

Кадастровый отчет по ООПТ Ландшафтно-рекреационный парк регионального значения Республики Крым "Бахчисарай"

1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

Ландшафтно-рекреационный парк регионального значения Республики Крым "Бахчисарай"

2. Категория ООПТ:

ландшафтно-рекреационный парк

3. Значение ООПТ:

Региональное

4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

7-009

5. Профиль ООПТ:

Ландшафтный.

6. Статус ООПТ:

Действующий

7. Дата создания:

21.12.2011

8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Парк образован для выполнения следующих задач:

- сохранение ценных природных и историко-культурных комплексов и объектов;
- создание условий для эффективного развития туризма, отдыха и рекреационной инфраструктуры в природных условиях с соблюдением режима охраны заповедных природных комплексов и объектов;
- осуществление разрешенной рекреационной деятельности при соблюдении установленного на территории Парка режима особой охраны;
- содействие экологическому образованию и воспитанию населения;
- осуществление экологического мониторинга;
- проведение научных исследований;
- осуществление разрешенной хозяйственной деятельности;
- возобновление нарушенных природных комплексов и объектов.

9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	верховная Рада автономной республики Крым	21.12.2011	643-6/11		О расширении и упорядочении сети территорий и объектов природно-заповедного фонда местного значения в Автономной Республике Крым
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	05.02.2015	69-р		Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым Утвердить прилагаемый Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	13.02.2017	295	Об утверждении Положения о ландшафтно-рекреационном парке регионального значения Республики Крым "Бахчисарай"	Утвердить Положение о ландшафтно-рекреационном парке регионального значения Республики Крым "Бахчисарай".
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	30.12.2020	1994	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПРИКАЗЫ МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ	
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	26.02.2021	197	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 13 ФЕВРАЛЯ 2017 N 295	

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	04.08.2015	679-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р	Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым» изменения
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	22.03.2016	225-р	О вопросах управления и функционирования особо охраняемых природных территорий	
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	21.02.2017	164-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 марта 2016 года N 225-р	Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 марта 2016 года N 225-р "О вопросах управления и функционирования особо охраняемых природных территорий" изменения
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	27.03.2018	253-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года N 69-р	

10. **Ведомственная подчиненность:**

Государственный комитет по лесному и охотничьему хозяйству Республики Крым
Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым

11. **Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**
Данные отсутствуют
13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**
Данные отсутствуют
14. **Месторасположение ООПТ:**
Южный федеральный округ, Республика Крым, Бахчисарайский район.
15. **Географическое положение ООПТ:**
Территория Парка находится в пределах Внутренней гряды Крымских гор на юго-востоке от г. Бахчисарай и состоит из 8 отдельных участков, расположенных от пещерного города Бакла на северо-востоке до пещерного города Эски-Кермен на юго-западе.

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Среднеевропейские и северокавказские (горный широколиственнолесной пояс) низкорные	93.4
Субсредиземноморские крымско-кавказские равнинные (возвышенные)	6.6

Доли ландшафтов разного типа

16. **Общая площадь ООПТ:**
10 300,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га.

Площади кластерных участков

Кластерные участки		Площадь (га)		
№	Название	Всего	в том числе:	
			Морской акватории	Без изъятия из хозяйственного использования
1	Участок 1			
2	Участок 2			
3	Участок 3			
4	Участок 4			
5	Участок 5			
6	Участок 6			
7	Участок 7			
8	Участок 8			

17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**
Данные отсутствуют

18. **Границы ООПТ:**
Границы кластеров:

Участок 1:

Участок 2:

Участок 3:

Участок 4:

Участок 5:

Участок 6:

Участок 7:

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:

Название	Кадастровый номер	Категория	Профиль	Текущий статус	Уровень значимости
Бельбекская тисовая роща	2.2-006	государственный природный заказник	биологический ботанический	Действующий	Региональное
Качинский каньон	2.4-001	государственный природный заказник	геологический	Действующий	Региональное
Столовая гора-останец Тепе-Кермен	3-005	памятник природы	комплексный	Действующий	Региональное
Бакла	3-006	памятник природы	комплексный	Действующий	Региональное
Священная роща Балта-Тиймез	3-026	памятник природы		Действующий	Региональное
Гора-останец Мангул-Кале	3-093	памятник природы	комплексный	Действующий	Региональное
Бельбекский каньон	3-090	памятник природы	комплексный	Действующий	Региональное

20. Природные особенности ООПТ:

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	1	0	0	0
Magnoliophyta (Покрытосеменные)	1	0	0	0
Eudicots (Настоящие двудольные)	1	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-

исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

государственное автономное учреждение Республики Крым "Бахчисарайское лесное хозяйство"

Юридический адрес организации: 298400,РЕСПУБЛИКА КРЫМ,РАЙОН БАХЧИСАРАЙСКИЙ,ГОРОД БАХЧИСАРАЙ,,УЛИЦА ПРОМЫШЛЕННАЯ,ДОМ 4
Телефон: 7-06554-42537

Адрес электронной почты: bahleshoz@mail.ru

Дата государственной регистрации юридического лица: 11.12.2014

ОГРН: 1149102123257

ФИО руководителя: Березнев Александр Анатольевич

Должность: директор

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Приказ министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 13.02.2017 №295
- Приказ министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 26.02.2021 №197

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории Парка запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, которая противоречит его целям и задачам, в том числе:

- проведение мелиоративных и любых других работ, которые могут привести к изменению гидрологического и гидрохимического режимов;
- загрязнение и засорение территории Парка;
- пускание палов, выжигание растительности;
- пользование недрами, за исключением использования подземных вод и родникового стока на территории Парка, используемых по согласованию с Минприроды Крыма, в случае отсутствия негативного влияния на природные комплексы и объекты Парка и при наличии разрешительных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- уничтожение и повреждение форм рельефа и геологических отслоений, сбор образцов горных пород и минералов, остатков ископаемой флоры и фауны (кроме сбора для научных целей в установленном законодательством порядке);
- размещение скотомогильников, создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста без согласования в установленном законодательством порядке;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме транспорта Учреждения, экстренных, аварийных и надзорных служб, транспорта для проведения хозяйственных мероприятий, связанных с обеспечением функционирования Парка и Учреждения), за исключением их движения по дорогам общего пользования и стоянки автотранспорта в специально предусмотренных и оборудованных для этих целей местах;
- организация лагерей, мест отдыха, разведение костров, пользование открытыми источниками огня, установка палаток за пределами мест, установленных Учреждением, специально отведенных

- и оборудованных для этих целей;
- уничтожение или повреждение деревьев, кустарников, травянистой растительности;
 - сенокосение и распашка земель (за исключением земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования, и за исключением проведения мер противопожарного обустройства лесов и воспроизводства лесов);
 - заготовка и сбор недревесных, пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, кроме сбора для научных целей в установленном порядке;
 - проведение промысловой охоты;
 - нахождение с огнестрельным, пневматическим и охотничьим оружием, за исключением лиц, осуществляющих государственный контроль и надзор, охоту в установленном законом порядке, а также лиц, проводящих оперативно-разыскные мероприятия;
 - нахождение с метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добывания объектов животного мира без соответствующих разрешений, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым;
 - нагонка и натаска собак;
 - разорение гнезд, нор, сбор яиц и пуха, кроме сбора в научных целях, который проводится в соответствии с требованиями действующего законодательства;
 - обустройство загонов и птичников, прогон (проход) и выпас сельскохозяйственных животных;
 - нанесение самовольных надписей и знаков;
 - проведение в пределах Парка археологических исследований, сбор и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность, без согласования в установленном законодательством порядке;
 - уничтожение или повреждение информационных и охранных знаков, элементов благоустройства;
 - хранение горюче-смазочных материалов;
 - несанкционированный водозабор и сброс неочищенных сточных вод;
 - сбор зоологических, ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов;
 - размещение рекламных и информационных щитов, не связанных с функционированием Парка;
 - иная деятельность, которая может оказать негативное воздействие на природные объекты и комплексы Парка.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории Парка с учетом функционального зонирования разрешается:

- осуществление Учреждением рекреационной и эколого-просветительской деятельности при соблюдении режима особой охраны Парка;
- выполнение восстановительных работ на землях с антропогенно нарушенными природными комплексами, а также осуществление мероприятий по предотвращению изменений природных комплексов в результате антропогенного воздействия, восстановление гидрологического режима, сохранение и восстановление растительных сообществ, исторически сложившихся видов растений и животных;
- проведение научных исследований и производственных практик, использование природных ресурсов в научно-исследовательских целях, не разрушающих окружающую среду и не истощающих биологические ресурсы;
- размещение объектов некапитального строительства, строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства и линейных объектов, связанных с выполнением задач, возложенных на Парк, в соответствии с действующим законодательством, реализацией государственных программ, утвержденных в установленном порядке, не влекущих за собой снижение экологической ценности данной территории;
- ликвидация последствий и предупреждение возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного (антропогенного) и природного характера;
- осуществление противопожарных мероприятий;
- проведение любительской и спортивной охоты, охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов, осуществления научно-исследовательской деятельности, акклиматизации, переселения и гибридизации охотничьих ресурсов, а также содержания и разведения охотничьих ресурсов в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания, которая осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым;
- выполнение уборки аварийных деревьев, а также уборки неликвидной древесины в установленном законом порядке;

- проведение занятий по альпинизму и скалолазанию на базе существующих скалодромов и специально подготовленных скалолазных и альпинистских маршрутов при соблюдении установленного режима особой охраны Парка;
- реконструкция существующих и создание новых скалолазных и альпинистских маршрутов;
- рубка лесных насаждений в установленном законом порядке;
- проведение реставрационных работ, археологических и иных исследований объектов культурного (археологического) наследия, расположенных на территории Парка, их консервация и музеефикация, проводимые по согласованию в установленном порядке;
- редельные максимальные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Парка;
- ;
- религиозное использование (3.7);
- ;
- при определении мест размещения зданий, строений, сооружений, строительство и реконструкция которых разрешаются настоящим Положением, соблюдаются минимальные отступы не более одного метра от границ земельного участка, на котором расположен Парк, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений;
- на территории Парка могут располагаться здания, строения, сооружения не более 6 этажей;
- максимальный процент застройки на земельном участке, расположенном в границах Парка, может достигать не более 15%;
- ;
- природно-познавательный туризм (5.2);
- ;
- при определении мест размещения зданий, строений, сооружений, строительство и реконструкция которых разрешаются настоящим Положением, соблюдаются минимальные отступы не более одного метра от границ земельного участка, на котором расположен Парк, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений;
- на территории Парка могут располагаться здания, строения, сооружения не более 1 этажа;
- максимальный процент застройки на земельном участке, расположенном в границах Парка, может достигать не более 5%.

26. Зонирование территории ООПТ:

В пределах ООПТ выделены 4 зоны:

- Хозяйственная зона
- Заповедная зона
- зона регулируемой рекреации
- Зона стационарной рекреации

Хозяйственная зона

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

Хозяйственная зона предназначена для проведения хозяйственной деятельности, направленной на выполнение задач, возложенных на Парк (в ее границах могут находиться земли других землепользователей, которые включены в состав Парка, на которых хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением общих требований к охране окружающей природной среды).

В дополнение к указанной в пункте 4.3 Положения деятельности в хозяйственной зоне Парка разрешается:

- строительство и размещение стационарных и временных сооружений, связанных с ведением хозяйственной деятельности, по согласованию с Минприроды Крыма;
- применение биологических средств защиты растений и удобрений.

Заповедная зона

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- в пределах зоны устанавливается заповедный режим, который предусматривает запрещение любой хозяйственной и другой деятельности, которая нарушает естественное развитие процессов и явлений или создает угрозу вредного влияния на природные комплексы и объекты.

В дополнение к деятельности, указанной в п. 4.1, в заповедной зоне Парка запрещается:

- проход по территории вне установленных экскурсионных экологических маршрутов;

- проведение спортивных и культурных мероприятий и организация мест отдыха населения;
- проведение всех видов охоты;
- строительство дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций;
- иные виды деятельности, нарушающие естественное развитие процессов и явлений, создающие угрозу вредного влияния на ее природные комплексы и объекты.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

Основной вид разрешенного использования земельных участков - деятельность по особой охране и изучению природы (9.0).

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

Природно-познавательный туризм (5.2), кроме размещения объектов капитального строительства;
Обеспечение научной деятельности (3.9), кроме размещения объектов капитального строительства;
Историко-культурная деятельность (9.3).

зона регулируемой рекреации

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

В зоне регулируемой рекреации в дополнение к указанной в п. 4.1 деятельности запрещается:

- 1) организация туристских стоянок и разведение костров вне отведенных для этих целей мест;
- 2) строительство дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

В зоне регулируемой рекреации в дополнение к деятельности, указанной в п. 4.2, разрешается:

- организация пешеходных, велосипедных и конных прогулок, познавательных, туристических и экологических экскурсий;
- основной вид разрешенного использования земельных участков - охрана природных территорий (9.1).

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

- природно-познавательный туризм (5.2), кроме размещения объектов капитального строительства;
- заготовка лесных ресурсов (10.3);
- обеспечение научной деятельности (3.9), кроме размещения объектов капитального строительства;
- историко-культурная деятельность (9.3).

Зона стационарной рекреации

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- в зоне стационарной рекреации в дополнение к указанной в п. 4.2 деятельности разрешается размещение объектов рекреационной инфраструктуры, а также объектов, необходимых для обеспечения охраны, содержания и использования территории Парка, без вреда охраняемым объектам Парка в соответствии с действующим законодательством;
- основной вид разрешенного использования земельных участков - охрана природных территорий (9.1).

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

- природно-познавательный туризм (5.2);
- заготовка лесных ресурсов (10.3);
- обеспечение научной деятельности (3.9), кроме размещения объектов капитального строительства;
- историко-культурная деятельность (9.3).

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Охранная зона отсутствует.

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют