

Кадастровый отчет по ООПТ Природно-исторический парк "Косинский"

1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

Природно-исторический парк "Косинский"

2. Категория ООПТ:

природно-исторический парк

3. Значение ООПТ:

Региональное

4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

Данные отсутствуют

5. Профиль ООПТ:

Природно-исторический.

6. Статус ООПТ:

Действующий

7. Дата создания:

14.11.2006

8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Данные отсутствуют

9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

| Категория | Орган власти | Дата | Номер | Номер | Краткое содержание |
|---------------|----------------------|------------|---------|-------|--|
| Постановление | правительство Москвы | 10.11.2009 | 1219-ПП | | О Концепции целевой программы сохранения и развития особо охраняемых природных территорий города Москвы на 2011-2013 гг. Определить приоритетные направления развития особо охраняемых природных территорий города Москвы (далее - ООПТ) на период до 2013 года: |

Правоудостоверяющие документы:

| Категория | Орган власти | Дата | Номер | Номер | Краткое содержание |
|---------------|----------------------|------------|--------|-------|---|
| Постановление | правительство Москвы | 05.05.2009 | 395-ПП | | О предоставлении земельных участков государственным природоохранным учреждениям города Москвы в постоянное (бессрочное) пользование |

| Категория | Орган власти | Дата | Номер | Номер | Краткое содержание |
|--------------|----------------------|------------|--------|--|---|
| Распоряжение | правительство Москвы | 20.03.2012 | 121-РП | О предоставлении земельных участков государственным природоохранным бюджетным учреждениям города Москвы "Управления особо охраняемыми природными территориями по административным округам города Москвы" в постоянное (бессрочное) пользование | Предоставить государственным природоохранным бюджетным учреждениям города Москвы "Управления особо охраняемыми природными территориями по административным округам города Москвы" земельные участки в границах особо охраняемых природных территорий на праве постоянного (бессрочного) пользования |
| Распоряжение | правительство Москвы | 09.04.2013 | 190-РП | О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 20 марта 2012 г. N 121-РП | Внести изменения в распоряжение Правительства Москвы от 20 марта 2012 г. N 121-РП "О предоставлении земельных участков государственным природоохранным бюджетным учреждениям города Москвы "Управления особо охраняемыми природными территориями по административным округам города Москвы" в постоянное (бессрочное) пользование |

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

| Категория | Орган власти | Дата | Номер | Номер | Краткое содержание |
|--------------|----------------------|------------|--------|---|---|
| Распоряжение | правительство Москвы | 26.09.2017 | 528-РП | О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 20 марта 2012 г. N 121-РП | Внести изменения в распоряжение Правительства Москвы от 20 марта 2012 г. N 121-РП "О предоставлении Государственному природоохранному бюджетному учреждению города Москвы "Московское городское управление природными территориями" земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий в городе Москве" |

Другие документы:

| Категория | Орган власти | Дата | Номер | Номер | Краткое содержание |
|---------------|----------------------|------------|--------|---|---|
| Постановление | правительство Москвы | 07.12.2004 | 854-ПП | О схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в городе Москве | 1. Одобрить Схему развития и размещения особо охраняемых природных территорий в городе Москве (далее - Схема) согласно приложению к настоящему постановлению. 2. Внести указанную Схему в установленном порядке на рассмотрение в Московскую городскую Думу. 3. Установить, что предоставление в пользование земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий и продление договоров аренды осуществляются с соблюдением особого правового режима и при наличии согласования Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы. |

| Категория | Орган власти | Дата | Номер | Номер | Краткое содержание |
|---------------|----------------------|------------|--------|-------|---|
| Закон | город Москва | 06.07.2005 | 37 | | О схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в городе Москве |
| Постановление | правительство Москвы | 04.10.2005 | 755-ПП | | О совершенствовании государственного управления в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий в городе Москве Передать в ведомственное подчинение Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы государственные природоохранные учреждения города Москвы |
| Постановление | правительство Москвы | 14.11.2006 | 901-ПП | | О проекте планировки территории объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы в районе Косино-Ухтомский В редакции № 647-ПП от 30.06.2009 |
| Постановление | правительство Москвы | 03.07.2007 | 547-ПП | | О совершенствовании структуры государственных учреждений города Москвы — спецлесхозов |
| Постановление | правительство Москвы | 30.09.2008 | 878-ПП | | О ходе реализации Схемы сохранения и развития территорий природного комплекса города Москвы Заказывать в установленном порядке материалы, обосновывающие придание части территории города Москвы статуса особо охраняемых природных территорий регионального значения |
| Постановление | правительство Москвы | 18.08.2009 | 782-ПП | | Об образовании государственных природоохранных бюджетных учреждений города Москвы по управлению особо охраняемыми природными территориями по административно-территориальному принципу Установить, что охрана, содержание и использование особо охраняемых природных территорий регионального значения (далее - ООПТ), а также отдельных объектов природных и озелененных территорий (природный комплекс), не обладающих этим статусом в городе Москве, осуществляются государственными природоохранными бюджетными учреждениями города Москвы "Управления особо охраняемыми природными территориями по административным округам города Москвы", подведомственными Департаменту природопользования и охраны окружающей среды города Москвы |

