

# Кадастровый отчет по ООПТ Государственный природный заказник регионального значения Республики Крым «Горный массив Тепе-Оба»

## 1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

Государственный природный заказник регионального значения Республики Крым «Горный массив Тепе-Оба»

## 2. Категория ООПТ:

государственный природный заказник

## 3. Значение ООПТ:

Региональное

## 4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

2.2-011

## 5. Профиль ООПТ:

Биологический, ботанический.

## 6. Статус ООПТ:

Действующий

## 7. Дата создания:

19.12.2007

## 8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Заказник создан с целью сохранения живописных и оригинальных ландшафтов с богатым растительным и животным миром.

Заказник создан для выполнения следующих задач:

- сохранение и восстановление ценного природного ландшафта Заказника в комплексе с дикорастущей лекарственной и красивоцветущей растительностью;
- сохранение, восстановление и воспроизводство редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов растительного и животного мира и среды их обитания;
- экологическое просвещение;
- осуществление разрешенной рекреационной деятельности при соблюдении установленного на территории Заказника режима особой охраны;
- осуществление экологического мониторинга;
- проведение научных исследований.

## 9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	верховная Рада автономной республики Крым	19.12.2007	708-5/07		О расширении и упорядочении сети территорий и объектов природно-заповедного фонда в Автономной Республике Крым
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	05.02.2015	69-р		Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым Утвердить прилагаемый Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	Совет министров Республики Крым	24.05.2016	222		Об утверждении положений о государственных природных заказниках регионального значения Республики Крым Утвердить положения о государственных природных заказниках регионального значения
Постановление	Совет министров Республики Крым	25.12.2017	709		О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 24 мая 2016 года N 222 Внести изменения в постановление Совета министров Республики Крым от 24 мая 2016 года N 222 "Об утверждении положений о государственных природных заказниках регионального значения Республики Крым"
Постановление	Совет министров Республики Крым	17.12.2018	638		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 24 МАЯ 2016 ГОДА N 222
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	24.03.2020	335-р		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Постановление	совет министров республики Крым	09.02.2021	65		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 24 МАЯ 2016 ГОДА N 222
Постановление	совет министров республики Крым	03.09.2021	513		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 24 МАЯ 2016 ГОДА N 222

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	04.08.2015	679-р		О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым» изменения

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	19.10.2015	981-р	О создании Государственного автономного учреждения Республики Крым «Управление особо охраняемыми природными территориями Республики Крым»	Создать Государственное автономное учреждение Республики Крым «Управление особо охраняемыми природными территориями Республики Крым»
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	27.03.2018	253-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года N 69-р	

**10. Ведомственная подчиненность:**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым

**11. Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

**12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

**13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

**14. Месторасположение ООПТ:**

Южный федеральный округ, Республика Крым, Городской округ Феодосия.

**15. Географическое положение ООПТ:**

Территория Заказника расположена на землях Старокрымского лесничества, Феодосийского участкового лесничества, в кварталах 24, 26, 27, 29 - 31, в частях кварталов 12 - 23, 25, 28.

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Северные степные восточноевропейские равнинные (возвышенные)	100

Доли ландшафтов разного типа

**16. Общая площадь ООПТ:**

1 200,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га.

**17. Площадь охранной зоны ООПТ:**

Данные отсутствуют

**18. Границы ООПТ:**

Заказник располагается на крайнем северо-востоке Крымского субсредиземноморья и генетически приурочен к ландшафтной области Главной Крымской гряды. Южная граница Заказника проходит по берегу моря до границы пгт Орджоникидзе. Далее по границе пгт Орджоникидзе до автодороги Феодосия - Орджоникидзе. От дороги граница проходит по землям ГАУ РК "Старокрымское лесохозяйственное хозяйство" в 3 - 10 м от границы города Феодосии и Насыпновского сельского совета. При этом в территорию Заказника не включены земли ГАУ РК "Старокрымское лесохозяйственное хозяйство", занятые ореховыми садами. В северной части, где земли ГАУ РК "Старокрымское

лесоохотничье хозяйство" вплотную подходят к дачным массивам, граница Заказника установлена в 3 - 10 м от огибающих их дорог.

Объекты Министерства обороны Российской Федерации исключены из земель Заказника, при этом граница проходит по ограждениям этих объектов.

