
- мероприятия по улучшению состояния биологической составляющей;
- лесовосстановительные работы;
- научные исследования (мониторинг состояния окружающей среды, изучение развития природных экосистем);
- мероприятия по экологическому просвещению.

Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540:

зона прогулочного и тихого отдыха:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2);
- охрана природных территорий (код 9.1).

вспомогательные:

- благоустройство территории (код 12.0.2).

зона парадного входа:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2).

вспомогательные:

- благоустройство территории (код 12.0.2).

зона аттракционов:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2).

вспомогательные:

- благоустройство территории (код 12.0.2).

зона активного отдыха:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2).

вспомогательные:

- благоустройство территории (код 12.0.2).

зона детского отдыха:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2).

вспомогательные:

- благоустройство территории (код 12.0.2).

спортивная зона:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2).

вспомогательные:

- площадки для занятий спортом (код 5.1.3);
- благоустройство территории (код 12.0.2).

26. Зонирование территории ООПТ:

В пределах ООПТ выделено 6 зон:

- Зона прогулочного и тихого отдыха
- зона парадного входа
- зона аттракционов
- Спортивная зона
- Зона детского отдыха
- Зона активного отдыха

Зона прогулочного и тихого отдыха

зона парадного входа

зона аттракционов

Спортивная зона

Зона детского отдыха

Зона активного отдыха

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Охранная зона отсутствует.

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют