

Кадастровый отчет по ООПТ памятник природы регионального значения «Гора Юца»

1. **Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**

памятник природы регионального значения «Гора Юца»

2. **Категория ООПТ:**

памятник природы

3. **Значение ООПТ:**

Региональное

4. **Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**

26:29-К:д:019

5. **Профиль ООПТ:**

Геологический.

6. **Статус ООПТ:**

Действующий

7. **Дата создания:**

15.09.1961

8. **Цели создания ООПТ и ее ценность:**

Данные отсутствуют

9. **Нормативная основа функционирования ООПТ:**

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	Ставропольский краевой исполнительный комитет	15.09.1961	676		О мерах по охране природы в крае

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Приказ	министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края	18.01.2013	14		Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий краевого значения в Ставропольском крае
					Утвердить прилагаемый перечень особо охраняемых природных территорий краевого значения в Ставропольском крае.

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Ставропольского края	06.09.2017	360-п	О границах памятников природы краевого значения "Гора Джугца" и "Гора Юца"	Утвердить: Границу памятника природы краевого значения «Гора Джугца»; Границу памятника природы краевого значения «Гора Юца».
Постановление	правительство Ставропольского края	11.05.2023	281-п	ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПАМЯТНИКЕ ПРИРОДЫ КРАЕВОГО ЗНАЧЕНИЯ "ГОРА ЮЦА" И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОДПУНКТ 2.2 РЕШЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЕВОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ОТ 4 ЯНВАРЯ 1978 Г. N 9 "О ВЗЯТИИ ПОД ОСОБУЮ ОХРАНУ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ"	

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Ставропольского края	20.06.2014	247-п	О переименовании памятников неживой природы и утверждении границ памятников природы краевого значения	Переименовать памятники неживой природы "Лакколиты Пятигорья (Машук, Золотой курган, Юца, Джугца, Шелудивая, Бешпау, Острая, Тупая, Медовая, Железная, Развалка, Лысая, Змейка, Бык, Верблюд, Кинжал, Кокуртлы, Дубровка)", определенные постановлением бюро Ставропольского краевого комитета КПСС и исполкома краевого Совета депутатов трудящихся от 15 сентября 1961 г. N 676 "О мерах по охране природы в крае", в памятники природы краевого значения "Гора Машук", "Гора Золотой курган", "Гора Юца", "Гора Джугца", "Гора Шелудивая", "Гора Бешпау", "Гора Острая", "Гора Тупая", "Гора Медовая", "Гора Железная", "Гора Развалка", "Гора Лысая", "Гора Змейка", "Гора Бык", "Гора Верблюд", "Гора Кинжал", "Гора Кокуртлы", "Гора Дубровка". Утвердить: Границу памятника природы краевого значения "Гора Дубровка", Границу памятника природы краевого значения "Гора Медовая", Границу памятника природы краевого значения "Гора Тупая".
Приказ	министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края	16.01.2015	10	Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий краевого значения в Ставропольском крае по состоянию на 01 января 2015 года	Утвердить Перечень особо охраняемых природных территорий краевого значения в Ставропольском крае по состоянию на 01 января 2015 года

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Приказ	министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края	16.01.2019	25		Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий краевого значения в Ставропольском крае

10. **Ведомственная подчиненность:**

Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края

11. **Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

14. **Месторасположение ООПТ:**

Северо-Кавказский федеральный округ, Ставропольский край, Предгорный район.

15. **Географическое положение ООПТ:**

В 8 км на юг от города Пятигорск, восточнее села Юца

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Северные степные восточноевропейские равнинные (возвышенные)	99.2
Речные поймы и дельты	0.8

Доли ландшафтов разного типа

16. **Общая площадь ООПТ:**

400,2 га

17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**

0,0 га

18. **Границы ООПТ:**

Данные отсутствуют

19. **Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**

Отсутствуют

20. **Природные особенности ООПТ:**

Сложена отложениями мела и палеогена, прорванными интрузией порфировых кварцевых трахитов. Покрыта лесостепной растительностью (дуб черешчатый, ясень обыкновенный, граб кавказский, ковыль перистый, крокус сетчатый, горичвет и др.)

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

Государственное бюджетное учреждение "Дирекция особо охраняемых природных территорий Ставропольского края"

Юридический адрес организации: 355008, Ставропольский край, Ставрополь г, Гражданская ул, 9

Почтовый адрес организации: 355008, Ставропольский край, Ставрополь г, Гражданская ул, 9

Телефон: 8(8652) 28-50-74, 94-73-43

Адрес электронной почты: gu_doopt_sk@mail.ru

Адрес в сети Интернет: <http://zakazniki-stv.ru/>

Дата государственной регистрации юридического лица: 18.01.2008

ОГРН: 1082635000392

ФИО руководителя: Слынько Денис Викторович

Должность: Директор

Служебный телефон: 8(8652) 28-50-74

Заместители и руководители подразделений:

Заместитель директора Голубев Андрей Геннадьевич (телефон: 8(8652) 28-50-74)

Начальник отдела по обеспечению режима охраны и функционирования ООПТ Катенёв Андрей Владимирович (телефон: 8(8652) 28-50-74, 8(8652) 94-73-43)

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление правительства Ставропольского края от 11.05.2023 №281-п

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории памятника природы запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

1) распашка земель, за исключением случаев, связанных с осуществлением лесовосстановления и лесоразведения; осуществлением мер противопожарного обустройства лесов, расположенных на землях лесного фонда; проведением мероприятий по предупреждению пожаров на земельных участках, не относящихся к лесам; 2) сенокошение, за исключением случаев, связанных с проведением мероприятий по предупреждению пожаров; 3) выпас, прогон и водопой сельскохозяйственных животных и птицы; 4) установка электрических изгородей (электропастухов); 5) любительская и спортивная охота; 6) нахождение физических лиц с орудиями охоты и (или) продукцией охоты, собаками, ловчими птицами, за исключением случаев, связанных с осуществлением видов охоты, указанных в пункте 21 настоящего Положения; 7) проведение рубок лесных насаждений, за исключением: выборочных рубок лесных насаждений, осуществляемых в целях выполнения мер санитарной безопасности в лесах и ликвидации очагов вредных организмов; рубок лесных насаждений без предоставления лесных участков, осуществляемых при проведении мероприятий по ликвидации чрезвычайной ситуации, возникшей вследствие лесных пожаров на лесных участках, расположенных в границах территории, признанной зоной чрезвычайной ситуации, в том числе в целях создания противопожарных разрывов; рубок, осуществляемых в целях ухода за лесными насаждениями; выборочных рубок деревьев, кустарников, лиан, проводимых в соответствии с частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, в случаях, если данные виды деятельности не запрещены настоящим Положением; 8) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, за исключением заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, за исключением заготовки гражданами пищевых лесных ресурсов и сбора ими лекарственных растений для собственных нужд; 9) предоставление земельных участков для ведения сельского хозяйства, садоводства, огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства; 10) ведение садоводства, огородничества, строительство гаражей для собственных нужд или индивидуальное жилищное строительство; 11) проведение гидромелиоративных и ирригационных работ, за исключением случаев, связанных с осуществлением мер противопожарного обустройства лесов, расположенных на землях лесного фонда; 12) геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых; 13) строительство и реконструкция объектов капитального строительства, за исключением строительства и реконструкции линейных объектов, не влекущих за собой нарушение сохранности памятника природы; 14) проезд и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования, за исключением случаев, связанных с проведением мероприятий по выполнению основных задач памятника природы; проведением мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; эксплуатацией линейных объектов, а также объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, минералопроводов; производством работ, проводимых лицами, которым лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду, либо лицами, использующими леса на основании сервитута или установленного в целях, предусмотренных подпунктом 6 статьи 39 Земельного кодекса Российской Федерации, публичного сервитута; использованием, охраной, защитой и воспроизводством лесов, расположенных на землях лесного фонда; проведением археологических полевых работ, в том числе работ по поиску и (или) изъятию археологических предметов из мест залегания на поверхности земли, в земле или под водой, при наличии разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, выдаваемых федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования,

популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия; проведением работ, указанных в пунктах 24 - 26 настоящего Положения; 15) взрывные работы; 16) использование химических препаратов, обладающих токсичным, канцерогенным или мутагенным воздействием, в лесах, расположенных на территории памятника природы; 17) применение пестицидов, агрохимикатов, за исключением случаев, связанных с проведением мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов и ликвидации очагов вредных организмов при условии соблюдения установленных регламентов и правил применения пестицидов и агрохимикатов, исключающих их негативное воздействие на здоровье людей и окружающую среду, а также при условии осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания; 18) осуществление рекреационной деятельности (в том числе устройство привалов, туристических стоянок, бивуаков, лагерей, разведение костров, использование мангалов и иных приспособлений для приготовления пищи) за пределами специально предусмотренных для этого мест, определяемых государственным бюджетным учреждением Ставропольского края "Дирекция особо охраняемых природных территорий Ставропольского края"; 19) использование пиротехнических изделий; 20) выжигание травостоя, за исключением случаев, связанных с осуществлением мер противопожарного обустройства лесов, расположенных на землях лесного фонда; 21) размещение всех видов отходов производства и потребления, а также биологических отходов; 22) уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей; 23) проведение археологических полевых работ, в том числе работ по поиску и (или) изъятию археологических предметов из мест залегания на поверхности земли, в земле или под водой, без разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, выдаваемых федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия; 24) деятельность, влекущая за собой снижение экологической ценности территории памятника природы или причиняющая вред охраняемым объектам растительного и животного мира и среде их обитания, если осуществление данной деятельности не предусмотрено настоящим Положением.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

11. Основными видами разрешенного использования земельных участков, расположенных в границе памятника природы, являются:

1) природно-познавательный туризм (код 5.2 классификатора); 2) деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0 классификатора); 3) охрана природных территорий (код 9.1 классификатора); 4) курортная деятельность (код 9.2 классификатора); 5) резервные леса (код 10.4 классификатора); 6) запас (код 12.3 классификатора). 12. На территории памятника природы использование земельных участков с видами разрешенного использования земельных участков, расположенных в границе памятника природы, не указанными в пункте 11 настоящего Положения и установленными до принятия настоящего Положения, осуществляется с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы, установленного настоящим Положением. 13. На территории памятника природы в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, независимо от организационно-правовых форм собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проводится оценка воздействия на окружающую среду в соответствии с Федеральным законом "Об охране окружающей среды". 14. На территории памятника природы использование, охрана, защита и воспроизводство лесов, расположенных на землях лесного фонда, осуществляются министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края (далее - министерство), подведомственными ему учреждениями, осуществляющими полномочия в области лесных отношений, а также лицами, которым лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду, либо лицами, использующими леса на основании сервитута или установленного в целях, предусмотренных подпунктом 376 статьи 39 Земельного кодекса Российской Федерации, публично-сервитута, в соответствии с лесохозяйственным регламентом Бештаугорского лесничества, проектами освоения лесов и с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы, установленного настоящим Положением. 15. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом Бештаугорского лесничества и настоящим Положением в соответствии с лесным законодательством и законодательством об особо охраняемых природных территориях. На территории памятника природы видами использования лесов в случаях, предусмотренных лесохозяйственным регламентом Бештаугорского лесничества, являются: заготовка древесины в случаях, связанных с проведением мероприятий по уходу за лесами и

проведением санитарных рубок, осуществляемых в соответствии с требованиями, установленными лесным законодательством и законодательством об особо охраняемых природных территориях; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