19. **Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**

Отсутствуют

20. **Природные особенности ООПТ:**

Территория горного массива Тепе-Оба отличается высоким уровнем ландшафтно-геологического и флористико-ценотического разнообразия. На данной территории произрастают редчайшие растительные сообщества, которые до настоящего времени не были обнаружены ни в одной другой точке Крыма. Данная территория является местом зимовки морских птиц, гнездовой степных видов птиц и птиц, населяющих прибрежные обрывы

**Основные охраняемые виды:**

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

№	Латинское название	Русское название	Охранный статус
<b>Magnoliophyta (Покрывтосеменные)</b>			
<b>Eudicots (Настоящие двудольные)</b>			
<b>Brassicales</b>			
<b>Brassicaceae (Крестоцветные)</b>			
1	<i>Brassica cretacea</i> (Kotov) Stankov ex Tzvelev	Рогачка меловая	• Региональная КК (Республика Крым): 3
<b>Caryophyllales (Гвоздичные)</b>			
<b>Amaranthaceae (Ширцевые)</b>			
2	<i>Krascheninnikovia ceratoides</i> (L.) Gueldenst.	Терескен хохолковый	• Региональная КК (Республика Крым): 3
<b>Fabales (Бобовые)</b>			
<b>Fabaceae (Бобовые)</b>			
3	<i>Astragalus suprapilosus</i> Gontsch.		• Региональная КК (Республика Крым): 3
4	<i>Astragalus testiculatus</i> Pall.	Астрагал яйцеплодный	• Региональная КК (Республика Крым): 3
<b>Lamiales (Губоцветные)</b>			
<b>Lamiaceae (Губоцветные)</b>			
5	<i>Salvia scabiosifolia</i> Lam.	Шалфей скабиозолистный	• Региональная КК (Республика Крым): 3

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	5	0	5	0
Magnoliophyta (Покрывтосеменные)	5	0	5	0
Eudicots (Настоящие двудольные)	5	0	5	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

**Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:**

Данные отсутствуют.

**21. Экспликация земель:**

Данные отсутствуют

**22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):**

Данные отсутствуют

**23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:**

**Государственное автономное учреждение Республики Крым "Управление особо охраняемыми природными территориями Республики Крым"**

Юридический адрес организации: 295022, республика Крым, город Симферополь, Кечкеметская улица, дом 198

Почтовый адрес организации: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская 77/4

Телефон: 8(3652) 59-42-89

Адрес электронной почты: [gau.uoopt@mail.ru](mailto:gau.uoopt@mail.ru)

Адрес в сети Интернет: <http://ooptrk.ru/>

Дата государственной регистрации юридического лица: 20.11.2015

ОГРН: 1159102128525

ФИО руководителя: Землянский Антон Павлович

Должность: директор

Служебный телефон: 8(3652) 59-42-85

Заместители и руководители подразделений:

Начальник управления ООПТ Сергеев Михаил Валентинович (телефон: 8(978) 841-81-80)

Начальник отдела анализа и мониторинга биоразнообразия Жидков Всеволод Юрьевич (телефон: 8(3652) 59-42-89)

начальник отдела кадастра, учета, благоустройства и перспективного развития ООПТ Кашук Ирина Николаевна (телефон: 8(3652) 59-42-89)

начальник отдела сопровождения научных исследований Уськов Сергей Юрьевич (телефон: 8(978) 889-13-57, 8(3652) 59-42-89 )

начальник отдела рекреации и туризма Карлова Мария Сергеевна (телефон: 8(3652) 59-42-85)

**24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

**25. Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление Совета министров Республики Крым от 17.12.2018 №638

- Постановление совета министров республики Крым от 09.02.2021 №65
- Постановление совета министров республики Крым от 03.09.2021 №513

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- строительство объектов капитального строительства;
- размещение объектов некапитального строительства, линейных объектов, не связанных с выполнением задач, возложенных на Заказника;
- проведение мелиоративных и любых других работ, которые могут привести к изменению гидрологического и гидрохимического режимов;
- засорение и загрязнение территории Заказника и его водных объектов;
- нарушение естественного состояния водных объектов;
- пускание палов, выжигание растительности;
- пользование недрами, за исключением использования подземных вод и родникового стока на территории Заказника, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, при условии отсутствия негативного влияния на природные комплексы и объекты Заказника, при наличии разрешительных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- уничтожение и повреждение форм рельефа и геологических отслоений, сбор образцов горных пород и минералов, остатков ископаемой флоры и фауны (кроме сбора для научных целей в установленном законодательством порядке);
- размещение скотомогильников, создание объектов размещения отходов производства и потребления, хранение радиоактивных, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- применение минеральных удобрений, химических и биологических средств защиты растений, стимуляторов роста без согласования в установленном законодательством порядке;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме транспорта Учреждения, экстренных, аварийных и надзорных служб, транспорта для проведения хозяйственных мероприятий по обеспечению функционирования Заказника), за исключением их движения по дорогам общего пользования и стоянки автотранспорта в специально предусмотренных и оборудованных для этих целей местах;
- организация лагерей, мест отдыха, установка палаток, разведение костров, пользование открытыми источниками огня за пределами мест, установленных Минприроды Крыма, специально отведенных и оборудованных для этих целей;
- уничтожение или повреждение деревьев, кустарников, травянистой растительности;
- сенокосение и распашка земель, кроме земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования;
- осуществление заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов, лекарственных растений, за исключением сбора для научных целей, а также заготовки и сбора гражданами таких ресурсов для собственных нужд;
- уничтожение, добыча и отлов объектов животного мира, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;
- разорение гнезд, нор, сбор яиц и пуха, кроме сбора в научных целях, который проводится в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- обустройство загонов и птичников, прогон, проход и выпас сельскохозяйственных животных;
- проведение промысловой, спортивной, любительской охоты;
- нахождение с огнестрельным, пневматическим и охотничьим оружием, за исключением лиц, осуществляющих государственный контроль и надзор, а также лиц, проводящих оперативно-разыскные мероприятия;
- нахождение с метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добывания объектов животного мира без соответствующих разрешений, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым;
- нахождение с собаками охотничьих пород, за исключением используемых при организации мероприятий по охране природных комплексов и объектов, а также при проведении оперативно-разыскных и аварийно-спасательных мероприятий;
- нанесение на камни и деревья самовольных надписей и знаков;
- проведение в пределах Заказника археологических исследований без согласования в установленном законодательством порядке;

- уничтожение или повреждение информационных и охранных знаков, шлагбаумов, элементов рекреационного благоустройства;
- рубка, за исключением выборочных рубок, осуществляемых при уходе за лесами, вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений, ликвидации последствий стихийных бедствий, расчистке экскурсионных экологических маршрутов, дорог, просек для существующих линейных объектов (в том числе в случае их реконструкции), а также в целях обеспечения противопожарной безопасности, которые проводятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым;
- осуществление мероприятий по борьбе с переносчиками инфекционных заболеваний без согласования в установленном законодательством порядке.

#### Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- заказник относится к объектам общенационального достояния. Проход для посетителей Заказника является свободным;
- осуществление Учреждением рекреационной и эколого-просветительской деятельности при соблюдении установленного режима особой охраны территории Заказника;
- проведение научных исследований, производственных практик, использование природных ресурсов в научно-исследовательских целях, не разрушающих окружающую среду и не истощающих биологические ресурсы;
- размещение объектов некапитального строительства и строительство новых линейных объектов, связанных с выполнением задач, возложенных на Заказник, проведение капитального ремонта и реконструкции существующих объектов капитального строительства, линейных объектов в соответствии с действующим законодательством;
- восстановительные работы и осуществление мероприятий по предотвращению изменений природных комплексов Заказника в результате негативного антропогенного влияния или стихийного бедствия;
- осуществление противопожарных мероприятий;
- проведение охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов, осуществления научно-исследовательской деятельности;
- выполнение уборки аварийных деревьев, а также уборки неликвидной древесины в установленном законом порядке;
- проведение спортивных, экологических акций и мероприятий.

На территории Заказника допускаются следующие виды разрешенного использования земельных участков:

основной вид разрешенного использования:

- охрана природных территорий (9.1).

вспомогательные виды разрешенного использования:

- природно-познавательный туризм (5.2);
- историко-культурная деятельность (9.3);
- заготовка лесных ресурсов (10.3).

С кадастровыми номерами 90:00:000000:739, 90:00:000000:745:

основной вид разрешенного использования:

- охрана природных территорий (9.1).

вспомогательные виды разрешенного использования:

- природно-познавательный туризм (5.2);
- историко-культурная деятельность (9.3).

С кадастровым номером 90:24:010108:4692:

основной вид разрешенного использования:

- охрана природных территорий (9.1);
- отдых (рекреация) (5.0).

вспомогательные виды разрешенного использования:

- историко-культурная деятельность (9.3).

С кадастровыми номерами 90:24:010108:4670, 90:24:010108:4575, 90:24:010108:4721, 90:24:010108:4722:

основной вид разрешенного использования:

- охрана природных территорий (9.1);
- отдых (рекреация) (5.0).

вспомогательные виды разрешенного использования:

- историко-культурная деятельность (9.3);
- заготовка лесных ресурсов (10.3).

С кадастровыми номерами 90:24:010108:1725, 90:24:010108:1667, 90:24:010108:83, 90:24:010108:82, 90:24:010107:557:

основные виды разрешенного использования:

- охрана природных территорий (9.1);
- ведение садоводства (13.2).

вспомогательные виды разрешенного использования:

- историко-культурная деятельность (9.3).

**26. Зонирование территории ООПТ:**

Зонирование отсутствует.

**27. Режим охранной зоны ООПТ:**

Охранная зона отсутствует.

**28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

**29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Данные отсутствуют