

# Кадастровый отчет по ООПТ Охраняемый ландшафт "Второй Кондас"

- 1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**  
Охраняемый ландшафт "Второй Кондас"
- 2. Категория ООПТ:**  
охраняемый природный ландшафт
- 3. Значение ООПТ:**  
Региональное
- 4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**  
Данные отсутствуют
- 5. Профиль ООПТ:**  
Ландшафтный.
- 6. Статус ООПТ:**  
Действующий
- 7. Дата создания:**  
05.12.1980
- 8. Цели создания ООПТ и ее ценность:**
  - целью создания особо охраняемой природной территории является обеспечение охраны природных комплексов и поддержания экологического баланса при сохранении экономического потенциала региона и образа жизни населения, с регулируемым традиционным использованием;
  - на территории охраняемого ландшафта обеспечивается охрана болотного комплекса, играющего водорегулирующее значение.
- 9. Нормативная основа функционирования ООПТ:**  
Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Решение	Пермский областной исполнительный комитет	07.06.1988	139		О мерах по обеспечению сохранности памятников природы Пермской области
Решение	исполнительный комитет Пермского областного Совета народных депутатов	12.12.1991	285		О придании статуса природным территориям, объектам и ландшафтам
Указ	губернатор Пермской области	12.01.2000	3		Об уточнении статуса, категории, границ и режима охраны особо охраняемых природных территорий
Указ	губернатор Пермской области	26.06.2001	163		Об уточнении статуса, категории, границ и режима охраны особо охраняемых природных территорий

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
-----------	--------------	------	-------	-------	--------------------

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Пермского края	28.03.2008	64-п		Об особо охраняемых природных территориях регионального значения за исключением биологических природных заказников
Постановление	правительство Пермского края	21.07.2009	457-п		О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 28.03.2008 N 64-п "Об особо охраняемых природных территориях Пермского края, за исключением биологических охотничьих заказников"
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	09.01.2017	СЭД- 30-01- 02- 2367		Об утверждении положений об особо охраняемых природных территориях регионального значения Усольского муниципального района Пермского края Утвердить положения об особо охраняемых природных территориях Усольского муниципального района Пермского края: охраняемый ландшафт "Большеситовское болото"; охраняемый ландшафт "Второй Кондас"; ботанический природный резерват "Морошковое болото"; охраняемый ландшафт "Огурдинский бор"; охраняемый ландшафт "Романовское I болото"; охраняемый ландшафт "Романовское II болото"; ботанический природный резерват "Согра"; охраняемый ландшафт "Токово болото".

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Пермского края	21.06.2011	374-п		О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 28.03.2008 N 64-п "Об особо охраняемых природных территориях регионального значения, за исключением биологических охотничьих заказников"

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	19.01.2015	СЭД-30-01-02-16	Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений	
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	15.01.2016	СЭД-30-01-02-24	Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений	
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	29.04.2016	СЭД-30-01-02-762	О государственном кадастре особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения	
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	16.01.2017	СЭД-30-01-02-39	Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений	Утвердить перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Пермского края
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	17.01.2018	СЭД-30-01-02-36	Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений	Утвердить: 1. Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Пермского края по состоянию на 31 декабря 2017 года; 2. Перечень особо охраняемых природных территорий местного значения Пермского края по состоянию на 31 декабря 2017 года.
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	06.02.2018	СЭД-30-01-02-122	Об утверждении перечней	Утвердить прилагаемый к настоящему Приказу Перечень объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края, подлежащих мониторингу в 2018 году. Утвердить прилагаемый к настоящему Приказу Перечень особо охраняемых природных территорий, на которых проводится мониторинг и установление границ функциональных зон особо охраняемых природных территорий, ведение региональных кадастров особо охраняемых природных территорий в 2018 году.

#### 10. Ведомственная подчиненность:

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края

#### 11. Международный статус ООПТ:

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**  
Данные отсутствуют
13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**  
Данные отсутствуют
14. **Месторасположение ООПТ:**  
Приволжский федеральный округ, Пермский край, Усольский район.
15. **Географическое положение ООПТ:**  
Расположен на правом берегу р. Полуденный Кондас, в 1,5 км юго-западнее д. Кондас.

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Южнотаежные восточноевропейские равнинные (возвышенные)	47.1
Южнотаежные восточноевропейские равнинные (низменные)	37.6
Речные поймы и дельты	15.3

Доли ландшафтов разного типа

16. **Общая площадь ООПТ:**  
2 631,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 2 631,0 га.
17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**  
0,0 га
18. **Границы ООПТ:**  
В границах кварталов 1-4, 8-12, 21-23 Таманского лесничества Березниковского лесхоза.
19. **Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**  
Отсутствуют
20. **Природные особенности ООПТ:**  
В пределах охраняемого ландшафта выделены экосистемы заболоченных лесов разных типов. Охраняемая территория расположена на склоне долины р. Полуденный Кондас и частично в пойме р. Полуденный Кондас.  
Преобладающие типы почв: сырые торфянисто-подзолистые на глубоких песках и двучленах; влажные торфянисто-глубокогумусные глубоко сильноподзолистые глеевые на суглинках и глинах; свежие, неглубоко подзолистые, легко и среднесуглинистые на суглинках и глинах; свежие глубоко сильноподзолистые суглинистые на суглинках и глинах; сырые, торфянисто и торфяно-подзолистые глеевые суглинистые на суглинках и глинах.  
Растительная группировка представлена сосняком сфагновым. Древесный ярус сформирован в основном сосной лесной (*Pinus sylvestris*) и в меньшей степени елью сибирской (*Picea obovata*) и березой пушистой (*Betula pubescens*), единично отмечены пихта сибирская (*Abies sibirica*) и сосна сибирская, кедр (*Pinus sibirica*).  
Темнохвойный лес чернично-зеленомошный. Древесный ярус сформирован в основном елью сибирской (*Picea obovata*), в меньшей степени сосной лесной (*Pinus sylvestris*).  
Смешанный лес зеленомошник, сформировавшийся на вершине скалы. Древесный ярус сформирован сосной лесной (*Pinus sylvestris*), елью сибирской (*Picea obovata*) и березой повислой (*Betula pendula*) практически с равными долями участия.  
Выявлены виды растительного мира, включенные Перечень объектов животного и растительного мира, нуждающихся в особом внимании к их состоянию в природной среде (приложение к Красной книге Пермского края):  
Любка двулистная (*Platanthera bifolia*).

Экосистемы охраняемого ландшафта находятся в динамическом равновесии. Особая научная, эстетическая, природоохранная ценность особо охраняемой природной территории, в целях охраны которых она создана, обусловлена водоохраным значением для притоков реки Полуденный Кондас, Кондас, Сельская Кедровка, Каюриха, Лукинская, Горностаинная и грунтовых вод прилегающих территорий.

#### Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

#### Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

#### 21. Экспликация земель:

- Экспликация земель особо охраняемых территорий и объектов:

Всего, в том числе: 2631,0 (га) 100,0 (%) ; лесные земли: 2529,7 (га) 96,15 (%) ; нелесные земли: 67,2 (га) 2,55 (%) ; водоемы: 22,9 (га) 0,87 (%) ; дороги: 11,2 (га) 0,43 (%) ;

#### 22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

#### 23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

#### 24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

#### 25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Приказ министерства природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края от 09.01.2017 №СЭД-30-01-02-2367

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- сплошные рубки лесных насаждений, за исключением лесных участков, переданных в аренду до 1 августа 2009 г;
- размещение, хранение и утилизация промышленных и бытовых отходов;
- проезд вне дорог, определенных материалами лесоустройства, и стоянка вне специально отведенных мест, за исключением случаев, связанных с охраной леса и осуществлением предусмотренных природоохранных мероприятий;
- иные виды хозяйственного использования, приводящие к необратимым изменениям природного комплекса особо охраняемой природной территории.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- эксплуатация и реконструкция существующих объектов;
- посещение территории в рекреационных, учебных и иных целях;
- рубки леса, за исключением сплошных.

Разведка и эксплуатация нефтяных месторождений при соблюдении следующих условий:

- под нефтепромысловые работы отводятся земли, обоснованные технологической схемой и проектом разработки месторождений для эксплуатации скважин и прокладки трубопроводов, но не более 5% от территории охраняемого ландшафта;
- размещение нефтяных объектов производится с учетом водоохраных зон водоемов и водотоков;
- нефтепромысловые объекты оборудуются системой ливневой канализации, производится обваловка их территории с целью исключения попадания загрязнителей на окружающую территорию;
- перемещение транспорта ограничено утвержденной схемой передвижения;
- трубопроводы, линии электропередач и другие коммуникации прокладываются в соответствии с технологической схемой разработки месторождения;
- строительство и эксплуатация нефтепромысловых объектов осуществляются только с применением технологий, исключающих загрязнение пресных поверхностных и подземных вод;
- при обустройстве месторождений реализуется система мероприятий по сохранению гидрогеологического режима постоянных и временных водотоков;
- для контроля за состоянием основных компонентов природной среды (атмосферы, гидросферы, растительного и почвенного покрова и животного мира) в течение всего периода эксплуатации нефтяного месторождения осуществляется комплексный экологический мониторинг;
- иные виды хозяйственного использования, не приводящие к необратимым изменениям природного комплекса особо охраняемой природной территории.

**26. Зонирование территории ООПТ:**

Зонирование отсутствует.

**27. Режим охранной зоны ООПТ:**

Охранная зона отсутствует.

**28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

**29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Данные отсутствуют