| Категория | Орган власти | Дата | Номер | Номер | Краткое содержание |
|---------------|----------------------|------------|---------|---|---|
| Постановление | правительство Москвы | 29.12.2009 | 1472-ПП | О проекте закона города Москвы "О внесении изменений в Закон города Москвы от 6 июля 2005 года № 37 "О схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в городе Москве" | Одобрить проект закона города Москвы "О внесении изменений в Закон города Москвы от 6 июля 2005 года N 37 "О схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в городе Москве" |
| Постановление | правительство Москвы | 07.09.2010 | 778-ПП | О мерах по оформлению государственным бюджетным учреждениям города Москвы на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков | Утвердить График постановки на кадастровый учет земельных участков для оформления права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками особо охраняемых природных территорий и объектов природного комплекса города Москвы по административным округам города Москвы |
| Постановление | правительство Москвы | 19.06.2012 | 293-ПП | О совершенствовании организации санитарного содержания, уборки и обеспечения чистоты особо охраняемых природных территорий в городе Москве | Передать функции по санитарному содержанию, организации уборки и обеспечения чистоты особо охраняемых природных территорий города Москвы согласно приложению к настоящему постановлению с 15 июля 2012 г. от Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы префектурам Северного, Северо-Восточного, Восточного, Юго-Восточного, Южного, Юго-Западного, Западного, Северо-Западного и Зеленоградского административных округов города Москвы. |
| Постановление | правительство Москвы | 19.02.2013 | 79-ПП | О Красной книге города Москвы | |
| Постановление | правительство Москвы | 18.11.2014 | 674-ПП | О внесении изменений в правовые акты города Москвы и признании утратившими силу правовых актов (отдельных положений правовых актов) города Москвы | |
| Распоряжение | правительство Москвы | 22.11.2016 | 612-РП | О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 20 марта 2012 г. N 121-РП | |

10. Ведомственная подчиненность:

Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы

11. Международный статус ООПТ:

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

14. **Месторасположение ООПТ:**

Центральный федеральный округ, г. Москва.

15. **Географическое положение ООПТ:**

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

| Тип ландшафта | % площади |
|--|-----------|
| Подтаежные восточноевропейские равнинные (низменные) | 100 |

Доли ландшафтов разного типа

16. **Общая площадь ООПТ:**

335,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га.

Площади кластерных участков

| Кластерные участки | | Площадь (га) | | |
|--------------------|---|--------------|-------------------|---|
| № | Название | Всего | в том числе: | |
| | | | Морской акватории | Без изъятия из хозяйственного использования |
| 1 | Участок 1 (включая Черное и Белое озера) | | | |
| 2 | Участок 2 (включая Святое озеро) | | | |
| 3 | Участок 3 (включая западную часть рекреационного центра) | | | |
| 4 | Участок 4 (включая восточную часть рекреационного центра) | | | |
| 5 | Участок 5 (включая Руднево) | | | |

17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**

Данные отсутствуют

18. **Границы ООПТ:**

Границы кластеров:

Участок 1 (включая Черное и Белое озера):

- на севере - от точки пересечения действующей красной линии транспортной развязки ул. Николая Старостина и МКАД (южной ее части) с юго-западной границей технической зоны ЛЭП, проходящей с северо-восточной стороны территории Старого Косино, на юго-восток по юго-западной границе технической зоны ЛЭП;
- на востоке - на юг, юго-восток и юг по юго-западной границе технической зоны ЛЭП до пересечения с границей прибрежной зоны Черного озера в действующих линиях градостроительного регулирования, далее на юг, юго-восток, восток, юго-восток и юг по прибрежной зоне Черного и Белого озер до пересечения с оградой земельного участка размещения исторического ансамбля церкви Успения в с. Косино, колокольни с церковью Николая и трапезной, а также храмом патриарха Тихона, далее на юго-восток, юго-запад и северо-запад по ограде земельного участка размещения исторического ансамбля и по северо-восточному фасаду одноэтажного здания, являющегося продолжением ограды, до пересечения с

границей прибрежной зоны Белого озера, далее на юго-запад по границе прибрежной зоны Белого озера;

- на юге - на запад по границе прибрежной зоны Белого озера;
- на западе - на север по границе прибрежной зоны Белого озера, далее на запад и северо-запад по границе прибрежной зоны Черного озера до точки пересечения с прямой, являющейся продолжением направления северной части ограды земельного участка размещения 1-го батальона ДПС специализированного полка, далее на запад по прямой, являющейся продолжением направления северной части ограды земельного участка размещения 1-го батальона ДПС специализированного полка, по ограде и по продолжению прямой до пересечения с действующей красной линией МКАД, далее на север по восточной стороне действующей красной линии МКАД и транспортной развязки на ул. Николая Старостина до точки пересечения с юго-западной границей технической зоны ЛЭП.

Участок 2 (включая Святое озеро):

- на севере - от юго-западного угла земельного участка по адресу: ул. Оранжерейная, вл. 18в на восток по южному участку ограды указанного земельного участка и далее от юго-восточного угла указанного земельного участка по прямой, проведенной по касательной к северному участку прибрежной зоны Святого озера в действующих линиях градостроительного регулирования до точки пересечения с ней, далее от указанной точки пересечения на восток по прямой, соединяющей указанную точку пересечения с юго-восточным углом земельного участка по адресу: ул. Оранжерейная, вл. 20, далее на север по ограде указанного участка и по прямой, продолжающей это направление до пересечения с действующей красной линией ул. Оранжерейной, далее на восток по действующей красной линии ул. Оранжерейной до пересечения с западной стороной проезда, проходящего вдоль ЛЭП, расположенной между Святым озером и ул. Салтыковской;
- на востоке - от точки пересечения действующей красной линии ул. Оранжерейной с западной стороной проезда, проходящего вдоль ЛЭП, расположенной между Святым озером и ул. Салтыковской, на юго-восток и юг по западной стороне проезда до пересечения с границей территории объекта природного комплекса N 89 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования (разбивочный чертеж-акт от 1 февраля 2000 г. N 171);
- на юге - от точки пересечения западной стороны проезда, проходящего вдоль ЛЭП, с границей территории объекта природного комплекса N 89 Восточного административного округа на запад по границе территории объекта природного комплекса N 89 Восточного административного округа до пересечения с границей территории, на которую разработан проект планировки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский (Восточный административный округ), утвержденный постановлением Правительства Москвы от 11 декабря 2001 г. N 1108-ПП;
- на западе - на север, северо-запад, север, северо-восток по границе территории, на которую разработан и утвержден проект планировки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский (Восточный административный округ) до юго-западного угла земельного участка по адресу: ул. Оранжерейная, вл. 18в.

Участок 3 (включая западную часть рекреационного центра):

- на севере - от точки пересечения северо-восточной границы участка размещения интерната ветеранов труда (в соответствии с эскизом N 1) с административной границей города Москвы на восток, север, восток, юг по административной границе города Москвы до точки пересечения с участком проектируемой границы участка размещения общественной застройки мкр. 9 района Кожухово, далее на восток по границе участка проектируемой общественной застройки мкр. 9 района Кожухово до пересечения с действующей красной линией пр.пр. N 300;
- на востоке - на юг по действующей красной линии пр.пр. N 300 до пересечения с границей коммунальной зоны в действующих линиях градостроительного регулирования, совмещенной с границей территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа;
- на юге - на запад, юго-запад, север, запад, юго-запад, юг и запад по границе территории объектов природного комплекса N 94, 93 Восточного административного округа до пересечения с условной линией, проходящей с северо-востока в 30 м параллельно границе объекта природного комплекса N 93 Восточного административного округа (в соответствии с разбивочным чертежом-актом линий градостроительного регулирования от 1 февраля 2000 г. N 169), расположенной вдоль ул. Салтыковской;

- на западе - на северо-запад по условной линии, проходящей в 30 м с северо-востока параллельно границе территории объекта природного комплекса N 93 Восточного административного округа до пересечения с юго-восточной границей участка размещения интерната ветеранов труда (в соответствии с эскизом N 1), далее на северо-восток и северо-запад по юго-восточной и северо-восточной границам участка размещения интерната ветеранов труда до точки пересечения с административной границей города Москвы.

Участок 4 (включая восточную часть рекреационного центра):

- на севере - от точки пересечения восточной границы технической зоны вдоль пр.пр. N 300 в действующих линиях градостроительного регулирования с действующей линией застройки мкр. 9 района Кожухово на восток по линии застройки до пересечения с границей территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа (в соответствии с разбивочным чертежом-актом линий градостроительного регулирования от 1 февраля 2000 г. N 169), далее на северо-восток, север и северо-восток по границе территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа до пересечения с красной линией пр.пр. N 587;
- на востоке - на юг по границе территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа, совмещенной с действующей красной линией пр.пр. N 587;
- на юге - на запад по границе территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа до пересечения с границей технической зоны вдоль пр.пр. N 300, совмещенной с границей территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа;
- на западе - на север по границе территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа, совмещенной с границей технической зоны, и далее на север по границе технической зоны до пересечения с линией застройки мкр. 9 района Кожухово.

Участок 5 (включая Руднево):

- на севере и северо-востоке - от точки пересечения границы объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования (разбивочный чертеж-акт от 4 февраля 2000 г. N 213) с административной границей города Москвы на северо-восток, восток и юго-восток по административной границе города Москвы до пересечения с действующей красной линией пр.пр. N 287, совмещенной с границей территории объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа;
- на юге - от точки пересечения административной границы города Москвы с границей территории объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования на западе по границе территории объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа до точки пересечения с проектируемой красной линией пр.пр. N 287, далее на юго-запад и запад по проектируемой красной линии пр.пр. N 287 до пересечения с границей территории объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования, совмещенной с действующей красной линией пр.пр. N 587;
- на западе - на север по границе территории объекта N 95 Восточного административного округа до точки пересечения границы территории объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования с административной границей города Москвы.

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:

| Название | Кадастровый номер | Категория | Профиль | Текущий статус | Уровень значимости |
|--------------|-------------------|------------------|---------|----------------|--------------------|
| Черное озеро | | памятник природы | | Перспективный | Региональное |

20. Природные особенности ООПТ:

Территория парка является важнейшим экологическим коридором, позволяющим животным проникать в город. Она имеет ключевое значение для редких животных - черного хоря, черношейной и большой поганок, чирка-свистунка, серой куропатки, перепела, обыкновенной горлицы. Высокая природоохранная значимость территории подтверждается тем, что именно здесь в 1918 году была организована первая в границах современной Москвы и одна из первых в России особо охраняемых природных территорий - Косинский заповедник, к сожалению, впоследствии утратившая этот статус.

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

| Группа организмов | Всего видов на ООПТ | Виды в КК России | Виды в региональных КК | Виды в Красном списке МСОП |
|---|---------------------|------------------|------------------------|----------------------------|
| Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bacteria and Archaea (Бактерии и археи) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bryophytes (Мохообразные) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Invertebrates (Беспозвоночные животные) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vascular plants (Сосудистые растения) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vertebrates (Позвоночные животные) | 0 | 0 | 0 | 0 |

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

Государственное природоохранное бюджетное учреждение города Москвы "Московское городское управление природными территориями"

Юридический адрес организации: 119192, город Москва, Мичуринский пр., д.13

Телефон: +7 (499) 739-27-05

Адрес в сети Интернет: <http://www.mospriroda.ru/>

Дата государственной регистрации юридического лица: 14.04.2004

ОГРН: 1047796250710

ФИО руководителя: Видяпин Виталий Витальевич

Должность: Руководитель

Служебный телефон: +7 (499) 739-27-05

Заместители и руководители подразделений:

Первый заместитель руководителя АЛЕКСЕЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ БИРЮКОВ
Заместитель руководителя ЕКАТЕРИНА АЛЕКСЕЕВНА СЕМИНА
Заместитель руководителя ВЕРА ВЯЧЕСЛАВОВНА СТРУКОВА
Заместитель руководителя ПАВЕЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ СМИРНОВ
Заместитель руководителя ЗАУР ТАБРИЗОВИЧ АЛИЕВ

24. **Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

25. **Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Данные отсутствуют

26. **Зонирование территории ООПТ:**

Зонирование отсутствует.

27. **Режим охранной зоны ООПТ:**

Охранная зона отсутствует.

28. **Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

| Кадастровый номер | Юр. или физ. лицо и их адрес | Категория земель | Площадь | Вид права | Срок использования | Разрешенные виды использования | Обременения |
|--------------------|------------------------------|------------------|---------|-----------|--------------------|--------------------------------|-------------|
| 77:03:0000000:1000 | | | | | | | |
| 77:03:0000000:1001 | | | | | | | |
| 77:03:0010001:1024 | | | | | | | |
| 77:03:0010006:1004 | | | | | | | |
| 77:03:0010008:1040 | | | | | | | |
| 77:03:0010008:1051 | | | | | | | |
| 77:03:0010009:1015 | | | | | | | |
| 77:03:0010010:1044 | | | | | | | |

29. **Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Данные отсутствуют