16. На территории памятника природы осуществление мер пожарной безопасности и тушения лесных пожаров в лесах, расположенных на землях лесного фонда, организует министерство, проведение мероприятий по охране от пожаров таких лесов и тушение лесных пожаров осуществляют подведомственные ему учреждения, осуществляющие полномочия в области лесных отношений. На лесных участках, расположенных на землях лесного фонда и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду либо используемых на основании сервитута или установленного в целях, предусмотренных подпунктом 6 статьи 39 Земельного кодекса Российской Федерации, публичного сервитута, меры противопожарного обустройства лесов осуществляются арендаторами лесного участка или землепользователями, а в границах сервитута, публичного сервитута - обладателями сервитута, публичного сервитута. На территории памятника природы, за исключением лесных участков, меры пожарной безопасности осуществляют собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков, расположенных в границе памятника природы (далее - правообладатели земельных участков), в соответствии с законодательством Российской Федерации, проведение мероприятий по предупреждению пожаров осуществляет государственное бюджетное учреждение Ставропольского края "Дирекция особо охраняемых природных территорий Ставропольского края". На территории памятника природы обеспечение первичных мер пожарной безопасности осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления Предгорного муниципального округа Ставропольского края в соответствии с федеральными законами "О пожарной безопасности" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

17. На территории памятника природы производственная деятельность осуществляется с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы, установленного настоящим Положением, выполнением Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. N 997, Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении сельскохозяйственных, промышленных и водохозяйственных производственных процессов на территории Ставропольского края, утвержденных постановлением Правительства Ставропольского края от 14 июля 2010 г. N 214-п, и иных нормативных правовых актов в области охраны окружающей среды.

18. Проектная документация объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществить на территории памятника природы, в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об экологической экспертизе", подлежит государственной экологической экспертизе.

19. Использование объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Ставропольского края, осуществляется по разрешениям, выдаваемым соответственно уполномоченным государственным органом Российской Федерации по федеральному государственному контролю (надзору) в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания и министерством.

20. Регулирование численности объектов животного мира, за исключением охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов, и использование объектов животного мира, не занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Ставропольского края, осуществляются по письменным разрешениям, выдаваемым министерством.

21. На территории памятника природы разрешается осуществление следующих видов охоты при наличии разрешений на добычу охотничьих ресурсов, выдаваемых государственным бюджетным учреждением Ставропольского края "Дирекция особо охраняемых природных территорий Ставропольского края": 1) охота в целях осуществления научно-исследовательской и образовательной деятельности; 2) охота в целях регулирования численности охотничьих ресурсов; 3) охота в целях акклиматизации, переселения и гибридизации охотничьих ресурсов; 4) охота в целях содержания и разведения охотничьих ресурсов в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания.

22. На территории памятника природы культурные, спортивные и другие массовые мероприятия осуществляются с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы, установленного настоящим Положением, и в соответствии с порядком согласования проведения массовых мероприятий на особо охраняемых природных территориях краевого значения, установленным министерством.

23. На территории памятника природы мероприятия по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера осуществляются с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы,

установленного настоящим Положением.24. На территории памятника природы выполнение работ, связанных с пользованием недрами, предоставленными на основании лицензий на пользование недрами, за исключением случаев, связанных с геологическим изучением, разведкой и добычей общераспространенных полезных ископаемых, осуществляется в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации, с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы, установленного настоящим Положением.25. На территории памятника природы допускается проведение мероприятий, направленных на осуществление мониторинга и проведение режимных наблюдений за месторождениями минеральных вод, а также проведение ремонтных работ эксплуатационных скважин минеральных вод, смотровых колодцев, минералопроводов, объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы, установленного настоящим Положением.26. На территории памятника природы допускается проведение рубок деревьев, кустарников, лиан, осуществляемых в целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов, в соответствии с лесным законодательством и с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы, установленного настоящим Положением.

26. Зонирование территории ООПТ:

Зонирование отсутствует.

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Охранная зона отсутствует.

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют